

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和7年度の建設コンサルタント業務の発注の見通しを、下記のとおり公表します。  
なお、ここに掲載する内容は、令和8年1月15日現在の見通しであるため、実際に発注する業務がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない業務が発注される場合があります。

## 令和7年度建設コンサルタント業務発注の見通し

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
1	(仮称) 埼玉エリア浴室系雑排水管改修その他工事設計業務	保全・改修 機械設備設計	埼玉県	1年未満	指名競争	第4四半期	埼玉エリアにおける浴室系雑排水管改修工事（1団地）及び直結増圧化工事（1団地）にかかる設計業務	
2	R07幸手団地3-1号棟他27棟外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県幸手市	1.5年未満	総合評価	第4四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案（942戸）	
3	R07浦和別所ハイツ他2団地環境整備（土木）実施設計	土木設計	埼玉県さいたま市 埼玉県川口市 東京都北区	1年未満	指名競争	第4四半期	団地環境整備に係る設計業務（設計対象面積約1.0ha、0.2ha、0.4ha）	他：川口芝園団地 他：フレーシェル王子神谷
4	R07田島他8団地共用灯修繕その他設計業務	保全・改修 電気設備設計	埼玉県さいたま市他	1年未満	指名競争	第4四半期	共用灯修繕、屋外灯修繕に関する設計業務	
5	R07コンフォール大宮植竹他2団地動力制御盤修繕設計業務	保全・改修 電気設備設計	埼玉県さいたま市他	1年未満	指名競争	第4四半期	動力制御盤修繕に関する設計業務	
6	R07コンフォール松原他2団地共用灯修繕その他設計業務	保全・改修 電気設備設計	埼玉県草加市他	1年未満	指名競争	第4四半期	共用灯修繕、屋外灯修繕、インターホン設備修繕に関する設計業務	
7	R07パークタウン若宮環境整備（土木）実施設計	土木設計	埼玉県桶川市	1年未満	指名競争	第4四半期	駐車場改修に係る設計業務（設計対象面積約2.0ha）	
8	R07せんげん台パークタウン三番街他3団地共用灯修繕その他設計業務	保全・改修 電気設備設計	埼玉県越谷市他	1年未満	指名競争	第4四半期	共用灯修繕、屋外灯修繕、インターホン設備修繕に関する設計業務	

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。

令和8年度建設コンサルタント業務発注の見通し

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	
101	R08所沢パークタウン公園通り他1団地外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県所沢市	1.5年未満	指名競争	第1四半期	外壁修繕、エントランス改修に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：所沢パークタウン公園通り（360戸）、プラザシティ新所沢緑町第二（102戸）	
102	R08わし宮団地2-1号棟他18棟外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県久喜市	1.5年未満	指名競争	第1四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：わし宮（430戸）	
103	R08せんげん台パークタウン三番街他1団地窓建具改修その他設計	建築設計	埼玉県越谷市	1.5年未満	指名競争	第1四半期	窓建具改修に係る設計 対象団地：せんげん台パークタウン三番街（395戸）、せんげん台パークタウン四番街（345戸）	
104	R08ビュータワーおけがわ外壁修繕その他工事	建築設計	埼玉県桶川市	2年未満	指名競争	第2四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：ビュータワーおけがわ（256戸）	

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。

令和8年1月15日

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部  
(東日本業務センター (業務受託者 株式会社URコミュニティ))  
(埼玉地域)

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和7年度の建設コンサルタント業務の発注の見通しを、下記のとおり公表します。

なお、ここに掲載する内容は、令和8年1月15日現在の見通しであるため、実際に発注する業務がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない業務が発注される場合があります。

## 令和7年度建設コンサルタント業務発注の見通し

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。