

競争入札による契約の結果

【令和8年6月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

| 工事、業務又は物品購入等契約の<br>名称及び数量等                         | 契約担当役の氏名及びその<br>所属する支社等の所在地                     | 契約を締結した日  | 契約相手方の氏名<br>及び住所                         | 契約相手方の法人番号    | 一般競争・指名競争の別<br>(総合評価方式の実施) | 予定価格        | 契約金額        | 落札率   | 公益法人の場合 |                       |         | 備 考 |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------|---------------|----------------------------|-------------|-------------|-------|---------|-----------------------|---------|-----|
|                                                    |                                                 |           |                                          |               |                            |             |             |       | 公益法人の区分 | 国所管、都道府<br>県<br>所管の区分 | 応札・応募者数 |     |
| R O 8 せんげん台パークタウン三番街他 1<br>団地窓建具改修設計               | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>井添 清治<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1 | 令和8年6月4日  | (株) 集研設計<br>東京都新宿区荒木町 5                  | 8011101009335 | 指名競争入札                     | 6,320,600円  | 5,500,000円  | 87.0% |         |                       |         |     |
| R O 8 こま川団地 2－5 号棟他 2 1 棟外壁<br>修繕その他工事監督業務         | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>井添 清治<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1 | 令和8年6月5日  | (株) 集研設計<br>東京都新宿区荒木町 5                  | 8011101009335 | 指名競争入札                     | 12,315,600円 | 12,210,000円 | 99.1% |         |                       |         |     |
| 田島団地Ⅱ期先工区他基盤整備その他工事<br>に伴う家屋事前調査業務                 | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>井添 清治<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1 | 令和8年6月19日 | (株) カテナ補償サービス<br>千葉県船橋市前原西 2－1 2－<br>7   | 7040001085410 | 指名競争入札                     | 21,335,600円 | 9,856,000円  | 46.2% |         |                       |         |     |
| R O 8 三郷早稲田パークハイツ窓建具改修<br>工事監督業務                   | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>井添 清治<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1 | 令和8年6月24日 | (株) 津路建築事務所<br>東京都渋谷区富ヶ谷 2－2－5           | 4011001040253 | 指名競争入札                     | 4,228,400円  | 3,960,000円  | 93.7% |         |                       |         |     |
| R O 8 みさと他 1 8 団地共用灯修繕その他<br>設計業務                  | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>井添 清治<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1 | 令和8年6月25日 | (株) ミサワ設備研究所<br>東京都千代田区神田神保町 3－<br>2 3－3 | 8010001030120 | 指名競争入札                     | 5,094,100円  | 4,565,000円  | 89.6% |         |                       |         |     |
| 令和 8・9 年度埼玉エリア団地におけるコ<br>ミュニティ拠点整備及び屋外空間活用検討<br>業務 | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>井添 清治<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1 | 令和8年6月17日 | (株) 大風<br>福岡県宗像市大島 9 4 4－2               | 3290001100081 | 一般競争入札<br>(総合評価方式)         | 33,616,000円 | 31,680,000円 | 94.2% |         |                       |         |     |