

随意契約の結果

【令和8年2月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
埼玉エリア経営部ラムザタワー事務所清掃業務（R8.4～R9.3）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年2月13日	(株)ラムザ都市開発 埼玉県さいたま市南区沼影1-10-1	4030001008903	4,585,776円	4,585,776円	100.0%	本業務は、埼玉エリア経営部事務所内の清掃業務である。当該法人は賃貸借契約を結んでいるビル所有者の指定業者であり、建物使用規則等により、当該業者が施すことが規定されている。よって、会計規程第51条第3項第1号に基づき、当該業者と随意契約を行ったものである。	-				
令和8年度東日本賃貸住宅本部管轄団地（埼玉地区）における法定点検等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年2月10日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	750,104,300円	747,608,400円	99.7%	当工事は、対象地区においてUR賃貸住宅の安心安全に根差した重要かつ特殊な業務（業務内容が多岐にわたり、必要とする人員の確保・体制の構築が求められる）であるため、本工事に必要な特殊な技術、設備等又は高度な専門性のある技術等を有している法人を特定し、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。	3人				