

競争入札による契約の結果

【令和4年1月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
UR賃貸住宅募集等業務(埼玉地区現地案内所等グループA)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年1月18日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	360,510,708円	289,300,000円	80.2%				
UR賃貸住宅募集等業務(埼玉地区現地案内所等グループ1)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年1月18日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	180,222,240円	139,700,000円	77.5%				
UR賃貸住宅募集等業務(埼玉地区現地案内所等グループB)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年1月18日	ロイヤルハウジング(株) 東京都新宿区西新宿7-10-1	6011101022975	一般競争入札 (総合評価方式)	271,667,035円	268,615,572円	98.9%				
団地再生等事業に係る居住者説明等業務(田島団地)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年1月14日	東京五光(株) 東京都中央区京橋2-7-14	5010001061300	一般競争入札 (総合評価方式)	34,464,540円	17,160,000円	49.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(せんげん台PT三番街団地他2)	業務受託者 (株)URコミュニティ 東埼玉住まいセンター長 梅村 治 埼玉県草加市松原1-1-6	令和4年1月24日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	85,523,729円	69,426,857円	81.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(ハーモネスタワー松原団地他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 東埼玉住まいセンター長 梅村 治 埼玉県草加市松原1-1-6	令和4年1月24日	アイル・コーポレーション (株) 埼玉県さいたま市浦和区常盤5-2-18	8030001000864	一般競争入札 (総合評価方式)	70,976,812円	33,292,666円	46.9%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(コンフォール草加団地他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 東埼玉住まいセンター長 梅村 治 埼玉県草加市松原1-1-6	令和4年1月24日	アイル・コーポレーション (株) 埼玉県さいたま市浦和区常盤5-2-18	8030001000864	一般競争入札 (総合評価方式)	139,796,525円	71,280,000円	51.0%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(八潮団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 東埼玉住まいセンター長 梅村 治 埼玉県草加市松原1-1-6	令和4年1月24日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	100,053,184円	80,620,199円	80.6%				

競争入札による契約の結果

【令和4年1月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(三郷早稲田パークハイツ団地他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 東埼玉住まいセンター長 梅村 治 埼玉県草加市松原1-1-6	令和4年1月24日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	46,220,680円	35,708,035円	77.3%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(PC鴻巣駅前プラザ団地他2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 浦和住まいセンター長 木崎 和浩 埼玉県さいたま市南区沼影1-10-1	令和4年1月24日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	68,459,787円	47,815,592円	69.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(パークタウン若宮団地他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 浦和住まいセンター長 木崎 和浩 埼玉県さいたま市南区沼影1-10-1	令和4年1月24日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	78,725,856円	54,366,482円	69.1%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(戸田団地他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 浦和住まいセンター長 木崎 和浩 埼玉県さいたま市南区沼影1-10-1	令和4年1月24日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	64,610,150円	50,740,888円	78.5%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(コンフォール南浦和団地他2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 浦和住まいセンター長 木崎 和浩 埼玉県さいたま市南区沼影1-10-1	令和4年1月24日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	247,850,344円	181,382,817円	73.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(コンフォール西本郷団地他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 浦和住まいセンター長 木崎 和浩 埼玉県さいたま市南区沼影1-10-1	令和4年1月24日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	95,150,583円	67,327,111円	70.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(AM東大宮東一番街団地他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 浦和住まいセンター長 木崎 和浩 埼玉県さいたま市南区沼影1-10-1	令和4年1月24日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	63,981,043円	46,679,006円	73.0%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(浦和白幡団地他2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 浦和住まいセンター長 木崎 和浩 埼玉県さいたま市南区沼影1-10-1	令和4年1月24日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	84,609,772円	60,985,078円	72.1%				

競争入札による契約の結果

【令和4年1月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（CF与野本町西団地他4 団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 浦和住まいセンター長 木崎 和浩 埼玉県さいたま市南区沼影1- 10-1	令和4年1月24日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	77,219,145円	55,421,074円	71.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（川口栄町第二団地他4団 地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 浦和住まいセンター長 木崎 和浩 埼玉県さいたま市南区沼影1- 10-1	令和4年1月24日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	66,851,147円	55,259,935円	82.7%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（CF東場ヶ谷団地他1団 地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 浦和住まいセンター長 木崎 和浩 埼玉県さいたま市南区沼影1- 10-1	令和4年1月24日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	95,927,667円	63,328,303円	66.0%				