

## オープンカウンター方式による見積合せの公示

次のとおり、オープンカウンター方式による見積合せを実施します。

令和 8 年 1 月 22 日

独立行政法人都市再生機構九州支社

支社長 水野 克彦

### 1 調達内容

#### (1) 調達件名

地下鉄箱崎九大前駅新設出入口に係る火災保険について

#### (2) 調達内容詳細

仕様書による

#### (3) 履行期間

令和 8 年 2 月 9 日午後 4 時 から 令和 8 年 5 月 1 日午後 4 時 まで

#### (4) 履行又は納入場所

仕様書による

#### (5) 見積方法

見積金額は、総価を記載すること。

契約の相手方の決定に当たっては、見積書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって決定価格とするので、見積書を提出する者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を見積書に記載すること。

なお、見積書は本公示に記載の書式を使用すること、

### 2 参加資格

(1) 独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成 16 年独立行政法人都市再生機構達第 95 号）第 331 条及び第 332 条の規定に該当する者でないこと。

(2) 機構九州地区における令和 7・8 年度物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において、「役務提供」に係る競争参加資格の認定を受けていること。

※「全省庁統一資格」は機構の競争参加資格とは関係ないため注意すること。

(3) 公示日から見積合せ日までの期間に、機構から本件の履行場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けていないこと。

(4) 暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者若しくはこれに準ずる者でないこと。

(5) 本公示、仕様書及びオープンカウンター方式による見積合せ説明書（機構ホームページ→入札・契約情報→新たな取り組み→オープンカウンター方式（<https://www.ur-net.go.jp/order/aratanatorikumi.html>）参照）等を承諾していること。

(6) 保険業法（平成 7 年法律第 105 号）の規定に基づく損害保険業免許を受けている者であること。

(7) 福岡県に本支店・営業所等及び保険代理店があること。

### 3 見積書の提出場所等

(1) 見積書の提出場所及び見積手続等に関する問合せ先  
福岡県福岡市中央区長浜二丁目 2 番 4 号

独立行政法人都市再生機構九州支社 総務部経理課

電話 092-722-1014

(2) 見積書の提出期限及び提出方法

① 提出期限 令和8年1月28日(水) 午前11時

② 提出方法

持参、郵送にて送付するものとする。電送によるものは受け付けない。

(3) 見積合せの日時

見積書の提出期限後、遅滞なく実施する。なお、見積参加者の立会は求めない。

4 その他

(1) 契約保証金 免除

(2) 契約書作成の要否 否

(3) 見積りの無効

本公示に示した競争参加資格のない者のした見積り及び見積りに関する条件に違反した見積りは無効とする。

(4) 契約の相手方の決定方法

独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な見積りを行った者を契約の相手方とする。

(5) 競争参加資格の認定を受けていない者の参加

上記2(2)に掲げる競争参加資格の認定を受けていない者も、上記3(2)により見積書を提出することができるが、競争に参加するためには、見積書の提出と同時に当該資格審査に係る申請書を提出し、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けなければならない。

(6) 仕様書の内容に係る質問等の受付先

独立行政法人都市再生機構 九州支社 都市再生業務部業務推進課

電話 092 - 722-1232

以 上

## 見 積 書

金 \_\_\_\_\_ 円也（税抜：総額）

ただし、地下鉄箱崎九大前駅新設出入口に係る火災保険について  
オープンカウンター方式による見積合せ説明書を承諾の上、見積りします。

年      月      日

住 所

会社名

代表者

印 ※1

独立行政法人都市再生機構九州支社

支社長      殿

※1 本件責任者（会社名・部署名・氏名）： \_\_\_\_\_

担 当 者（会社名・部署名・氏名）： \_\_\_\_\_

※2 連絡先（電話番号） 1      ： \_\_\_\_\_

連絡先（電話番号） 2      ： \_\_\_\_\_

※1 本件責任者及び担当者の記載がある場合は、押印は不要です。

押印する場合は、本件責任者及び担当者の記載は不要です。

※2 連絡先は、事業所等の「代表番号」「代表番号+内線」「直通番号」等を記載。

個人事業主などで、複数回線の電話番号がない場合は、1 回線の記載も可。

表	裏
<div style="text-align: right; margin-bottom: 20px;">           独立行政法人都市再生機構 九州支社         </div> <div style="text-align: right; margin-bottom: 20px;">           支社長 殿         </div> <div style="text-align: center; margin-bottom: 20px;">           （件名「地下鉄箱崎九大前駅新設出入口に係る火災保険について」見積書）         </div> <div style="text-align: center;">           ※（押印省略）         </div>	<div style="text-align: center; margin-bottom: 20px;">           封         </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">           住所・会社名         </div> <div style="width: 45%;">           担当者氏名・連絡先 ※登録番号         </div> </div>

※ 機構ホームページで公表されている「有資格者名簿（九州地区）物品購入等」に記載されている登録番号を記載すること。

なお、競争参加資格を申請中の者にあっては、「競争参加資格申請中」と記載すること。

提出された見積書については、開封の前後を問わず、引換え、変更又は取消しをすることができないので注意すること。

※ 押印を省略する場合は、封筒に「（押印省略）」と記載すること。

## 地下鉄箱崎九大前駅新設出入口に係る火災保険仕様書

### 1 目的

地下鉄箱崎九大前新設出入口に係る、エレベーター（以下「EV」）やエスカレーター（以下「ESC」）といった電気設備及び屋外のガラス類について、不測の事故や災害等による損害を火災保険によって担保するもの。

### 2 契約期間

令和8年2月9日午後4時から令和8年5月1日午後4時まで

### 3 保険内容

#### （1）保険契約者及び被保険者

独立行政法人都市再生機構九州支社 支社長

#### （2）保険の範囲

新設出入口に係る建物内什器（EV・ESC）及び屋外設備（ガラス類）

#### （3）担保内容

- ①火災、落雷、破裂・爆発
- ②風災、雹災、雪災
- ③水災、水濡れ
- ④航空機の墜落、車両の衝突等
- ⑤電氣的・機械的事故
- ⑥盗難
- ⑦騒擾（じょう）・労働争議等
- ⑧①～⑦以外の不測かつ突発的な事故

#### （4）てん補限度額及び免責金額

- ①ガラス類：84 百万 免責金額 10 万円
- ②EV：60 百万 免責金額 10 万円
- ③ESC：206 百万 免責金額 10 万円

○【参考】設備再構築費用概算

出入口

	単位	数量	金額	概算（経費・税込）
建屋（ガラス）			52,987,732	84,000,000
強化合わせガラス	m2	3	745,800	
強化合わせガラス	m2	20	4,692,000	
強化合わせガラス	m2	154	45,738,000	
小口加工(荒摺)	m	283	1,635,740	
ガラスとめシーリング	m	408	126,072	
ガラス清掃	m2	179	50,120	
EV			37,989,000	60,000,000
乗用（機械室レスロープ式）車いす仕様	基	1	37,989,000	
ESC			130,824,000	206,000,000
1号機（地下1階～踊り場）	基	1	66,699,000	
2号機（踊り場～1階）	基	1	64,125,000	
直工合計			221,800,732	
工事価格（経費・税込）			349,326,167	
			概算価格	350,000,000