

随意契約の結果

【令和4年6月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府 県所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】R0 4入間駅前プラザエレベーター 改修工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和4年6月10日	日本オーチス・エレベータ (株) 東京都文京区本駒込2-2 8-8	9010001075825	85,987,000円	85,140,000円	99.0%	本工事は、機構賃貸住宅（入間駅前プラザ）に設置されたエレベーターに対して安全機能を強化する 改修工事であり、当該エレベーター設備の動作と連動して機能する安全装置を追加し、それと連動さ せるための既設制御盤改修を主とする工事である。 既設エレベーター設備と連動させるためには、当該エレベーターを製造した者が独自に開発した制 御プログラムや既設機器を一体的システムとして再構築し、機能させる必要がある。このように、本 工事は、既設エレベーター設備と密接不可分の関係にあり、既設設備、追加する安全装置等の機能を 熟知している者と契約することが不可欠である。 よって、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、当該エレベーターの製造業者で、かつ当該 エレベーターの保守管理業務を履行している当該業者と随意契約を行ったものである。	-				