

競争入札による契約の結果

【令和3年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和3年度小規模修繕工事(塙-1-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,235,777,400円	1,196,233,500円	96.8%				
令和3年度小規模修繕工事(塙-1-2-②)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	清起工業(株) 東京都昭島市玉川町5-15-17	9012801002223	一般競争入札 (総合評価方式)	74,683,400円	73,869,840円	98.9%				
令和3年度小規模修繕工事(塙-1-2-⑤)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	東洋ランテック(株) 埼玉県川口市柳根町16-24	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	43,279,500円	41,677,900円	96.3%				
令和3年度小規模修繕工事(塙-1-2-⑥)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	東洋ランテック(株) 埼玉県川口市柳根町16-24	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	43,458,800円	41,820,900円	96.2%				
令和3年度小規模修繕工事(塙-1-2-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	幸手都市ガス(株) 埼玉県幸手市大字上吉羽字天神74	7030001031423	一般競争入札 (総合評価方式)	92,198,700円	88,856,900円	96.4%				
令和3年度小規模修繕工事(塙-2-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,926,587,300円	1,864,936,700円	96.8%				
令和3年度小規模修繕工事(塙-2-2-②)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	清起工業(株) 東京都昭島市玉川町5-15-17	9012801002223	一般競争入札 (総合評価方式)	252,831,700円	250,077,520円	98.9%				
令和3年度小規模修繕工事(塙-2-2-⑤)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	東洋ランテック(株) 埼玉県川口市柳根町16-24	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	60,490,100円	56,430,000円	93.3%				

競争入札による契約の結果

【令和3年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和3年度小規模修繕工事(増-2-2-⑥)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	東洋ランテック(株) 埼玉県川口市柳根町16-24	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	59,361,500円	57,125,200円	96.2%				
令和3年度小規模修繕工事(増-2-2-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	105,402,000円	103,294,400円	98.0%				
令和3年度小規模修繕工事(増-3-1)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	3,821,947,800円	3,699,646,500円	96.8%				
令和3年度小規模修繕工事(増-3-2-③)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-38-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	12,549,900円	12,434,400円	99.1%				
令和3年度小規模修繕工事(増-3-2-④)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-38-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	15,412,100円	15,254,800円	99.0%				
令和3年度小規模修繕工事(増-4-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	2,328,758,300円	2,249,057,800円	96.6%				
令和3年度小規模修繕工事(増-4-2-②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	清起工業(株) 東京都昭島市玉川町5-15-17	9012801002223	一般競争入札 (総合評価方式)	9,894,500円	9,743,800円	98.5%				
令和3年度小規模修繕工事(増-4-2-⑤)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	東洋ランテック(株) 埼玉県川口市柳根町16-24	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	31,225,700円	30,070,700円	96.3%				

競争入札による契約の結果

【令和3年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和3年度小規模修繕工事(増-4-2-⑥)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	東洋ランテック(株) 埼玉県川口市柳根町16-24	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	31,389,600円	30,206,000円	96.2%				
令和3年度小規模修繕工事(増-4-2-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	233,285,800円	228,620,700円	98.0%				
令和3年度小規模修繕工事(増-4-3)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)環境保全サービス 東京都新宿区住吉町1-15	8011101004518	一般競争入札 (総合評価方式)	1,957,324,600円	1,947,000,000円	99.5%				
令和3年度小規模修繕工事(増-4-3-②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)環境保全サービス 東京都新宿区住吉町1-15	8011101004518	一般競争入札 (総合評価方式)	21,379,600円	20,900,000円	97.8%				
令和3年度小規模修繕工事(増-4-3-⑤)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)環境保全サービス 東京都新宿区住吉町1-15	8011101004518	一般競争入札 (総合評価方式)	16,958,700円	16,500,000円	97.3%				
令和3年度小規模修繕工事(増-4-3-⑥)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)環境保全サービス 東京都新宿区住吉町1-15	8011101004518	一般競争入札 (総合評価方式)	17,278,800円	16,940,000円	98.0%				
令和3年度小規模修繕工事(増-4-3-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)東京エスケー 東京都江東区青海2-4-32	7010001005172	一般競争入札 (総合評価方式)	80,641,000円	76,608,400円	95.0%				
令和3年度小規模修繕工事(増-5-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-38-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	1,229,863,800円	1,211,224,300円	98.5%				

## 競争入札による契約の結果

【令和3年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和3年度小規模修繕工事(増-5-2-②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	6,047,800円	5,753,000円	95.1%				
令和3年度小規模修繕工事(増-5-2-③)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	7,687,900円	7,591,100円	98.7%				
令和3年度小規模修繕工事(増-5-2-④)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	41,534,900円	40,906,800円	98.5%				
令和3年度小規模修繕工事(増-5-2-⑤)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	6,397,600円	6,077,500円	95.0%				
令和3年度小規模修繕工事(増-5-2-⑥)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	6,904,700円	6,553,800円	94.9%				
令和3年度小規模修繕工事(増-5-2-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	52,013,500円	51,144,500円	98.3%				
令和3年度小規模修繕工事(増-5-3)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	1,984,526,500円	1,954,498,700円	98.5%				
令和3年度小規模修繕工事(増-5-3-②)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	212,752,100円	202,189,900円	95.0%				

## 競争入札による契約の結果

【令和3年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和3年度小規模修繕工事(増-5-3-⑤)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	75,747,100円	71,954,300円	95.0%				
令和3年度小規模修繕工事(増-5-3-⑥)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	75,688,800円	71,844,300円	94.9%				
令和3年度小規模修繕工事(増-5-3-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	91,678,400円	90,486,000円	98.7%				
令和3年度小規模修繕工事(増-6-1)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	4,502,575,000円	4,358,492,600円	96.8%				
令和3年度小規模修繕工事(増-7-1)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	3,711,170,100円	3,592,413,000円	96.8%				
令和3年度小規模修繕工事(増-8-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,364,404,800円	1,320,744,700円	96.8%				
令和3年度小規模修繕工事(増-8-2-②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	清起工業(株) 東京都昭島市玉川町5-1-5-17	9012801002223	一般競争入札 (総合評価方式)	25,313,200円	24,932,160円	98.5%				
令和3年度小規模修繕工事(増-8-2-⑤)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	東洋ランテック(株) 埼玉県川口市柳根町1-6-2-4	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	55,734,800円	53,626,100円	96.2%				

## 競争入札による契約の結果

【令和3年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和3年度小規模修繕工事(増-8-2-⑥)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	東洋ランテック(株) 埼玉県川口市柳根町16-24	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	56,128,600円	54,469,800円	97.0%				
令和3年度小規模修繕工事(増-8-2-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	坂戸ガス(株) 埼玉県坂戸市末広町3-5	6030001068771	一般競争入札 (総合評価方式)	77,627,000円	74,834,100円	96.4%				
令和3年度小規模修繕工事(増-8-3)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	保全工業(株) 東京都新宿区西新宿6-5-1	8011101035117	一般競争入札 (総合評価方式)	2,478,619,000円	2,464,000,000円	99.4%				
令和3年度小規模修繕工事(増-8-3-②)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 徳造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	清起工業(株) 東京都昭島市玉川町5-15-17	9012801002223	一般競争入札 (総合評価方式)	11,888,800円	11,709,940円	98.5%				
令和3年度小規模修繕工事(増-8-3-⑤)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	東洋ランテック(株) 埼玉県川口市柳根町16-24	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	68,570,700円	65,979,100円	96.2%				
令和3年度小規模修繕工事(増-8-3-⑥)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	東洋ランテック(株) 埼玉県川口市柳根町16-24	7030001076303	一般競争入札 (総合評価方式)	67,876,600円	65,309,200円	96.2%				
令和3年度小規模修繕工事(増-8-3-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	武州瓦斯(株) 埼玉県川越市田町32-12	7030001055496	一般競争入札 (総合評価方式)	182,180,900円	179,131,700円	98.3%				
令和3年度小規模修繕工事(増-9-1)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	3,789,197,500円	3,667,943,400円	96.8%				

## 競争入札による契約の結果

【令和3年9月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和3年度小規模修繕工事(増-10-1)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	2,356,061,400円	2,280,668,500円	96.8%				
令和3年度所沢パークタウン駅前通り他リニューアル等工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月14日	保全工業(株) 東京都新宿区西新宿6-5-1	8011101035117	一般競争入札 (総合評価方式)	355,074,500円	353,100,000円	99.4%				
令和3年度川口芝園他リニューアル等工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月14日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,873,132,800円	1,843,259,000円	98.4%				
令和3年度朝霞浜崎他リニューアル等工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月14日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	813,399,400円	800,396,300円	98.4%				
R03北本他4団地屋外灯修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月7日	米沢電気工事(株) 石川県金沢市進和町3-2	5220001007439	一般競争入札 (総合評価方式)	203,325,100円	187,000,000円	92.0%				
R03武里団地8-11号棟他15棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月10日	呉光塗装(株) 千葉県松戸市中根長津町2-5	9040001035405	一般競争入札 (総合評価方式)	472,749,200円	453,200,000円	95.9%				
R03コンフォール鶴瀬他7団地インターホン修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月17日	(株)東急コミュニティー 東京都世田谷区用賀4-1-0-1	4010901008681	一般競争入札 (総合評価方式)	255,699,400円	210,980,000円	82.5%				
【URコミュニティ本社】R03北坂戸団地9街区汚水管修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年9月29日	(株)モリタ事業所 東京都板橋区上板橋2-4-8-2	1011401006402	指名競争入札	31,293,900円	30,250,000円	96.7%				