

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和3年度の工事の発注の見通しを、下記のとおり公表します。なお、ここに掲載する内容は、令和3年11月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和3年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	R03西上尾第一団地3-1号棟他28棟外壁修繕その他工事	保全建築	埼玉県上尾市	約9か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	外壁修繕その他工事、屋上防水工事等(一部) (29棟 930戸)	5億円以上 8億円未満	
2	R03せんげん台パークタウン四番街1号棟他9棟外壁修繕その他工事	保全建築	埼玉県春日部市	約7か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事、屋上防水工事等(一部) (10棟 345戸)	3億5,000万円以上 5億円未満	

以下、令和4年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	川口仲町他2団地基盤整備その他工事	土木	埼玉県川口市、東京都北区	約16か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	整地工事、建物解体工事一式、道路工事、排水工事	未定	
2	R04武里団地3-1号棟他14棟外壁修繕その他工事	保全建築	埼玉県春日部市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	外壁修繕その他工事、屋上防水工事等(一部) (15棟 588戸)	5億円以上 8億円未満	
3	R04武里団地3-16号棟他14棟外壁修繕その他工事	保全建築	埼玉県春日部市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	外壁修繕その他工事、屋上防水工事等(一部) (15棟 377戸)	3億5,000万円以上 5億円未満	
4	R04パークシティ鴻巣駅前プラザ1号棟他14棟外壁修繕その他工事	保全建築	埼玉県鴻巣市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	外壁修繕その他工事 (15棟 385戸)	2億円以上 3億5,000万円未満	
5	R04西大和団地洗濯排水設備改修工事	管	埼玉県和光市	約7か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	・洗濯排水設備改修工事(洗濯サイホン排出管) (22棟682戸、内発注戸数478戸)	5,000万円以上 1億円未満	
6	R04CF大宮植竹他1団地環境整備(土木)工事	保全土木	埼玉県さいたま市	約15か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	園路通路修繕工事、駐車場修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等	2億円以上 3億5,000万円未満	

令和3年11月15日

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部
(コミュニティ推進部(業務受託者 株式会社URコミュニティ))
(埼玉地区)

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和3年度の工事の発注の見通しを、下記のとおり公表します。なお、ここに掲載する内容は、令和3年11月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和3年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	R03みさと10-8号棟他5棟屋根断熱防水修繕工事	防水	埼玉県三郷市	約3か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	屋根防水修繕工事	5000万円以上 1億円未満	
2	R03狭山台1-3号棟他8棟屋根断熱防水修繕工事	防水	埼玉県狭山市	約3か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	屋根防水修繕工事	5,000万円以上 1億円未満	
3	R03こま川1-24号棟他4棟屋根断熱防水修繕工事	防水	埼玉県日高市	約3か月	指名競争	第4四半期	屋根防水修繕工事	3,000万円以上 5,000万円未満	
4	R03新座4-2号棟他7棟屋根断熱防水修繕工事	防水	埼玉県新座市	約3か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	屋根防水修繕工事	5,000万円以上 1億円未満	
5	R03北本1-13号棟他9棟屋根防水工事	防水	埼玉県北本市	約3か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	屋根防水修繕工事	5,000万円以上 1億円未満	
6	R03田島1-1号棟他17棟鉄部等塗装工事	塗装	埼玉県さいたま市	約3か月	指名競争	第4四半期	手摺・建具等鉄部塗装工事	3,000万円以上 5,000万円未満	
7	R03みさと屋外工作物等塗装工事	塗装	埼玉県三郷市	約3か月	指名競争	第4四半期	屋外工作物塗装工事	3,000万円以上 5,000万円未満	
8	R03北坂戸駅前ハイツ1号棟他1棟屋根断熱防水修繕工事	防水	埼玉県坂戸市	約3か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	屋根防水修繕工事	3,000万円未満	
9	R03所沢PT並木通り自走式駐車場屋根防水改修工事	防水	埼玉県所沢市	約3か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	屋根防水修繕工事	5,000万円以上 1億円未満	
10	R03北坂戸1-3号棟他10棟鉄部等塗装工事	塗装	埼玉県坂戸市	約3か月	指名競争	第4四半期	手摺・建具等鉄部塗装工事	3,000万円以上 5,000万円未満	