仕　様　書

1　業務名称

山の田団地　筆界特定制度代理申請その他業務

2　履行期間

契約締結日から令和3年12月28日（火）まで

3　業務の実施内容

■山の田団地（山口県下関市山の田中央町1番1ほか）の境界確定に向け、交渉が難航している箇所に係る筆界特定制度の申請に係る代理業務

1）団地敷地(同市山の田中央町1番1の南東側)に係る境界確定（同市同町1番7（団地敷地隣接者）との境界確定）

① 現況調査・資料収集
② 特定調査
③ 公図等連続図作成
④ 意見書等作成
⑤ 筆界特定制度の代理申請
⑥ 現地立会（追加測量含む）
⑦ 境界杭の設置

4　成果品

・筆界特定制度手続きに必要な調書等一式
・確定測量図、用地実測平面図
・その他境界確定に必要な関連資料及びデータ

5．その他

・法務局における地図作成作業結果（別図参照）との整合をはかること。
・復元、境界測量に伴う基準点、及び境界証明書等、上述の地図作成作業結果及び当機構にて既発注の業務（平成30年度 山の田団地境界確定等測量業務）を活用するものとする。
・法務局への筆界特定制度申請手数料については別途支出する。

以　上

筆界点調査図	地番区域	下関市山の田中央町	整理番号	R2-1	縮尺	1/500	精度区分	甲2	座標系番号又は記号	Ⅲ	作成年月日	令和 3年 2月 1日

座標面積計算表

地番 1-1

測点		標識	X	Y	辺長
2898	永	既設金属標	-222534.028	-114401.679	3.003
2897	永	既設金属標	-222535.454	-114399.036	14.857
2896	永	既設金属標	-222550.142	-114396.800	2.007
2895	永	既設金属標	-222552.120	-114396.455	1.295
2894	永	既設金属標	-222553.393	-114396.214	1.288
2893	永	既設金属標	-222554.650	-114395.931	1.304
2892	永	既設金属標	-222555.911	-114395.598	1.293
2891	永	既設金属標	-222557.146	-114395.212	1.291
2890	永	既設金属標	-222558.359	-114394.770	1.291
2889	永	既設金属標	-222559.565	-114394.308	1.297
2888	永	既設金属標	-222560.759	-114393.800	1.292
2887	永	既設金属標	-222561.933	-114393.259	1.295
2886	永	既設金属標	-222563.081	-114392.659	1.282
2885	永	既設金属標	-222564.185	-114392.006	1.291
2884	永	既設金属標	-222565.260	-114391.291	1.306
4092		新設金属鋲	-222566.330	-114390.542	1.296
4093		新設金属鋲	-222567.384	-114389.787	15.352
S17			-222581.850	-114394.927	6.239
S18			-222587.713	-114397.062	7.524
2608	永	既設金属標	-222594.009	-114401.183	13.592
2609	永	既設ｺﾝｸﾘｰﾄ杭	-222605.253	-114408.821	13.532
4143	永	既設金属標	-222616.506	-114416.338	13.561
4122	永	既設ｺﾝｸﾘｰﾄ杭	-222627.642	-114424.078	13.570
2611	永	既設ｺﾝｸﾘｰﾄ杭	-222638.853	-114431.724	13.592
2613		既設金属標	-222650.083	-114439.382	13.632
2615	永	既設金属標	-222661.340	-114447.071	13.463
2617	永	既設ｺﾝｸﾘｰﾄ杭	-222672.480	-114454.631	13.899
2623	永	既設金属標	-222683.968	-114462.455	5.200
2770		既設ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ杭	-222681.136	-114466.817	7.314
2769	永	既設金属標	-222677.106	-114472.921	0.080
2768		既設金属標	-222677.058	-114472.985	7.178
2586	永	既設ｺﾝｸﾘｰﾄ杭	-222673.098	-114478.973	14.512
2765	永	既設ｺﾝｸﾘｰﾄ杭	-222665.207	-114491.153	4.263
2951	永	既設ｺﾝｸﾘｰﾄ杭	-222662.785	-114494.662	23.104
2947	永	既設ｺﾝｸﾘｰﾄ杭	-222643.018	-114482.701	14.510
2955		既設金属鋲	-222630.553	-114475.272	3.642
2954		新設金属鋲	-222626.997	-114476.059	9.772
2953	永	既設ｺﾝｸﾘｰﾄ杭	-222618.565	-114480.998	2.331
2952	永	既設ｺﾝｸﾘｰﾄ杭	-222617.824	-114483.209	9.954
2122	永	新設金属標	-222609.493	-114477.760	5.558
2121	永	新設金属標	-222614.760	-114475.983	10.388
2120		新設ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ杭	-222621.451	-114468.036	15.645
2123	永	既設ｺﾝｸﾘｰﾄ杭	-222608.213	-114459.697	2.442
2124	永	既設ｺﾝｸﾘｰﾄ杭	-222605.773	-114459.810	1.066
2761		新設ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ杭	-222604.869	-114459.245	21.582
2760		既設ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ杭	-222586.960	-114447.200	13.451
2759	永	既設金属標	-222576.534	-114455.700	9.552
2900		既設金属標	-222568.575	-114450.418	20.399
2899	永	既設金属標	-222551.941	-114438.609	41.045
倍積	13292.557236				
面積	6646.2786180		地積（推定）	6646.27	㎡

地番 1-7

測点		標識	X	Y	辺長
4093		新設金属鋲	-222567.384	-114389.787	1.293
4094		新設金属鋲	-222568.399	-114388.985	1.293
4095		新設金属鋲	-222569.361	-114388.120	1.291
4096		新設金属鋲	-222570.255	-114387.188	1.297
4097		新設金属鋲	-222571.106	-114386.209	1.302
4098		新設金属鋲	-222571.923	-114385.195	1.287
4099		新設金属鋲	-222572.683	-114384.156	13.587
4100	永	新設金属標	-222580.494	-114373.038	13.494
5394			-222591.622	-114380.671	17.283
S17			-222581.850	-114394.927	15.352
倍積	524.841677				
面積	262.4208385		地積（推定）	262.42	㎡

地番 1-8

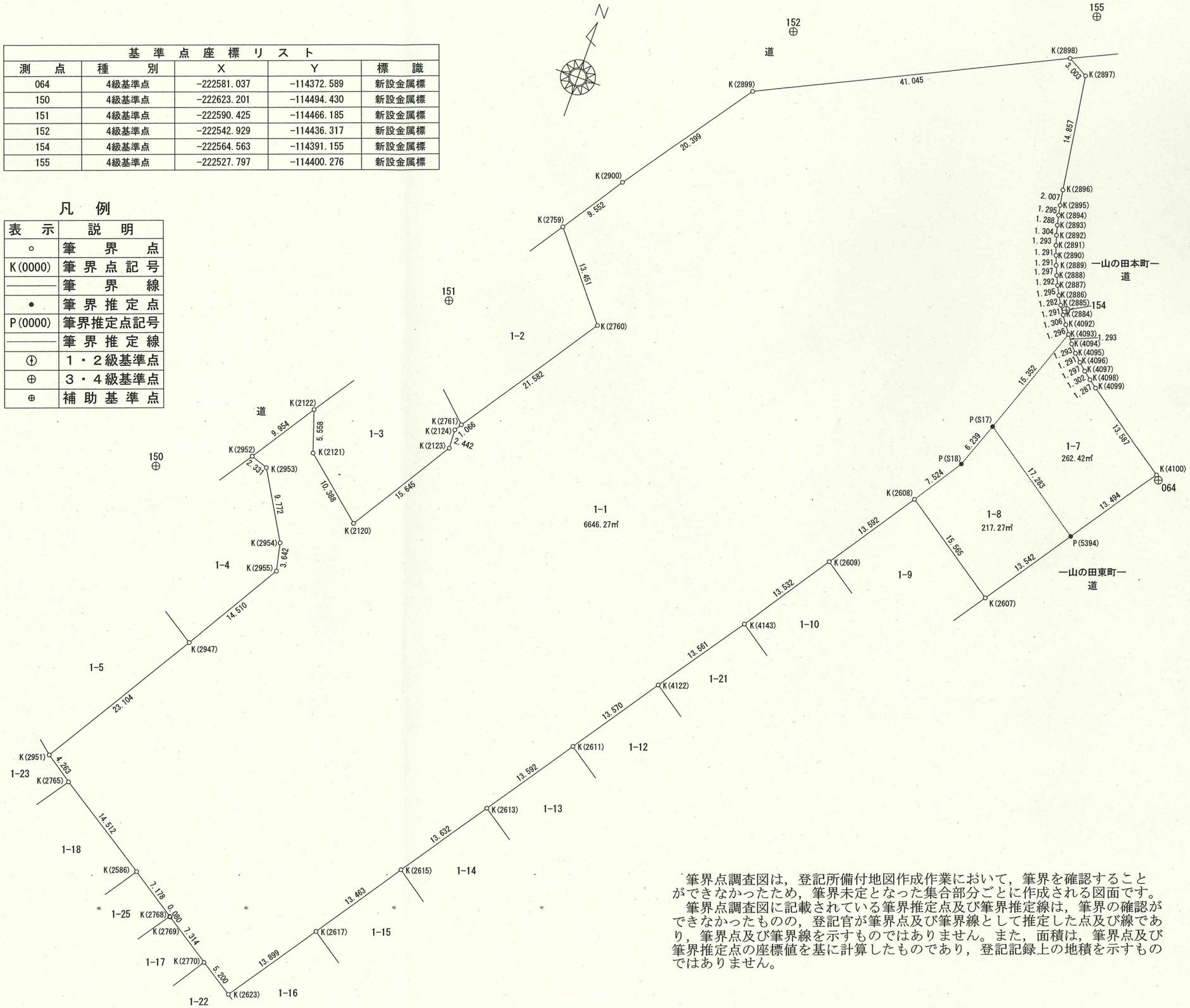
測点		標識	X	Y	辺長
S17			-222581.850	-114394.927	17.283
5394			-222591.622	-114380.671	13.542
2607		新設金属鋲	-222602.790	-114388.331	15.565
2608	永	既設金属標	-222594.009	-114401.183	7.524
S18			-222587.713	-114397.062	6.239
倍積	434.546469				
面積	217.2732345		地積（推定）	217.27	㎡

基準点座標リスト

測点	種別	X	Y	標識
064	4級基準点	-222581.037	-114372.589	新設金属標
150	4級基準点	-222623.201	-114494.430	新設金属標
151	4級基準点	-222590.425	-114466.185	新設金属標
152	4級基準点	-222542.929	-114436.317	新設金属標
154	4級基準点	-222564.563	-114391.155	新設金属標
155	4級基準点	-222527.797	-114400.276	新設金属標

凡例

表示	説明
○	筆界点
K(0000)	筆界点記号
――――	筆界線
●	筆界推定点
P(0000)	筆界推定点記号
----------	筆界推定線
⊕	1・2級基準点
⊕	3・4級基準点
⊕	補助基準点



筆界点調査図は，登記所備付地図作成作業において，筆界を確認することができなかったため，筆界未定となった集合部分ごとに作成される図面です。

筆界点調査図に記載されている筆界推定点及び筆界推定線は，筆界の確認ができなかったものの，登記官が筆界点及び筆界線として推定した点及び線であり，筆界点及び筆界線を示すものではありません。また，面積は，筆界点及び筆界推定点の座標値を基に計算したものであり，登記記録上の地積を示すものではありません。