

## 競争入札による契約の結果

【令和7年10月分】 コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合		備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	
R07プラザシティ新所沢けやき通り第三他1団地環境整備(造園)その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年10月27日	(株) 都市開発 埼玉県朝霞市膝折町1-5-1 1	8030001044960	指名競争入札	20,831,800円	14,630,000円	70.2%			
令和7年度みさと団地南街区現況測量業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年10月20日	(株) 中野技術 埼玉県新座市野火止5-2-1 0	2030001011685	指名競争入札	9,719,600円	9,185,000円	94.5%			
令和7年度埼玉エリアにおける新たなタイプの住宅導入に係る検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年10月7日	(株) アークポイント 東京都豊島区巣鴨4-27-9	8013301000081	一般競争入札 (総合評価方式)	8,613,000円	7,700,000円	89.4%			
令和7年度埼玉エリアにおける整備敷地の利活用方策検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年10月9日	(株) URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	14,575,000円	14,300,000円	98.1%			
令和7年度耐震改修工事に伴う団地内施設の調査・移転費用等再算定等業務(埼玉地区)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年10月30日	(株) 塩崎テクノブレイン 埼玉県久喜市本町4-5-37	9030001030761	指名競争入札	3,694,900円	2,530,000円	68.5%			
R07ビュータワーおけがわ環境整備(土木)実施設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年10月20日	アーバンエンジニア(株) 東京都新宿区歌舞伎町2-19-13	6011101000386	指名競争入札	5,833,300円	3,630,000円	62.2%			
R07みさと団地4-1号棟他21棟外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年10月29日	(株) URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	32,981,300円	32,890,000円	99.7%			
【URコミュニティ東日本】R07西大和2-1号棟他10棟屋根断熱防水修繕工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 小野間 龍晴 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年10月20日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	3,446,300円	2,970,000円	86.2%			