

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和7年度の建設コンサルタント業務の発注の見通しを、下記のとおり公表します。
なお、ここに掲載する内容は、令和7年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する業務がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない業務が発注される場合があります。

令和7年度建設コンサルタント業務発注の見通し

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
1	埼玉エリアに係る建物基本設計等業務	建築設計	埼玉県	約26か月	公募型プロポーザル	第3四半期	建築意匠・建築構造・電気設備・機械設備・土木・造園に係る設計・積算業務（約500戸）	
2	R07狭山台1-1号棟他32棟外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県狭山市	1.5年未満	指名競争	第1四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案（1242戸）	
3	R07コンフォール上野台他1団地外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県ふじみ野市 埼玉県和光市	1.5年未満	指名競争	第1四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：コンフォール上野台（621戸）、西大和第二（84戸）	
4	R07みさと団地4-1号棟他21棟外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県三郷市	1.5年未満	指名競争	第1四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案（818戸）	
5	R07コンフォール西鳩ヶ谷外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県鳩ヶ谷市	1.5年未満	指名競争	第2四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案（105戸）	
6	R07吉川団地1-1号棟他13棟外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県吉川市	1.5年未満	指名競争	第2四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案（420戸）	
7	R07コンフォール南浦和団地環境整備（造園）その2実施その他設計	保全造園設計	埼玉県さいたま市	1.5年未満	指名競争	第2四半期	団地環境整備に係る設計業務（設計対象面積約2.3ha）	
8	R07コンフォール南浦和団地環境整備（土木）実施その他設計	土木設計	埼玉県さいたま市	1.5年未満	指名競争	第2四半期	団地環境整備に係る設計業務（設計対象面積約2.3ha）	
9	R07幸手団地3-2号棟他2棟耐震改修実施設計業務	建築設計	埼玉県幸手市	1.5年未満	指名競争	第1四半期	耐震改修に係る実施設計（143戸、9施設）	
10	R07わし宮団地2-3号棟他1棟耐震改修改修実施設計業務	建築設計	埼玉県久喜市	1.5年未満	指名競争	第1四半期	耐震改修に係る実施設計（72戸）	
11	（仮称）埼玉エリア屋外給水管改修その他工事設計業務	保全・改修機械設備設計	埼玉県	1年未満	指名競争	第2四半期	埼玉エリアにおける屋外給水管改修工事（1団地）及び機械式駐車装置取替工事（1団地）にかかる設計業務	
12	（仮称）埼玉エリア給水施設改良工事設計業務	保全・改修機械設備設計	埼玉県	1年未満	指名競争	第4四半期	埼玉エリアにおける直結増圧化工事（1団地）にかかる設計業務	
13	R07幸手団地1-1号棟他26棟外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県幸手市	1.5年未満	指名競争	第3四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案（830戸）	
14	R07プラザシティ新所沢緑町第二団地他1団地外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県所沢市	1.5年未満	指名競争	第3四半期	外壁修繕、エントランス改修に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：プラザシティ新所沢緑町第二（102戸）、プラザシティ新所沢駅前（66戸）	
15	R07所沢パークタウン公園通り外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県所沢市	1.5年未満	指名競争	第4四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案（360戸）	

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
16	R O 7 幸手団地 3－1 号棟他 2 7 棟外壁修繕その他設計	建築設計	埼玉県幸手市	1. 5 年未満	指名競争	第 4 四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案（942戸）	
17	R O 7 埼玉エリア外壁修繕その他工事建築積算	建築設計	埼玉県鴻巣市他	1 年未満	指名競争	第 1 四半期	団地①：12棟/400戸 団地②：18棟/460戸	
18	R O 7 うらわイーストシティけあで街他 1 団地外壁修繕その他工事建築積算	建築設計	埼玉県浦和市	1 年未満	指名競争	第 1 四半期	団地①：7棟/140戸 団地②：1棟/94戸	
19	R O 7 うらわイーストシティけあで街他 1 団地外壁修繕その他工事建築積算	建築設計	埼玉県浦和市	1 年未満	指名競争	第 1 四半期	団地①：12棟324戸 団地②：1棟/30戸	
20	R O 7 埼玉エリア外壁修繕その他工事建築積算（その 2）	建築設計	埼玉県三郷市他	1 年未満	指名競争	第 1 四半期	団地①：20棟/487戸 団地②：1棟/85戸 団地③：27棟/770戸	
21	R O 7 埼玉エリア外壁修繕その他工事建築積算（その 3）	建築設計	埼玉県鶴ヶ島市他	1 年未満	指名競争	第 2 四半期	団地①：16棟/570戸 団地②：3棟/100戸 団地③：23棟/810戸	
22	（仮称）埼玉エリア電気設備修繕設計業務	保全・改修 電気設備設計	埼玉県	1 年未満	指名競争	第 2 四半期	電気設備修繕等に関する設計業務	

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和7年度の建設コンサルタント業務の発注の見通しを、下記のとおり公表します。
なお、ここに掲載する内容は、令和7年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する業務がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない業務が発注される場合があります。

令和7年度建設コンサルタント業務発注の見通し

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
1	R07東坂戸他4団地鉄部等その他設計業務	保全建築	埼玉県	約8か月	指名競争	第1四半期	鉄部等塗装設計業務(東坂戸、北坂戸、所沢PT並木通り) 屋根防水修繕設計業務(入間黒須)	
2	R O 7 こま川団地污水管修繕工事設計業務	保全土木設計	埼玉県日高市	1年未満	指名競争入札	第4四半期	污水管修繕に係る設計業務	
3	R07CF松原他12団地給水ポンプ等修繕工事設計業務	保全建築	埼玉	3か月	指名	第2四半期	給水ポンプ等修繕工事設計業務	
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。