

独立行政法人都市再生機構九州支社における令和3年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、ここに掲載する内容は、令和3年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和3年度工事発注の見通し

〔担当：住宅経営部〕

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	R3-大名第三団地外壁修繕その他工事	保全建築	福岡市	約8ヵ月	詳細一般	第1四半期	外壁修繕工事、電気工事、屋外整備工事	5000万円以上 3億円未満	
2	R3-原団地外壁修繕その他工事	保全建築	福岡市	約9ヵ月	詳細一般	第1四半期	外壁修繕工事、エントランス改修工事、電気工事	5000万円以上 3億円未満	
3	R3-田島一丁目団地外壁修繕その他工事	保全建築	福岡市	約6ヵ月	詳細一般	第2四半期	外壁修繕工事	5000万円以上 3億円未満	
4	R3-アーベインビオ春日外壁修繕その他工事	保全建築	福岡市	約9ヵ月	詳細一般	第2四半期	外壁修繕工事、エントランス改修工事、電気工事	5000万円以上 3億円未満	
5	R3-徳力団地外壁修繕その他工事	保全建築	北九州市	約8ヵ月	詳細一般	第2四半期	外壁修繕工事、エントランス改修工事、電気工事	5000万円以上 3億円未満	
6	R3-下大利団地外壁修繕その他工事	保全建築	大野城市	約10ヵ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕工事、エントランス改修工事、電気工事	5000万円以上 3億円未満	
7	R3-志徳団地外壁修繕その他工事	保全建築	北九州市	約6ヵ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕工事、エントランス改修工事、電気工事	5000万円以上 3億円未満	
8	R3-アーベインルネス足立ほか1団地外壁修繕その他工事	保全建築	北九州市	約8ヵ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕工事、エントランス改修工事、電気工事	5000万円以上 3億円未満	
9	R3-大名第二団地外壁修繕その他工事	保全建築	福岡市	約8ヵ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕工事	5000万円以上 3億円未満	
10	R3-アーベインルネス友泉B工区外壁修繕その他工事	保全建築	福岡市	約8ヵ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕工事、エントランス改修工事、電気工事	5000万円以上 3億円未満	
11	R3-アーベインルネス香椎外壁修繕その他工事	保全建築	福岡市	約11ヵ月	詳細一般	第2四半期	外壁修繕工事、エントランス改修工事、電気工事	5000万円以上 3億円未満	
12	R3-九州支社便所改修工事	保全建築	福岡市	約3ヵ月	指名競争	第1四半期	便所改修工事（九州支社内1、2、3階）	3000万円未満	
13	R3-長住団地基盤整備工事	土木	福岡県福岡市 南区長住	約10ヵ月	詳細一般	第4四半期	給水塔解体、駐車場整備、広場整備	2億円以上	

14	R3-アーベインルネス曙屋外整備工事	保全 土木	福岡県福岡市 早良区曙	約9ヵ月	詳細一般	第2 四半期	駐車場修繕、受水槽解体、プレイロット改修工事	5000万円以上 1億円未満	
15	R3-四箇田団地駐車場整備その他工事	保全 土木	福岡県福岡市 早良区四箇田 団地	約8ヵ月	詳細一般	第2 四半期	駐車場整備、污水管修繕工事	5000万円以上 1億円未満	
16	R3-桧原団地屋外整備工事	保全 土木	福岡県南区桧 原	約10ヵ月	詳細一般	第4 四半期	受水槽解体、駐車場修繕、広場整備	5000万円以上 1億円未満	
17	R4-植物管理工事（北九州住まいセン ター）（5件公募予定）	造園	福岡県北九州 市、山口県下 関市他	約3年間	詳細一般	第3 四半期	北九州住まいセンター管内の団地における植物管理工事	未定	工事開始はR4 年度4月 予定
18	R4-植物管理工事（福岡住まいセン ター）（7件公募予定）	造園	福岡県福岡市 他	約3年間	詳細一般	第3 四半期	福岡住まいセンター管内の団地における植物管理工事	未定	工事開始はR4 年度4月 予定
19	R3-星の原団地集会所前広場他整備工 事	造園	福岡県福岡市 早良区星の原	約6ヵ月	詳細一般	第3 四半期	広場及びプレイロット改修工事	5000万円以上 1億円未満	
20	R3-もりつねほか3団地給水施設改良 （直結直圧化）その他工事	管	北九州市	約7ヵ月	詳細一般	第1 四半期	給水施設改良工事（直結直圧化）1施設（もりつね1～10号 棟）、（直結増圧化）2施設（枝光、サンハイツ枝光）、 （圧送化）1施設（金田一丁目第二）	5000万円以上 1億円未満	
21	R3-アーベインヒルズ小笹機械式駐車 設備取替（昇降式）工事	機械 設置	福岡市	約6ヵ月	詳細一般	第1 四半期	機械式駐車設備取替（昇降式、昇降横行式）44台（一部平 面化）	5000万円以上 1億円未満	
22	R3-アーベインルネス友泉ほか1団地 給水施設改良（直結増圧化）工事	管	福岡市	約6ヵ月	詳細一般	第3 四半期	給水施設改良（直結増圧化）工事 5施設（アーベインルネ ス友泉3施設、アーベインルネス城西2施設）	5000万円以上 1億円未満	
23	R3-星の原団地給水施設改良（直結増 圧化）その他工事	管	福岡市	約6ヵ月	詳細一般	第3 四半期	給水施設改良（直結増圧化）工事、屋外給水管改修工事	2億円以上 3億5000万円未満	
24	R3-徳力団地給水施設改良（直結増圧 化）その他工事	管	北九州市	約6ヵ月	詳細一般	第4 四半期	給水施設改良（直結増圧化）工事、屋外給水管改修工事	3億5000万円以上 5億円未満	
25	R3-アーベインルネス大橋ほか13団地共 用灯設備修繕その他工事	電気	福岡市	約6ヵ月	詳細一般	第2 四半期	共用灯設備修繕工事 10団地 1,757戸、 屋外灯設備修繕工事 12団地 881基、 インター設備修繕 1団地 110戸	1億円以上 2億円未満	
26	R3-花鶴丘ほか1団地共用灯設備修繕そ の他工事	電気	古賀市	約5ヵ月	詳細一般	第2 四半期	共用灯設備修繕工事 1団地 756戸、 屋外灯設備修繕工事 2団地 290基	5000万円以上 1億円未満	
27	R3-サンハイツ前田ほか1団地エレベ ーター安全対策改修等工事	機械 設置	北九州市	約6ヵ月	随意契約	第2 四半期	エレベーター安全対策改修等工事 2団地 3基	5000万円以上 1億円未満	
28	R3-博多駅東第二団地エレベーター安全 対策改修等工事	機械 設置	福岡市	約5ヵ月	随意契約	第2 四半期	エレベーター安全対策改修等工事 1団地 1基	2000万円以上 5000万円未満	
29	R3-アーベインルネス別府エレベーター 安全対策改修等工事	機械 設置	福岡市	約7ヵ月	随意契約	第2 四半期	エレベーター安全対策改修等工事 1団地 5基	1億円以上 2億円未満	

以下、令和4年度（翌年度）工事発注の見通し

