

入札公告（揭示用）

次のとおり一般競争入札に付します。

平成 28 年 5 月 20 日

独立行政法人都市再生機構業務受託者
株式会社UR コミュニティ
福岡住まいセンター センター長 野田 晃司

1 業務概要

(1) 業務名称

独立行政法人都市再生機構九州支社
梅光園団地 ほか 97 団地で使用する従量電灯及び低圧電力

(2) 業務内容 入札説明書による。

(3) 供給期間 平成 28 年 10 月の検針日から平成 30 年 3 月の検針日の前日まで

(4) 供給場所 入札説明書による。

(5) 入札方法 入札金額は、各者において設定する契約電力等に対する単価（基本料金単価）及び使用電力量に対する単価（電力量料金単価）を根拠（小数点以下を含むことができる。）とし、あらかじめ当社が別途提示する各契約における月ごとの予定契約電力等及び予定使用電力量に基づき算出した各契約の対価の総価を記載すること。この場合において、燃料価格変動の調整額及び再生可能エネルギー発電促進賦課金は加算しないものとする。

また、落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の 8 パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 108 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

2 競争参加資格

- (1) 独立行政法人都市再生機構会計実施細則第 331 条及び第 332 条の規定に該当する者でないこと。
- (2) 平成 27・28 年度独立行政法人都市再生機構九州地区物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において、開札時まで業種区分「物品販売」の資格を有すると認定された者であること。
- (3) 独立行政法人都市再生機構九州地区において指名停止の通知を受けている期間中でないこと。
- (4) 電気事業法第 2 条の 2 の規定に基づき小売電気事業の登録を受けていること。
- (5) その他契約担当役等が必要と定める資格を有する者であること。

- (6) 暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者ではないこと。

3 入札書の提出場所等

- (1) 入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先

〒810-0073 福岡県福岡市中央区舞鶴 1-4-6

独立行政法人都市再生機構業務受託者

株式会社URコミュニティ

福岡住まいセンターお客様相談課 電話 092-713-9111

- (2) 入札説明書の交付方法 本公告の日から上記 3 (1) の交付場所にて交付する。
- (3) 申請書の受領期限
平成 28 年 6 月 17 日（木）までに上記 3 (1) に持参又は郵送すること。
- (4) 入札書の受領期限 平成 28 年 8 月 4 日（木）15 時 00 分
（郵送の場合、同日同時刻必着のこと。）
- (5) 開札の日時及び場所 平成 28 年 8 月 5 日（金）15 時 00 分
独立行政法人都市再生機構業務受託者
株式会社URコミュニティ
福岡住まいセンターお客様相談課 電話 092-713-9111

4 その他

- (1) 契約手続きにおいて使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨
- (2) 入札保証金及び契約保証金 免除
- (3) 入札者に要求される事項 この一般競争に参加を希望する者は、入札説明書に示す競争参加資格確認申請書等を作成し、申請書等の受領期限までに提出しなければならない。また、契約担当役等から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、作成した申請書等は当社において審査するものとし、本公告に示した競争参加資格を有すると判断した申請書等を提出した者のみ入札に参加できるものとする。
- (4) 入札の無効 本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
- (5) 契約書作成の要否 要
- (6) 落札者の決定方法 独立行政法人都市再生機構会計規程第 52 条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行ったものを落札者とする。
- (7) 入札不調（不落）時の取扱い 開札の結果、落札者がいない場合は、従前の契約が継続される。

- (8) 入札手続きにおける交渉の有無 無
- (9) 詳細は入札説明書による。

以 上