

競争入札による契約の結果

【令和7年10月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R O 7 プラザシティ新所沢けやき通り第三 他1団地環境整備（造園）その他工事監督 業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年10月27日	(株) 都市開発 埼玉県朝霞市膝折町 1－5－1 1	8030001044960	指名競争入札	20,831,800円	14,630,000円	70.2%				
令和7年度みさと団地南街区現況測量業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年10月20日	(株) 中野技術 埼玉県新座市野火止 5－2－1 0	2030001011685	指名競争入札	9,719,600円	9,185,000円	94.5%				
令和7年度埼玉エリアにおける新たなタイ プの住宅導入に係る検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年10月7日	(株) アークポイント 東京都豊島区巢鴨 4－2 7－9	8013301000081	一般競争入札 (総合評価方式)	8,613,000円	7,700,000円	89.4%				
令和7年度埼玉エリアにおける整備敷地の 利活用方策検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年10月9日	(株) U R リンケージ 東京都江東区東陽 2－4－2 4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	14,575,000円	14,300,000円	98.1%				
令和7年度耐震改修工事に伴う団地内施設 の調査・移転費用等再算定等業務（埼玉地 区）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年10月30日	(株) 塩崎テクノブレイン 埼玉県久喜市本町 4－5－3 7	9030001030761	指名競争入札	3,694,900円	2,530,000円	68.5%				
R O 7 ビュータワーおけがわ環境整備（土 木）実施設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年10月20日	アーバンエンジニア（株） 東京都新宿区歌舞伎町 2－1 9 －1 3	6011101000386	指名競争入札	5,833,300円	3,630,000円	62.2%				
R O 7 みさと団地 4－1 号棟他 2 1 棟外壁 修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年10月29日	(株) U R リンケージ 東京都江東区東陽 2－4－2 4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	32,981,300円	32,890,000円	99.7%				
【URコミュニティ東日本】R O 7 西大和 2－1 号棟他 1 0 棟屋根断熱防水修繕工事 監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義晴 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和7年10月20日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町 5	8011101009335	指名競争入札	3,446,300円	2,970,000円	86.2%				