

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和7年度の建設コンサルタント業務の発注の見通しを、下記のとおり公表します。
なお、ここに掲載する内容は、令和8年1月15日現在の見通しであるため、実際に発注する業務がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない業務が発注される場合があります。

令和7年度建設コンサルタント業務発注の見通し

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
1	(仮称) 埼玉エリア浴室系雑排水管改修その他工事設計業務	保全・改修 機械設備設計	埼玉県	1 年未満	指名競争	第 4 四半期	埼玉エリアにおける浴室系雑排水管改修工事（1 団地）及び直結増圧化工事（1 団地）にかかる設計業務	
2	R O 7 幸手団地 3－1 号棟他 2 7 棟外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県幸手市	1. 5 年未満	総合評価	第 4 四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案（942 戸）	
3	R O 7 浦和別所ハイツ他 2 団地環境整備（土木）実施設計	土木設計	埼玉県さいたま市 埼玉県川口市 東京都北区	1 年未満	指名競争	第 4 四半期	団地環境整備に係る設計業務（設計対象面積約1. 0ha、0. 2ha、0. 4ha）	他：川口芝園団地 他：フレーシエル王子神谷
4	R O 7 田島他 8 団地共用灯修繕その他設計業務	保全・改修 電気設備設計	埼玉県さいたま市他	1 年未満	指名競争	第 4 四半期	共用灯修繕、屋外灯修繕に関する設計業務	
5	R O 7 コンフォール大宮植竹他 2 団地動力制御盤修繕設計業務	保全・改修 電気設備設計	埼玉県さいたま市他	1 年未満	指名競争	第 4 四半期	動力制御盤修繕に関する設計業務	
6	R O 7 コンフォール松原他 2 団地共用灯修繕その他設計業務	保全・改修 電気設備設計	埼玉県草加市他	1 年未満	指名競争	第 4 四半期	共用灯修繕、屋外灯修繕、インターホン設備修繕に関する設計業務	
7	R O 7 パークタウン若宮環境整備（土木）実施設計	土木設計	埼玉県桶川市	1 年未満	指名競争	第 4 四半期	駐車場改修に係る設計業務（設計対象面積約2. 0ha）	
8	R O 7 せんげん台パークタウン三番街他 3 団地共用灯修繕その他設計業務	保全・改修 電気設備設計	埼玉県越谷市他	1 年未満	指名競争	第 4 四半期	共用灯修繕、屋外灯修繕、インターホン設備修繕に関する設計業務	

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。

令和8年度建設コンサルタント業務発注の見通し

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	
101	R 0 8 所沢パークタウン公園通り他 1 団地外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県所沢市	1. 5 年未満	指名競争	第 1 四半期	外壁修繕、エントランス改修に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：所沢パークタウン公園通り（360戸）、プラザシティ 新所沢緑町第二（102戸）	
102	R 0 8 わし宮団地 2－1 号棟他 1 8 棟外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県久喜市	1. 5 年未満	指名競争	第 1 四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：わし宮（430戸）	
103	R 0 8 せんげん台パークタウン三番街他 1 団地窓建具改修その他設計	建築設計	埼玉県越谷市	1. 5 年未満	指名競争	第 1 四半期	窓建具改修に係る設計 対象団地：せんげん台パークタウン三番街（395戸）、せんげん 台パークタウン四番街（345戸）	
104	R 0 8 ビュータワーおけがわ外壁修繕その他工事	建築設計	埼玉県桶川市	2 年未満	指名競争	第 2 四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：ビュータワーおけがわ（256戸）	

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和7年度の建設コンサルタント業務の発注の見通しを、下記のとおり公表します。
なお、ここに掲載する内容は、令和8年1月15日現在の見通しであるため、実際に発注する業務がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない業務が発注される場合があります。

令和7年度建設コンサルタント業務発注の見通し

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
1	R07みさと9-1号棟他5団地鉄部等塗装その他設計業務	保全建築	埼玉県	約12か月	指名競争	第4四半期	鉄部等塗装設計業務(対象団地:みさと、CF大宮植竹、若葉台)、屋根防水修繕設計業務(対象団地:尾山台、川口芝園、若葉駅前ハイツ)	
2	R07コンフォール西鳩ヶ谷外壁修繕その他設計業務	保全建築	埼玉県	約10か月	指名競争	第4四半期	外壁修繕その他設計業務	
3	R07プラザシティ新所沢駅前他1団地外壁修繕その他設計業務	保全建築	埼玉県	約15か月	指名競争	第4四半期	外壁修繕その他設計業務(対象団地:プラザシティ新所沢駅前、わし宮)	
4	R07こま川污水管修繕工事設計業務	保全土木設計	埼玉県日高市	1年未満	指名競争	第4四半期	污水管修繕に係る設計業務	
5	R08コンフォール南浦和他20団地給水ポンプ等修繕工事設計業務	保全建築	埼玉	約4か月	指名競争	第4四半期	給水ポンプ等修繕工事設計業務	

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。