

◆工事発注見しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

2022/9/20

令和4年度工事発注の見通し(令和4年7月20日:2回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

独立行政法人都市再生機構九州支社

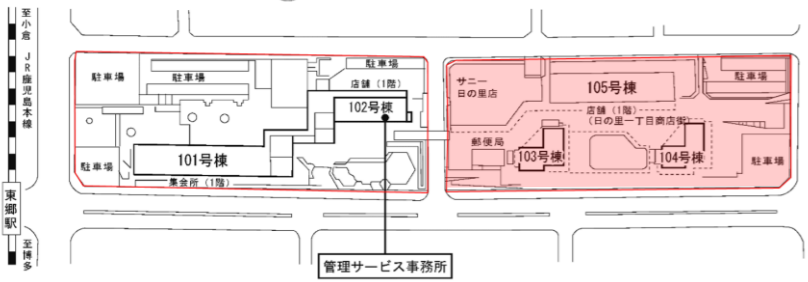
【公表番号:13】【工事名称】:日の里一丁目他1団地基盤整備その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おき下さい。

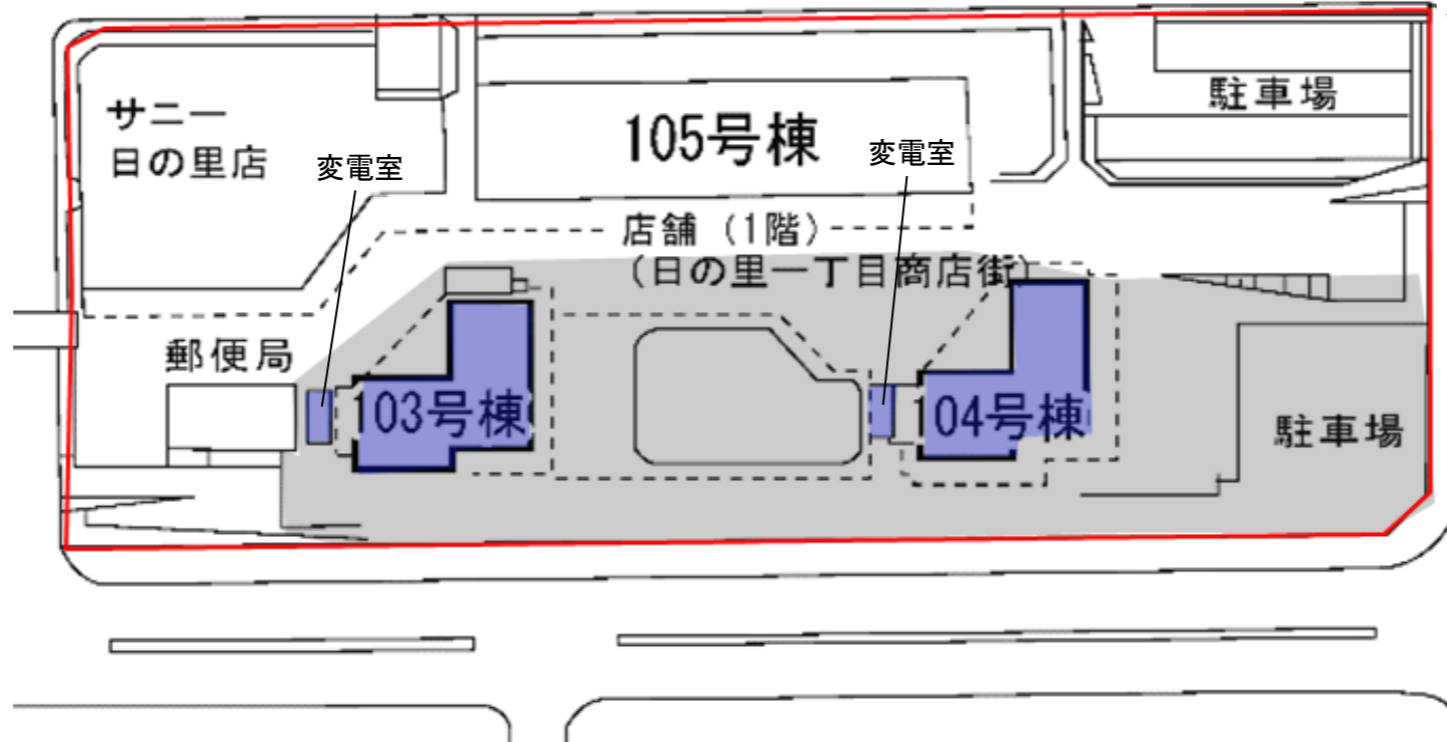
主な追加情報項目		入札・契約及び参加資格要件等の内容	留意事項等
◆工事名称		日の里一丁目他1団地基盤整備その他工事	
◆工事種別		土木	
◆工事発注規模	金額規模	5億円以上8億円未満	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型一般競争入札	※低入札価格調査対象工事業者の入札参加制限 ※フレックス方式適用工事(余裕期間:90日) ※週休2日【4週8閉所】促進工事(発注者指定方式) ※契約後VE方式の試行工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式:施工技術確認型 タイプB	
◆入札・契約の方法時期	揭示日	令和4年10月4日(予定)	※スケジュールは記述内容と異なる場合があります。
	競争参加資格確認申請書等の提出期限	令和4年10月31日(予定)	
	入札時期	令和4年12月8日(予定)	
	開札時期	令和4年12月9日(予定)	
	予定工期	令和4年12月中旬～令和6年9月30日※左記は開札の翌日を工事着工日とした場合 (一次指定工期 令和6年2月29日 範囲:日の里団地除却工事、整地工事)	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	
	要件1	平成19年4月1日以降に元請けとして施工として完成した、次の同種工事の実績を有するものであること。 (同種工事とは、既成市街地(DID地区)における下記①及び②の要件を満たす工事とし、別工事でも可とする。) ① RC造又はSRC造の地上高25m以上の建築構造物で階上解体工法による建築構造物の除却工事 ②2000㎡以上の整地工事	
	配置予定技術者の要件	下記、要件を実績として有すること	
	要件2	①1級土木施工管理技士又はこれと同等の以上の資格を有する者であること。なお「これと同等以上の資格を有する者」とは、次のいずれかの者をいう。 ・技術士(建設部門又は総合技術監理部門(選択科目を「建設」とするものに限る。))の資格を有する者 ・これらと同等以上の資格を有するものと国土交通大臣が認定した者	
要件3	②平成19年4月1日から申請書提出期限までに、「地上5階建以上のRC造又はSRC造の建築物の除却工事」の着工(現場施工に着手する日)から竣工(完了検査の日)まですべての期間に従事した経験を有すること。また、要件2の資格等を、「地上5階建以上のRC造又はSRC造の建築物の除却工事」の契約時点で有していること。 ③監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習終了証を有する者であること。 ④申請者と直接的かつ恒常的な雇用関係があること。なお、恒常的雇用関係とは申請書の提出日以前に3か月以上の雇用関係があることをいう。		
(公表番号) 13	◆日の里一丁目他1団地基盤整備その他工事	◆競争参加資格 : 土木工事A等級 又は 土木工事A等級+土木工事A等級 又は 土木工事A等級+土木工事B等級	

地区名	工事場所	工事概要
日の里一丁目団地	日の里一丁目団地:福岡県宗像市日の里一丁目28	

団地KEYPLAN



工事対象範囲図



【日の里一丁目団地】

<除却工事>

住棟SRC造12階建 2棟:103号棟、104号棟

・103号棟(1階はピロティ)
(建物高さH=41.8m、建築面積 467.7㎡)

(基礎部、PC杭φ600 69本、杭長L=11.5~16.5m)

・104号棟(1階はピロティ)
(建物高さH=41.8m、建築面積 467.7㎡)

(基礎部、PC杭φ400 63本、杭長L=11.5~15.5m)

変電室RC造1F建 2棟 建築面積1棟当たり17.14㎡
屋外工作物物 一式

<整地工事>

整地工事 約4,000㎡

- 除却対象建築物
- 工事対象範囲
- 団地区域

地区名	工事場所	工事概要
日の里団地	日の里団地: 福岡県宗像市日の里5丁目1	



工事対象範囲図



【日の里団地】
<除却工事>
 高架水槽 H=36.2m 建築面積25㎡
 ※上屋のみ除却、基礎は残置

ポンプ室RC造1階建 1棟 建築面積16㎡

受水槽基礎 1基

整地面積 約500㎡

◆令和4年7月20日:2回目の公表時点での公表内容

13	日の里一丁目他1団地基盤整備その他工事	土木	宗像市	約23か月	詳細一般	第2四半期	除却工事(住棟SRC造12F建 2棟、変電室RC造 2棟、屋外工作物一式、高架水槽、ポンプ室、受水槽基礎、屋外工作物一式、整地工事)	5億円以上 8億円未満	
----	---------------------	----	-----	-------	------	-------	--	----------------	--