随意契約の結果

【令和3年4月分】機構支援業務等 独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			
名称及び数量等										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	一 備 考
03S一東坂戸団地他昇降機保守 管理業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年4月1日	日本エレベーター製造 (株) 東京都千代田区岩本町1- 10-3	8010001032926	非公表	47, 572, 800円	_	本業務は、標構賃貸住宅団地内に設置された昇降機に係る点検、調整、修理又は取替え等の業務である。 国際、修理又は取替え等の業務である。 当該設備は、不特定多数が第時利用し、不適切な保守 管理により入身事故等も発生し得る設備であるため、最 適省による管理が必須である。 当該業骨は、当該具料機の利毒で考であり、一般的 な知識のかならす、当該具料機の利毒で特性等を勤力を な知り、不具合等を未然に応加できる保守管理方法を最 また、故障等が発生した場合は、迅速、的確な対応も また、故障等が発生した場合は、迅速、的確な対応も よって、会計実施機制第51条第3項第1号の規定に基 づき、随意契約を行ったものである。	-				予定価格
03S―みさと団地他昇降機保守 管理業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年4月1日	三菱電機ビルテクノサービス (株) 東京都千代田区有楽町1-7-1	5010001030412	非公表	50, 726, 280円		本業務は、機構賃貸住宅団地内に設置された昇降機に係る点検、調整、修理又は取替え等の業務である。 当該設備は、不特定多数が第9利用し、不適切な保守管理により入身事故等も発生し得る設備であるため、最適者による管理が必須である。 当該業者は、当該昇降機の丁事施工者であり、一般的な知識のみならず、当該昇降機の市場さ者であり、一般のな知識のみならず、当該昇降機の市場造や特性等を熱知しており、不具合等を未然に訪加できる保守管理方法を動しており、不具合等を未然に訪加できる保守管理方法を制定しまた。故障等が発生した場合は、迅速、的確な対応もまた。故障等が発生した場合は、迅速、的確な対応もよって、会計実施規則第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	_				予定価格
03S一人間駅前プラザ他昇降機 保守管理業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島、適信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年4月1日	日本オーチス・エレベータ (株) 東京都文京区本駒込2-2 8-8	9010001075825	非公装	47, 916, 000円	_	本業務は、機構賃貸住宅団地内に設置された昇降機に係 る点検、調整、修理又は取替え等の業務である。 場際、修理又は取替え等の業務である。 管理により人寿事故等もを生り得る酸値であため、最 適者による管理が必須である。 当該業者は、当該昇降機の工事施工者であり、一般的 な知識のみならず、当該昇降機の構造や特性等を熟知し たおり、不具合等を未然に防止できる保守管理 たおり、不具合等を未然に防止できる保守管理 また、故障が発生した場合は、迅速、的確な対応も また、故障が発生した場合は、迅速、的確な対応も また、故障が発生した場合は、迅速、的確な対応も よって、会計実施細則第51条第3項第1号の規定に基 づき、随意契約を行ったものである。	-				予定価格
Q3S―川口芝園団地他昇降機保 守管理業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部民 田島、適信 東京都新宿区西新宿 6 - 5 - 1	令和3年4月1日	(株) 目立ビルシステム 東京都千代田区神田淡路町 2 - 1 0 1	2010001027031	非公表	99, 792, 000F3	_	本業務は、機構賃貸住宅団地内に設置された昇降機に係 る点検、調整、修理又は取替え等の業務である。 当該定機は、不特定多数が常時利用し、不適切な保守 管理により人寿事故等も発生人得る設備であるため、最 適者による管理が必須である。 当該業幹に当該昇降機の工事施工者であり、一般的 な知識のみならず、当該昇降機の構造や特性等を熟知し たおり、不具合等を未然に防止できる保守管理 たは、故障が発生した場合は、迅速、的確な対応も また、故障が発生した場合は、迅速、的確な対応も よって、会計実施機関第3条第3項第1号の規定に基 づき、随意契約を行ったものである。	-				予定価格
0 3 Sーコンフォール東場ケ谷他 昇降機保守管理業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部股份 電田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年4月1日	ダイコー(株) 東京都港区芝大門 1 - 1 - 1	1010401016378	非公表	6, 819, 912円	_	本業務は、機構賃貸住宅団地内に設置された昇降機に係 る危険、調整、修理又は取替え等の業務である。 当該定機は、不特定多数が常時利用し、不適切な保守 管理により人事事故等も発生し得る設備であるため、最 適者によら管理が必須である。 当該業幹に、当該昇降機の、用事施工者であり、一般的 な知識のかならず、当該昇降機の構造や特性等を熟知し たおり、不具合等を未然に助けできる保守管理 また、故障が発生した場合は、迅速、的確な対応も また、故障が発生した場合は、迅速、的確な対応も よって、会計実施機関第54条第3項第1号の規定に基 づき、随意契約を行ったものである。	-				予定価格

随意契約の結果

【令和3年4月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

		契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備客
	所属する支社等の所在地	矢割を締結 した日								公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	湘 考
03S一大官公園駅前ハイツ他昇 降機保守管理業務	契約担当役 - 東日本質質性宅本部長 田島 適信 東京都新宿区西新宿 6 - 5 - 1	令和3年4月1日	フジテック(株) 滋賀県添根市宮田町591 1	3160001009212	非公表	42, 900, 000円	-	本業務は、機構質貸住を団地内に設置された昇降機に係る点検、調整、修理又は取替え等の業務である。 当該設備は、不特定多数が等時利用し、不適切な保守 管理により人身事故等も発生し得る設備であるため、最 適者による管理が必須でもの、 当該業者は、当該昇降機の丁事施工者であり、一般的 な知識のみならす。当該昇降機の構造や特性等を熟知し ており、不具合等を未然に防止できる保守管理方法を検 また、故障等が発生した場合は、迅速、的離な対応も また、故障等が発生した場合は、迅速、的離な対応も よって、会計実施補則第51条第3項第1号の規定に基 づき、随意契約を行ったものである。	ı				子定価格
0 3 Sーコンフォール領家他昇降機保守管理業務	契約担当役 主東日本保貸住宅本部長 田島 適信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年4月1日	東芝エレベータ (株) 神奈川県川崎市幸区堀川町 72-34	5010701006785	非公表	20, 196, 000円	-	本業務は、機構賃貸住空団地内に設置された昇降機に係る点検、調整、修理又は取替え等の業務である。 る点検、調整、修理又は取替え等の業務である。 管理により人身事故等与発生し得る設備であるため、最 適者による管理が必須である。 当該業者は、当該昇降機の用事施工者であり、一般的 な知識のみならず、当該昇降機の構造や特性等を拠如し なおり、現分等を未然に防止できる保守管理方法を最 また、故障等が発生した場合は、迅速、的確な対応も また、故障等が発生した場合は、迅速、的確な対応も よって、会計実施網則第51条第3項第1号の規定に基 づき、随意契約を行ったものである。	=				予定価格