

# 競争入札による契約の結果

【令和8年4月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
R07かわつるグリーンタウン松ヶ丘外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年4月2日	(株) 津路建築事務所 東京都渋谷区富ヶ谷2-2-5	4011001040253	指名競争入札	11,178,200円	10,670,000円	95.5%				
R07浦和白幡団地他1団地窓建具改修工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年4月13日	(有) グン企画設計一級建築士事務所 東京都新宿区新宿5-1-2-15	7011102021100	指名競争入札	6,406,400円	6,138,000円	95.8%				
R07パークシティ鴻巣駅前プラザ第二外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年4月15日	(株) 丸岡設計 埼玉県秩父市東町2-4-8	4030001090950	指名競争入札	9,537,000円	8,360,000円	87.7%				
R07プラザシティ新所沢けやき通り第二環境整備(土木)その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年4月21日	安楽コンサルタント(株) 東京都豊島区駒込1-3-5-1	8010001082285	指名競争入札	14,534,300円	9,845,000円	67.7%				
R08わし宮団地2-1号棟他18棟外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年4月28日	(株) チョダシステム 東京都新宿区荒木町2-2	5011101013067	指名競争入札	12,217,700円	9,790,000円	80.1%				
令和8年度田島団地団地再生事業に係る事業方針等検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年4月23日	(株) ディーワーク 東京都荒川区西日暮里2-7-3	2011501007621	一般競争入札 (総合評価方式)	14,795,000円	14,431,725円	97.5%				
【URコミュニティ東日本】R07みさと1-7号棟他5棟屋根断熱防水修繕工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和8年4月15日	(有) グン企画設計一級建築士事務所 東京都新宿区新宿5-1-2-15	7011102021100	指名競争入札	2,685,100円	2,508,000円	93.4%				
【URコミュニティ東日本】R07コンフォール西鳩ヶ谷外壁修繕その他設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和8年4月15日	(株) 三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-1-5-6	2010001098857	指名競争入札	7,455,800円	7,260,000円	97.4%				

競争入札による契約の結果

【令和8年4月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ東日本】R07原市1 -1号棟他45棟鉄部等塗装工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和8年4月15日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	指名競争入札	4,874,100円	4,620,000円	94.8%				
【URコミュニティ東日本】R07尾山台 5-1号棟他5棟屋根断熱防水修繕工事監 督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和8年4月14日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	2,604,800円	2,530,000円	97.1%				
【URコミュニティ東日本】R08プラザ シティ新所沢駅前他1団地外壁修繕その他 設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和8年4月21日	(株)チヨダシステム 東京都新宿区荒木町2-2	5011101013067	指名競争入札	9,235,600円	7,370,000円	79.8%				
【URコミュニティ東日本】R07朝霞膝 折他3団地鉄部等塗装工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和8年4月24日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町1-2- 5	4011101036787	指名競争入札	3,357,200円	3,135,000円	93.4%				