

◆工事発注見しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

令和3年度工事発注の見通し(令和3年11月15日:3回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

2021/11/26

独立行政法人都市再生機構九州支社

【公表番号:9】【工事名称】:長住団地基盤整備その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合があること**をご承知おき下さい。

主な追加情報項目		入札・契約及び参加資格要件等の内容	留意事項等
◆工事名称		長住団地基盤整備その他工事	
◆工事種別		土木	
◆工事発注規模	金額規模	2億円以上3.5億円未満	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型一般競争入札	※低入札対応適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式:施工技術確認型 タイプB	
◆入札・契約の方法時期	掲示日	令和3年12月21日(予定)	※スケジュールは記述内容と異なる場合があります。
	競争参加資格確認申請書等の提出期限	令和4年1月17日(予定)	
	入札時期	令和4年2月17日(予定)	
	開札時期	令和4年2月18日(予定)	
	予定工期	令和4年2月下旬～令和5年5月19日(予定)	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	
	要件1	平成18年4月1日以降に元請けとして施工として完成した、次の同種工事の実績を有するものであること。 (同種工事とは、既成市街地(DID地区)における下記①及び②の要件を満たす工事とし、別工事でも可とする。) ① RC造又はSRC造の地上高25m以上かつ床面積10㎡以上の建築構造物の除却工事 ② RC造又はSRC造の居住中の共同住宅(社宅、単身寮、リゾートマンション及びこれに類するものを除く)の敷地内における、400㎡以上の道路工事又は舗装工事を含む土木工事(新設工事・修繕工事どちらも可。※同一工事であれば複数個所の合計でも可)	
	配置予定技術者の要件	下記、要件を実績として有すること	
	要件2	①1級土木施工管理技士又はこれと同等の以上の資格を有する者であること。なお「これと同等以上の資格を有する者」とは、次のいずれかの者をいう。 ・技術士(建設部門又は総合技術監理部門(選択科目を「建設」とするものに限る。))の資格を有する者 ・これらと同等以上の資格を有するものと国土交通大臣が認定した者	
要件3	②平成18年4月1日から申請書提出期限までに、要件1の同種工事①において、要件2の資格等を要件1の同種工事①の契約時点で有しており、同種工事の着工(現場施工に着手する日)から竣工(完了検査の日)まですべての期間に従事した経験を有すること。 ③監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習終了証を有する者であること。 ④申請者と直接的かつ恒常的な雇用関係があること。なお、恒常的雇用関係とは申請書の提出日以前に3か月以上の雇用関係があることをいう。		

(公表番号) 9	◆長住団地基盤整備その他工事	◆競争参加資格：土木工事B等級
-------------	----------------	-----------------

地区名	工事場所	工事概要
長住団地	福岡市南区長住三丁目	

長住団地基盤整備その他工事 工事範囲図

福岡市立長住小学校

<除却工事>  
 建物:高架水槽 1基 (H=約38m、杭123本)  
       受水槽基礎のみ (杭17本)  
       ポンプ室 1棟(杭28本)  
 雨水切り回し工:1式  
 電気(照明灯)切り回し工:1式  
 水道切り回し工:1式

<道路・駐車場修繕工事>  
 駐車場修繕工:約1300㎡  
 道路修繕工:約900㎡  
 仮設駐車場工:約350㎡

<駐車場新設、広場整備、団地内通路改修>  
 駐車場新設工:約190㎡  
 広場整備工:約350㎡  
 団地内通路改修工:約100㎡

■ 高架水槽、受水槽(基礎)、ポンプ室除却

■ 道路・駐車場修繕、植栽撤去

■ 仮設駐車場整備

■ 駐車場新設、広場整備、団地内通路改修

◆令和3年11月15日:3回目の公表時点での公表内容

9	長住団地基盤整備その他工事	土木	福岡市	約10ヵ月	詳細一般	第4四半期	給水塔解体、駐車場整備、広場整備	2億円以上 3億5000万円未満	
---	---------------	----	-----	-------	------	-------	------------------	---------------------	--