

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

令和4年度工事発注の見通し(令和4年4月15日:1回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:24】 【工事名称】: R4-アーベインルネス香椎ほか5団地インターホン設備修繕その他工事

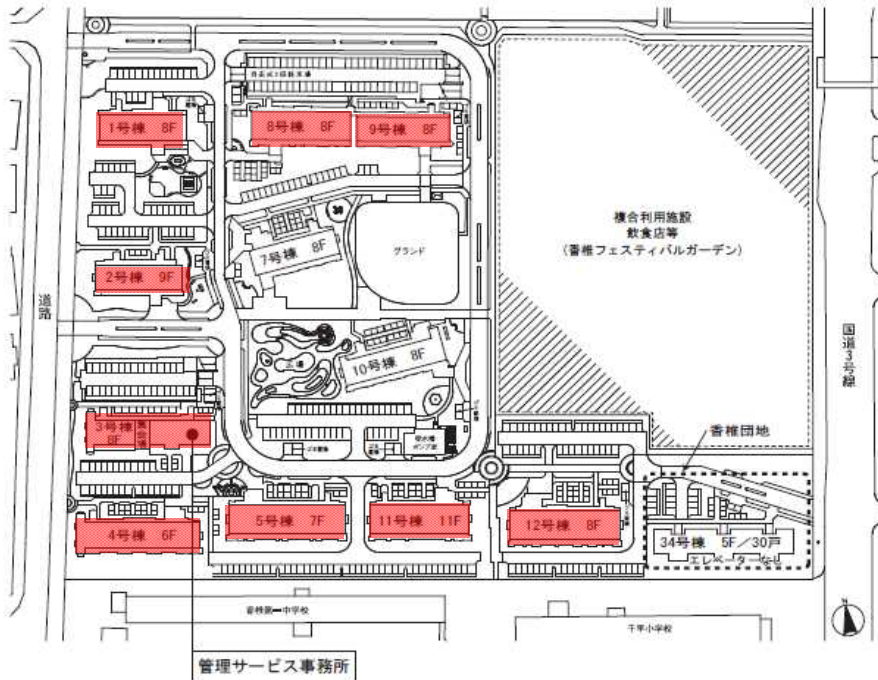
【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称		R4-アーベインルネス香椎ほか5団地インターホン設備修繕その他工事	<ul style="list-style-type: none"> ・インターホン設備修繕工事 2団地 826戸 ・中央監視設備修繕工事 1団地 ・共用灯設備修繕工事 3団地 347戸 ・屋外灯設備修繕工事 3団地 31基
◆工事種別	発注標準(規模)	電気工事A等級	
◆工事発注規模	金額規模	2億円以上 3億5000万円未満	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	※低入札対応(入札参加制限):適用工事 ※低入札による技術者追加配置を求める ※余裕期間制度(任意着手方式)とは受注者が一定の期間内(30日)で工事着工日(工期の始期日)を選択することができる契約方式
	総合評価方式の適用	適用あり	
	余裕期間制度の適用	適用あり 任意着手方式 (余裕期間:30日)	
◆入札・契約の時期	掲示日	令和4年5月中旬(予定)	
	競争参加資格確認申請書等の提出期限	令和4年6月上旬(予定)	
	入札(開札)時期	令和4年7月上旬(予定)	
	契約予定期間	令和4年7月上旬(予定) ~ 令和5年1月下旬(当初)	約7ヶ月※左記は開札の翌日を工事着工日とした場合
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成19年4月1日以降の実績
	要件	・RC造、SRC造の居住中の共同住宅に係る電気設備修繕工事、又はRC造、SRC造の新規共同住宅に係る電気設備工事の元請けとしての施工実績。ただし、請負金額が5百万円(消費税込み)以上の工事とする。	
	技術者の要件	下記、要件①及び要件②を実績として有すること	※平成19年4月1日以降の実績
	要件①	・建設業法の許可業種に係る技術者の資格を有する者であること。かつ監理技術者は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。	
要件②	・上記企業の要件に記載の工事に元請けとして現場従事経験があること		

◆工事施工箇所図・工事概要等

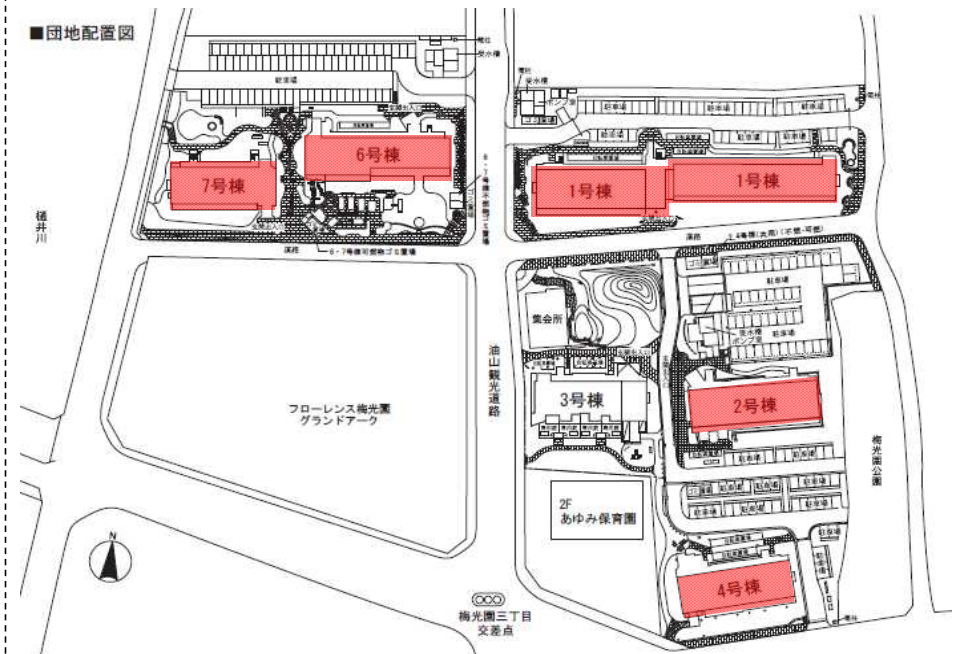
団地名: アーベインルネス香椎
 所在地: 福岡市東区香椎団地
 工事概要: インターホン設備修繕工事(モニター化)
 1、2、3、4、5、8、9、11、12号棟 計9棟 500戸

■団地配置図



団地名: アーベインルネス友泉
 所在地: 福岡市中央区梅光園三丁目
 工事概要: インターホン設備修繕工事(モニター化)
 1、2、4、6、7号棟 計5棟 326戸

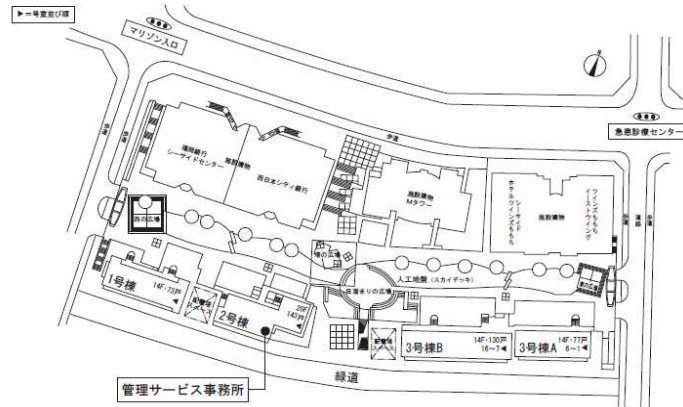
■団地配置図



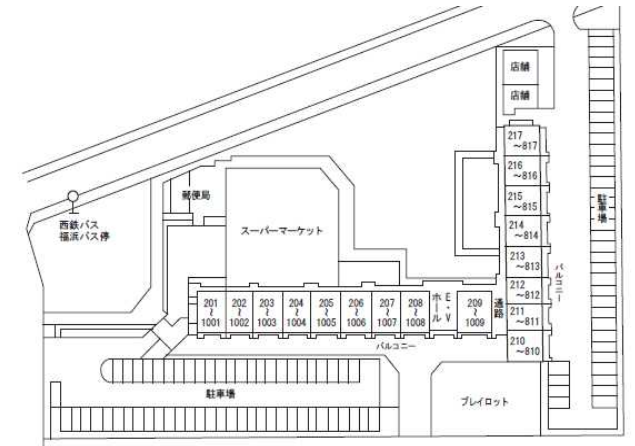
◆ 工事施工箇所図・工事概要等

団地名: シーサイドもちセンターステージ
 所在地: 福岡市早良区百道浜一丁目7番
 工事概要: 中央監視設備修繕工事 防災センター(2号棟)内監視盤取替ほか

■ 団地配置図

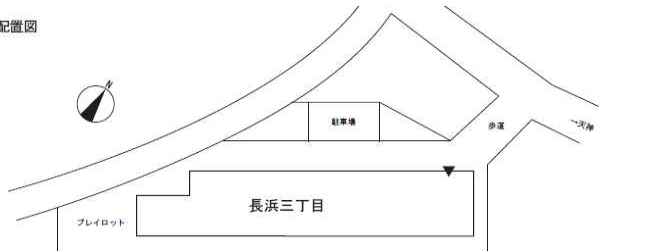


団地名: 福浜二丁目
 所在地: 福岡市中央区福浜二丁目4番1
 工事概要: 共用灯設備修繕工事 1棟 137戸、屋外灯設備修繕工事 20基

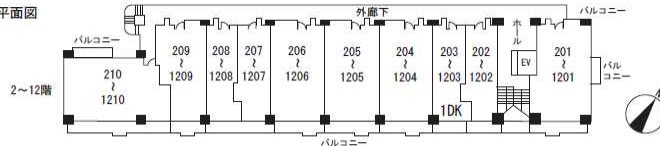


団地名: 長浜三丁目
 所在地: 福岡市中央区長浜三丁目1番17
 工事概要: 共用灯設備修繕工事 1棟 110戸、屋外灯設備修繕工事 5基

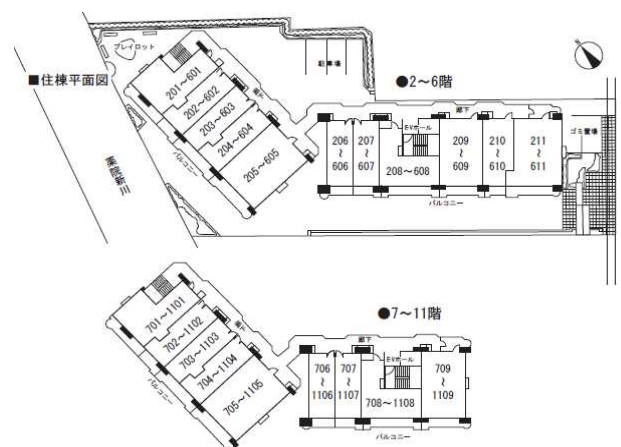
■ 住棟配置図



■ 住棟平面図



団地名: 南天神
 所在地: 福岡市中央区渡辺通五丁目16番6
 工事概要: 共用灯設備修繕工事 1棟 100戸、屋外灯設備修繕工事 6基



【参考】○令和4年4月15日(1回目の公表)時点での公表内容

24	R4-アーベインルネス香椎ほか5 団地インターホン設備修繕その他工 事	電気	福岡市	約7ヶ月	詳細一般	第2四半期	<ul style="list-style-type: none"> 共用灯設備修繕工事 3団地 347戸 屋外灯設備修繕工事 3団地 31基 インターホン設備修繕工事 2団地 826戸 中央監視設備修繕工事 1団地 	1億円以上 2億円未満
----	---	----	-----	------	------	-------	--	-------------