随意契約の結果

【令和５年10月分】　　工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備　　考
										公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
田島団地（建替）ガス給湯暖房設備工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上　卓也 東京都新宿区西新宿６－５－１	令和5年10月11日	東京瓦斯（株） 東京都港区海岸１－５－２０	6010401020516	201,203,200円	200,116,400円	99.5%	本工事は、事業者が所有する床暖房用温水マット及び床暖房用コントローラーをＵＲ賃貸住宅入居者に貸し付ける業務を含むガス給湯暖房設備工事である。 当該業務は、居住者ニーズに沿った安全で快適な住宅を供給する施策のために必要な業務であり、本工事と一体で行う必要がある。 このため、従前から当該業務を含むガス給湯暖房設備工事を実施する体制を有する者を特定法人とし、特定法人以外の者で応募要件を満たし、本工事の実施を希望する者の有無を確認する目的で、参加意思確認書の提出を招請する公募を実施したが、期限までに提出がなかったため、会計規程第５１条第３項第１号に基づき、当該特定法人と随意契約を行った。	－				