

競争入札による契約の結果

【令和7年5月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和7年度埼玉エリア内のストック再生類型団地における資産活用・運営方策検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年5月26日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	5,891,600円	5,720,000円	97.1%				
R07幸手団地3-2号棟耐震改修実施設計等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年5月1日	(株)憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-28-8	1011101011438	指名競争入札	17,392,100円	16,830,000円	96.8%				
R06グリーンアベニュー谷塚外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年5月1日	(株)三衛建築設計事務所 東京都中央区銀座7-17-15	3010401010783	指名競争入札	8,295,100円	7,920,000円	95.5%				
R07わし宮団地2-2号棟他1棟耐震改修実施設計等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年5月2日	(株)堀江建築工学研究所 東京都渋谷区本町1-52-5	9011001021851	指名競争入札	15,152,500円	12,650,000円	83.5%				
R06アーバンラフレ戸田他1団地外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年5月2日	(株)憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-28-8	1011101011438	指名競争入札	7,557,000円	6,930,000円	91.7%				
R07うらわいストシティけやき街他1団地外壁修繕その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年5月14日	(株)川村積算 東京都文京区水道1-12-15	9010001013545	指名競争入札	4,886,200円	3,839,000円	78.6%				
R06北本団地1-3号棟他25棟外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年5月19日	(有)憲建築事務所 東京都世田谷区用賀4-34-12	2010902025967	指名競争入札	11,541,200円	11,000,000円	95.3%				
R07うらわいストシティかえて街他1団地外壁修繕その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年5月21日	(株)川村積算 東京都文京区水道1-12-15	9010001013545	指名競争入札	6,249,100円	4,939,000円	79.0%				

競争入札による契約の結果

【令和7年5月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
川口朝日町団地基盤整備工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年5月22日	エイコウコンサルタンツ（株） 青森県八戸市大字長苗代字下亀 子谷地 1 1－2	2420001006373	一般競争入札 (総合評価方式)	34,183,600円	25,300,000円	74.0%				
R O 7 こま川団地 1－1 号棟他 2 1 棟外壁 修繕その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年5月26日	(株) 川村積算 東京都文京区水道 1－1 2－1 5	9010001013545	指名競争入札	2,096,600円	1,617,000円	77.1%				
令和 7・8 年度西浦和駅周辺地区補助金申 請図書作成等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年5月23日	(株) 憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿 6－2 8－8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	9,592,000円	9,020,000円	94.0%				
令和 7・8 年度田島団地における事業化検 討（基盤計画）業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年5月23日	(株) 建設技術センター 埼玉県さいたま市浦和区前地 3 －1 4－1 2	7010001015436	一般競争入札 (総合評価方式)	37,004,000円	33,880,000円	91.6%				
R O 7 コンフォール霞ヶ丘環境整備（土 木）その 2 実施設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年5月12日	アーバンエンジニア（株） 東京都新宿区歌舞伎町 2－1 9 －1 3	6011101000386	指名競争入札	2,997,500円	2,750,000円	91.7%				
【URコミュニティ東日本】R O 6 春日部 小測 6 号棟他 4 棟屋根断熱防水修繕工事他 1 件監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義春 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和7年5月13日	(株) 憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿 6－2 8－8	1011101011438	指名競争入札	4,903,800円	4,510,000円	92.0%				
【URコミュニティ東日本】コンフォール 霞ヶ丘他 6 団地 1 T V 設備修繕その他工事 設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義春 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和7年5月19日	(株) 東京技術サポート 東京都江東区南砂 6－2－6	1010601056050	指名競争入札	7,858,400円	7,810,000円	99.4%				