

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

R2年度工事発注の見通し(令和2年7月15日:2回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号: 6】 【工事名称】: R02コンフォール鶴瀬他8団地屋外灯修繕その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要	当初工事	R02コンフォール鶴瀬他8団地屋外灯修繕その他工事	・屋外灯修繕工事(411基) ・共用灯修繕工事(47棟3,207戸)
◆工事種別	発注標準(規模)	電気(A等級)	
◆工事発注規模	金額規模	1億円以上 2億円未満	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事 ※ 不落随契:不適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプA	
	フレックス工期の適用	フレックス工期の試行工事	
◆入札・契約の時期	掲示日	令和2年10月27日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和2年11月中旬(予定)	
	入札(開札)時期	令和2年12月中旬(予定)	
	予定工期	令和2年12月下旬 ~ 令和3年8月上旬(当初)	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成22年4月1日以降の元請としての実績
	要件	・下記①又は②の条件を満たす工事の元請として施工した実績を有すること(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。) ① RC造又はSRC造の新規共同住宅に係る電気設備工事 ② RC造又はSRC造の居住中の共同住宅に係る電気設備修繕工事 ただし、請負金額が500万円(消費税込み)以上の工事とする。	
	技術者の要件	下記、要件①、要件②及び要件③を実績として有すること	※平成22年4月1日以降の元請としての実績
	要件①	・建設業法の許可業種に係る技術者の資格を有する者であること、かつ、 監理技術者は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習終了証を有する者であること。	※ただし、建設業法(昭和24年法律第100号)第26条第3項及び建設業法施行令(昭和31年政令第273号)第27条第1項に該当する場合は、当該技術者は専任とすること。
	要件②	平成22年4月1日以降(平成22年4月1日以降で申請書の提出期限日までに工事が完成し、引渡しが済んでいるものに限る。)に元請として、上記企業の要件に掲げる工事の従事経験を有する者であること。なお、工事着工(現場施工に着手する日)から工事完成引渡しまでの全ての期間に従事していること。	
要件③	・配置予定技術者は、競争参加希望者と直接的、かつ、恒常的な雇用関係にあること。なお、恒常的な雇用関係とは、申請書等の提出日以前に3ヶ月以上の雇用関係があることを言う。		

◆工事施工箇所図・工事概要等

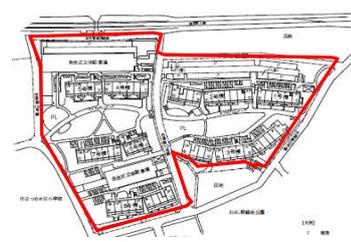
【コンフォール鶴瀬】

所在地：埼玉県富士見市鶴瀬西二丁目他
 管理開始：平成21年5月
 管理戸数：617戸
 工事概要：共用灯修繕 8棟 617戸
 屋外灯修繕 139基

案内図



配置図



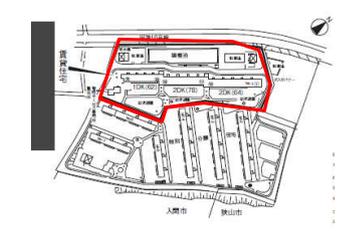
【入間黒須】

所在地：埼玉県入間市黒須1-12
 管理開始：昭和48年8月
 管理戸数：204戸
 工事概要：共用灯修繕 1棟 204戸
 屋外灯修繕 21基

案内図



配置図



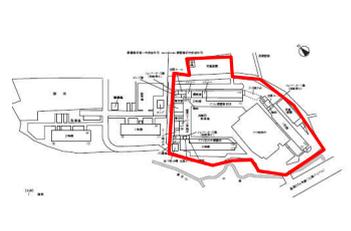
【朝霞膝折】

所在地：埼玉県朝霞市膝折町二丁目9番他
 管理開始：昭和48年8月
 管理戸数：412戸
 工事概要：共用灯修繕 3棟 412戸
 屋外灯修繕 26基

案内図



配置図



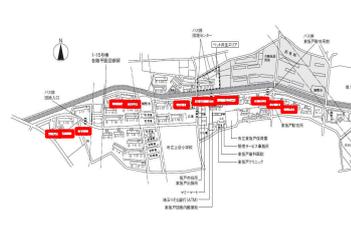
【東坂戸】

所在地：埼玉県坂戸市東坂戸
 管理開始：昭和52年3月
 管理戸数：1411戸
 工事概要：共用灯修繕 11棟 680戸

案内図



配置図



【入間駅前プラザ】

所在地：埼玉県入間市向陽台一丁目1番地17
 管理開始：昭和62年4月
 管理戸数：378戸
 工事概要：共用灯修繕 6棟 378戸

案内図



配置図



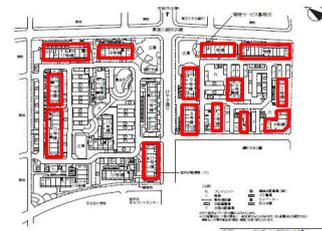
【ブラザシティ新所沢けやき通り】

所在地：埼玉県所沢市緑町一丁目
 管理開始：平成5年4月
 管理戸数：1,046戸
 工事概要：共用灯修繕 14棟 702戸
 屋外灯修繕 124基

案内図



配置図



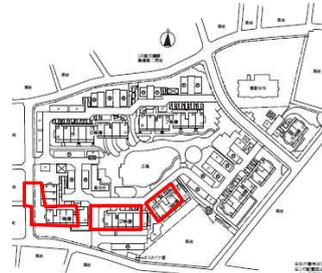
【アルビス鶴瀬】

所在地：埼玉県富士見市鶴瀬西二丁目7番
 管理開始：平成8年3月
 管理戸数：368戸
 工事概要：共用灯修繕 3棟 190戸
 屋外灯修繕 36基

案内図



配置図



【コンフォール霞ヶ丘】

所在地：埼玉県ふじみ野市霞ヶ丘三丁目2番仲
 管理開始：平成9年10月
 管理戸数：1204戸
 工事概要：共用灯修繕 1棟 24戸
 屋外灯修繕 31基

案内図



配置図



【所沢パークタウン公園通り】

所在地：埼玉県所沢市並木2-3
 管理開始：昭和54年12月
 管理戸数：360戸
 工事概要：屋外灯修繕 34基

案内図



配置図



©INCREMENT P CORPORATION

【参考】 ○令和2年7月15日(2回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模
6	R02コンフォール鶴瀬他8団地屋外灯修繕その他工事	電気	埼玉県富士見市他	約7か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	・共用灯修繕工事 (コンフォール鶴瀬、入間黒須、朝霞藤折、東坂戸、入間駅前プラザ、ブラザシティ新所沢けやき通り、アルビス鶴瀬、コンフォール霞ヶ丘：計51棟 3,459戸) ・屋外灯修繕工事 (コンフォール鶴瀬、入間黒須、朝霞藤折、ブラザシティ新所沢けやき通り、アルビス鶴瀬、コンフォール霞ヶ丘、所沢パークタウン公園通り：計407基)	1億円以上 2億円未満