

競争入札による契約の結果

【令和4年3月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
R 4 西上尾第二他 3 団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和4年3月18日	日本総合住生活 (株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	373,883,400円	344,139,400円	92.0%				
R 4 みさと他 9 団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和4年3月18日	日本総合住生活 (株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	429,191,400円	395,943,900円	92.3%				
R 4 北坂戸他 1 8 団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和4年3月18日	(株) アティ 埼玉県所沢市北所沢町 2 2 4 2 - 8	2030001025594	一般競争入札 (総合評価方式)	362,918,600円	359,700,000円	99.1%				
R 4 アーベイン大宮他 8 団地植物管理工事	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 徳造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和4年3月18日	(株) テラヤマ 埼玉県川口市戸塚南 2-1-4 0	7030001076162	一般競争入札 (総合評価方式)	45,075,800円	41,339,194円	91.7%				
R 4 幸手他 6 団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和4年3月18日	(株) テラヤマ 埼玉県川口市戸塚南 2-1-4 0	7030001076162	一般競争入札 (総合評価方式)	260,144,500円	252,686,630円	97.1%				
R 4 川口芝園他 1 6 団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和4年3月18日	東洋ランテック (株) 埼玉県川口市柳根町 1 6-2 4	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	86,816,400円	78,254,000円	90.1%				
R 4 狭山台他 4 団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和4年3月18日	(株) アティ 埼玉県所沢市北所沢町 2 2 4 2 - 8	2030001025594	一般競争入札 (総合評価方式)	230,652,400円	188,650,000円	81.8%				
R 4 北本他 5 団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和4年3月18日	(株) 大川緑地開発 埼玉県加須市上三俣 1 9 1 1	2030001032483	一般競争入札 (総合評価方式)	142,797,600円	110,550,000円	77.4%				

競争入札による契約の結果

【令和4年3月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
R4プラザシティ新所沢けやき通り他9団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年3月18日	(株)アティ 埼玉県所沢市北所沢町2-2-4-2-8	2030001025594	一般競争入札 (総合評価方式)	186,743,700円	152,900,000円	81.9%				
R4わし宮他2団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年3月18日	(株)前島植物園 埼玉県川口市安行1-1-4-0	2030001077198	一般競争入札 (総合評価方式)	175,965,900円	158,378,000円	90.0%				
R4西大和他9団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年3月18日	東洋ランテック(株) 埼玉県川口市柳根町1-6-2-4	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	182,448,200円	156,671,900円	85.9%				
R4田島他12団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年3月18日	安行園芸(株) 埼玉県川口市安行領家3-0-7	4030001073534	一般競争入札 (総合評価方式)	195,114,700円	171,050,000円	87.7%				
【URコミュニティ本社】R03みさと10-8号棟他3棟屋根断熱防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年3月11日	(株)ピーエム 東京都江東区深川2-1-0-1	8010601035709	一般競争入札	62,544,900円	57,611,400円	92.1%				
【URコミュニティ本社】R03みさと屋外工作物等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年3月29日	(株)ヤオテック 東京都大田区蒲田本町二丁目1-5-1	5120001099536	指名競争入札	22,589,600円	12,650,000円	56.0%				
【URコミュニティ本社】R03田島1-1号棟他17棟鉄部等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年3月1日	(株)ヤオテック 東京都大田区蒲田本町二丁目1-5-1	5120001099536	指名競争入札	22,590,700円	13,827,000円	61.2%				
【URコミュニティ本社】R03所沢PT並木通り自走式駐車場屋根防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年3月11日	(株)イッシン 茨城県つくば市学園の森1-6-1	2050001040534	一般競争入札	51,940,900円	45,100,000円	86.8%				

競争入札による契約の結果

【令和4年3月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】R03新座4- 2号棟他7棟屋根断熱防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年3月17日	(株)ダイソウ 東京都練馬区大泉学園町5-2 9-28	4011601002280	一般競争入札	90,174,700円	71,720,000円	79.5%				
【URコミュニティ本社】R03こま川1- 24号棟他4棟屋根断熱防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年3月18日	(株)ピーエム 東京都江東区深川2-10-1	8010601035709	指名競争入札	39,414,100円	37,994,000円	96.4%				
【URコミュニティ本社】R03北坂戸駅 前ハイツ屋根防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年3月18日	(株)サンケン 大阪府大阪市中央区平野町1- 6-10	2120001152966	指名競争入札	13,828,100円	12,078,000円	87.3%				
【URコミュニティ本社】R03北坂戸1- 3号棟他15棟鉄部等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年3月30日	カネコ塗装工業(株) 東京都新宿区早稲田町9	2011101004721	指名競争入札	34,537,800円	21,758,000円	63.0%				