

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度朝霞浜崎他団地リニューアル工 事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月2日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	717,273,700円	706,026,200円	98.4%				
令和6年度川口芝園他団地リニューアル工 事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月2日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,833,295,200円	1,804,633,600円	98.4%				
令和6年度所沢パークタウン駅前通り他団 地リニューアル工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月2日	保全工業（株） 東京都新宿区西新宿6-5-1	8011101035117	一般競争入札 (総合評価方式)	392,407,400円	389,400,000円	99.2%				
令和6年度小規模修繕工事（埼-3-2）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	シン建工業（株） 埼玉県さいたま市南区鹿手袋3 -2-3-30	2030001003848	一般競争入札 (総合評価方式)	574,524,500円	563,035,000円	98.0%				
令和6年度小規模修繕工事（埼-3-2- ③）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)TC S 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	17,869,500円	17,690,970円	99.0%				
令和6年度小規模修繕工事（埼-3-2- ④）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)TC S 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	37,935,700円	37,557,300円	99.0%				
令和6年度小規模修繕工事（埼-3-2- ⑤）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	東洋ランテック（株） 埼玉県川口市柳根町1-6-2-4	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	20,501,800円	19,661,400円	95.9%				
令和6年度小規模修繕工事（埼-3-2- ⑥）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	東洋ランテック（株） 埼玉県川口市柳根町1-6-2-4	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	21,132,100円	20,258,700円	95.9%				

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度小規模修繕工事（増－3－2－ ⑦）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	(株) 東京エスケー 東京都江東区青海2－4－3 2	7010001005172	一般競争入札 (総合評価方式)	50,824,400円	49,910,300円	98.2%				
令和6年度小規模修繕工事（増－6－2）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1－9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,645,964,100円	1,594,116,700円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事（増－6－2－ ②）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	清起工業（株） 東京都昭島市玉川町5－1 5－ 1 7	9012801002223	一般競争入札 (総合評価方式)	12,853,500円	12,650,110円	98.4%				
令和6年度小規模修繕工事（増－6－2－ ⑤）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	東洋ランテック（株） 埼玉県川口市柳根町1 6－2 4	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	96,023,400円	92,090,900円	95.9%				
令和6年度小規模修繕工事（増－6－2－ ⑥）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	東洋ランテック（株） 埼玉県川口市柳根町1 6－2 4	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	96,057,500円	92,088,700円	95.9%				
令和6年度小規模修繕工事（増－6－2－ ⑦）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1－9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	283,163,100円	277,642,200円	98.1%				
令和6年度小規模修繕工事（増－7－2）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	リノ・ハビア（株） 東京都大田区北千束3－1－3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	659,181,600円	646,030,000円	98.0%				
令和6年度小規模修繕工事（増－7－2－ ③）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	リノ・ハビア（株） 東京都大田区北千束3－1－3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	64,497,400円	63,250,000円	98.1%				

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度小規模修繕工事（増－7－2－ ④）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	リノ・ハビア（株） 東京都大田区北千束3－1－3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	50,469,100円	49,500,000円	98.1%				
令和6年度小規模修繕工事（増－7－2－ ⑤）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	リノ・ハビア（株） 東京都大田区北千束3－1－3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	8,589,900円	8,415,000円	98.0%				
令和6年度小規模修繕工事（増－7－2－ ⑥）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	リノ・ハビア（株） 東京都大田区北千束3－1－3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	9,397,300円	9,196,000円	97.9%				
令和6年度小規模修繕工事（増－7－2－ ⑦）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	(株) 東京エスケー 東京都江東区青海2－4－3 2	7010001005172	一般競争入札 (総合評価方式)	62,815,500円	61,685,800円	98.2%				
令和6年度小規模修繕工事（増－9－2）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1－9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	2,220,325,800円	2,150,385,600円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事（増－9－2－ ②）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	清起工業（株） 東京都昭島市玉川町5－1 5－ 1 7	9012801002223	一般競争入札 (総合評価方式)	56,634,600円	55,736,450円	98.4%				
令和6年度小規模修繕工事（増－9－2－ ⑤）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	東洋ランテック（株） 埼玉県川口市柳根町1 6－2 4	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	32,734,900円	31,386,300円	95.9%				
令和6年度小規模修繕工事（増－9－2－ ⑥）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	東洋ランテック（株） 埼玉県川口市柳根町1 6－2 4	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	33,334,400円	31,952,800円	95.9%				

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度小規模修繕工事（増－9－2－ ⑦）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	武州瓦斯（株） 埼玉県川越市田町32－12		一般競争入札 (総合評価方式)	193,297,500円	190,538,700円	98.6%				
令和6年度小規模修繕工事（増－10－ 2）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1－9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,059,733,400円	1,026,352,800円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事（増－10－2 －②）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	清起工業（株） 東京都昭島市玉川町5－15－ 17	9012801002223	一般競争入札 (総合評価方式)	25,235,100円	24,835,030円	98.4%				
令和6年度小規模修繕工事（増－10－2 －⑤）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	東洋ランテック（株） 埼玉県川口市柳根町16－24	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	42,028,800円	40,299,600円	95.9%				
令和6年度小規模修繕工事（増－10－2 －⑥）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	東洋ランテック（株） 埼玉県川口市柳根町16－24	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	41,703,200円	39,972,900円	95.9%				
令和6年度小規模修繕工事（増－10－2 －⑦）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1－9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	160,393,200円	157,265,900円	98.1%				
令和6年度小規模修繕工事（増－10－ 3）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1－9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,503,579,000円	1,456,216,300円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事（増－10－3 －②）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年9月18日	清起工業（株） 東京都昭島市玉川町5－15－ 17	9012801002223	一般競争入札 (総合評価方式)	62,646,100円	61,652,910円	98.4%				

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度小規模修繕工事（塙－１０－３－⑤）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年9月18日	東洋ランテック（株） 埼玉県川口市柳根町 1 6－2 4	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	43,543,500円	41,754,900円	95.9%				
令和6年度小規模修繕工事（塙－１０－３－⑥）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年9月18日	東洋ランテック（株） 埼玉県川口市柳根町 1 6－2 4	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	44,297,000円	42,457,800円	95.8%				
令和6年度小規模修繕工事（塙－１０－３－⑦）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年9月18日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	232,772,100円	228,233,500円	98.1%				
R O 6 コンフォール東塙ヶ谷外壁修繕その他調査工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年9月13日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	602,136,700円	579,700,000円	96.3%				