

随意契約の結果

【令和5年4月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
浦和住まいセンター事務所賃貸借 契約（ラムザタワー）	業務受託者 （株）URコミュニティ 浦和住まいセンター長 木崎 和浩 埼玉県さいたま市南区沼影1-1 0-1	令和5年4月12日	（株）コスモスイニシア 東京都港区芝5-34-6	2010401094621	123,239,088円	123,239,088円	100.0%	当該契約は、UR賃貸住宅における住宅管理業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。 立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものであるが、当該業務は、現在も継続中であり、引き続き当該物件を浦和住まいセンター（賃貸住宅管理事務所）とすることが業務遂行上必要であることから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、前回と同一の者と随意契約を行ったものである。	-				