

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

令和元年度工事発注の見通し(令和元年7月16日:2回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:6】 【工事名称】 : R1-花鶴丘団地共用部手摺修繕その他工事

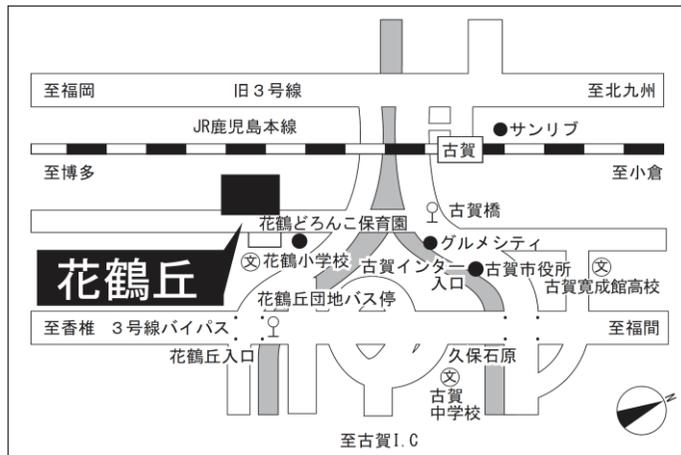
【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		R1-花鶴丘団地共用部手摺修繕その他工事	・共用部手摺・面格子取替工事(7号棟288戸) ・ビロティ床防水修繕工事(14号棟70戸)
◆工事種別	発注標準(規模)	保全建築	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	注)低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置):適用 工事 ※フレックス工期とは受注者が一定の期間内で工事着工日(工期の始期日をいう。)を選択することができる契約方式。
	総合評価方式の適用	適用なし	
	フレックス工期※の適用	適用なし	
◆入札・契約の時期	掲示日	令和元年8月30日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和元年9月中旬(予定)	
	入札(開札)時期	令和元年10月下旬(予定)	
	契約予定期間	令和元年11月上旬 ~ 令和2年3月中旬	約5ヶ月 ※左記は開札の翌日を工事着工日とした場合。
◆参加資格要件	会社要件	下記、要件を実績として有すること。	注)平成21年4月1日以降の元請としての実績
	要件	・RC造又はSRC造の地上3階建以上の居住中の共同住宅における、屋外共用部の金属製部品取替工事又は外回りアルミ製建具改修工事(既存木製、鋼製建具のアルミ化を含む。)(金属製部品取替又は外回りアルミ製建具改修に係る部分の工事の請負金額が5百万円以上であるものに限る。)	
	技術者要件	下記、要件を実績として有すること。	注)平成21年4月1日以降の実績
	要件①	・一級建築士又は1級建築施工管理技士の資格を有する者若しくはこれと同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者であること。	
	要件②	・上記①の有資格者として、上記の会社要件に記載の工事について元請の技術者としての経験を有する者。	

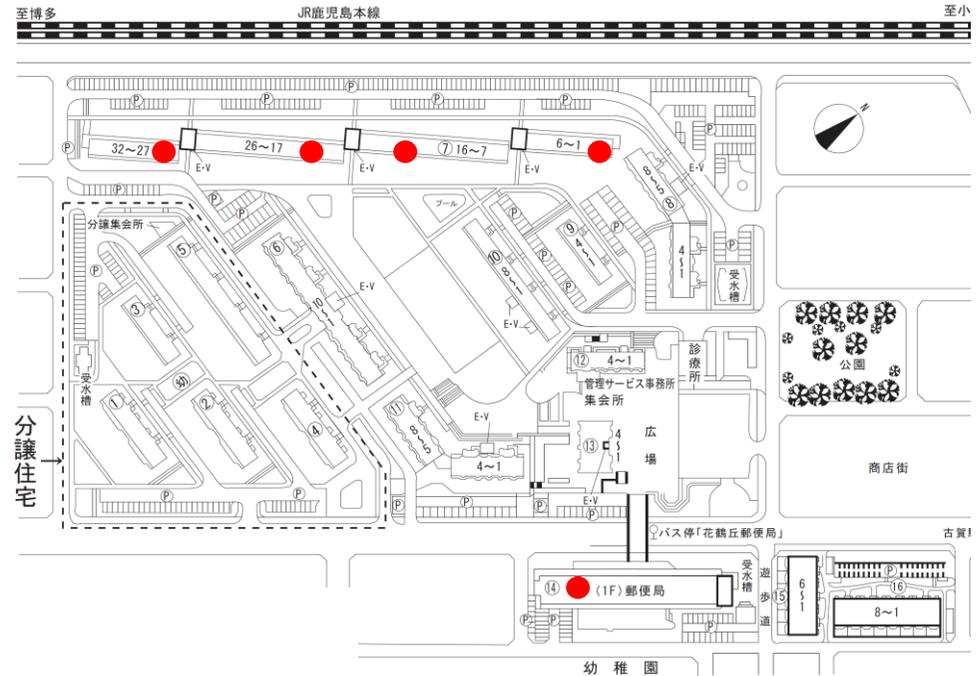
◆工事施工箇所図

団地名：花鶴丘
 所在地：古賀市花鶴丘一丁目9-10番及び二丁目1番
 管理開始：昭和51年11月～昭和56年6月
 対象住棟：7、14号棟(9階建 全358戸)

■現地案内図



■団地配置図



凡例：対象住棟 ●

【参考】○令和元年7月16日(2回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
6	R1-花鶴丘団地共用部手摺修繕その他工事	保全建築	古賀市	約5ヵ月	詳細一般	第3四半期	共用廊下手摺・面格子取替・ピロティ床防水修繕工事 1棟 358戸(7、14号棟) 他