

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

H31年度工事発注の見通し(平成31年4月15日:1回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:20】 【工事名称】 : 31-アーベインルネス別府ほか3団地給水施設改良(直結増圧化)その他工事

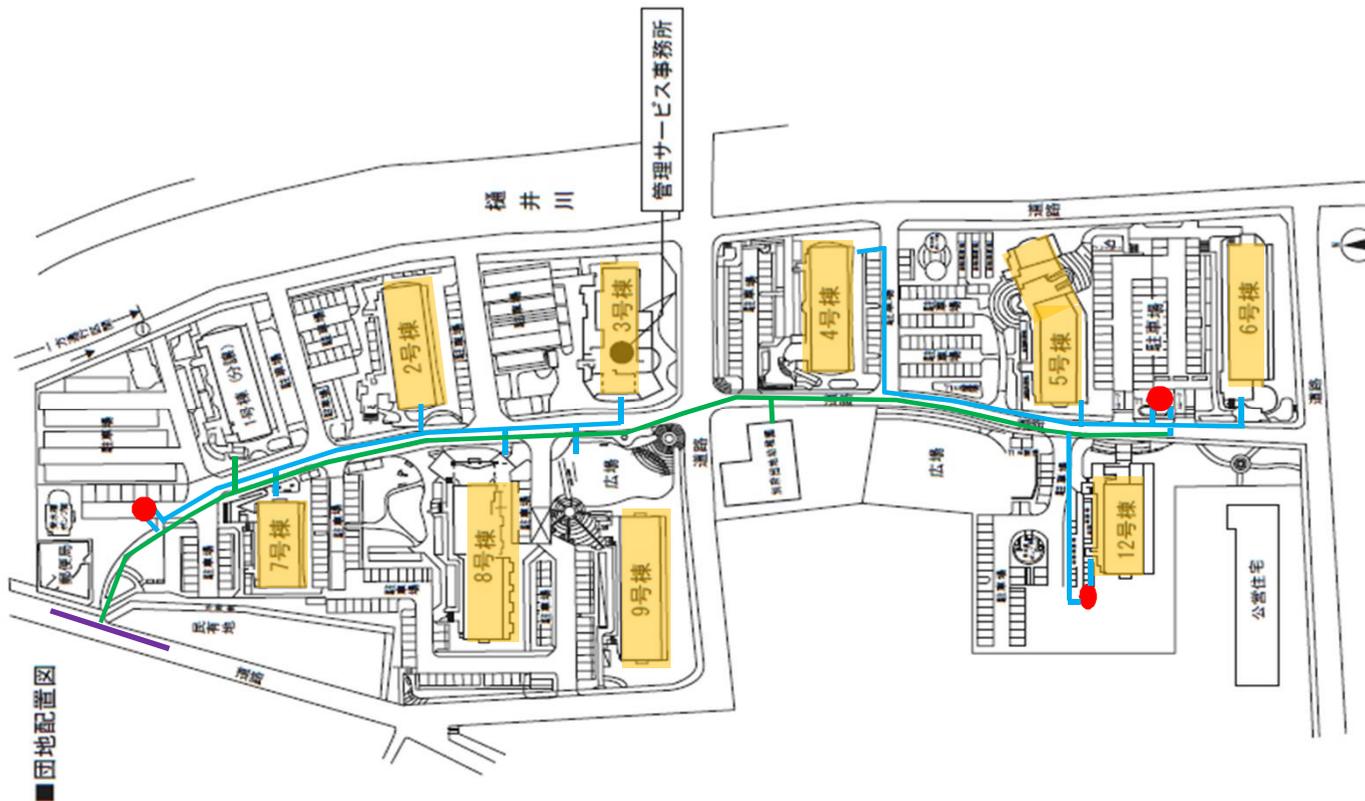
【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		31-アーベインルネス別府ほか3団地給水施設改良(直結増圧化) その他工事	【アーベインルネス別府】 ・受水槽圧送給水方式から直結増圧給水方式への改修工事 ・屋外給水管改修工事(新設ポンプ~各住棟バルブまで) 【アーベイン長住】 ・受水槽圧送給水方式から直結増圧給水方式への改修工事 【アーベイン美野島】 ・受水槽圧送給水方式から直結増圧給水方式への改修工事 【シーサイドももちサウスステージ】 ・受水槽圧送給水方式から直結増圧給水方式への改修工事 ・屋外給水管改修工事(新設ポンプ~各住棟バルブまで)
◆工事種別	発注標準(規模)	管工事A等級	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置):適用工事 ※フレックス工期とは受注者が一定の期間内(30日)で工事着工日(工期の始期日)を選択することができる契約方式
	総合評価方式の適用	総合評価方式	
	フレックス工期の適用	フレックス工期の適用工事	
◆入札・契約の時期	揭示日	平成31年4月26日(予定)	約6ヶ月※左記は開札の翌日を工事着工日とした場合
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	平成31年5月20日(予定)	
	入札(開札)時期	平成31年6月中旬(予定)	
	契約予定期間	平成31年6月中旬(予定) ~ 平成31年12月中旬(予定)	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成21年4月1日以降の実績
	要件	・RC造、SRC造の居住中の共同住宅に係る単独の機械設備修繕工事又はRC造、SRC造の共同住宅に係る単独の衛生又は空気調和設備工事の元請けとしての施工実績(当初請負額500万円以上)	
	技術者の要件	下記、要件①及び要件②を実績として有すること	
	要件①	・1級管工事施工管理技士、技術士(衛生工学部門)又は同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者であること	

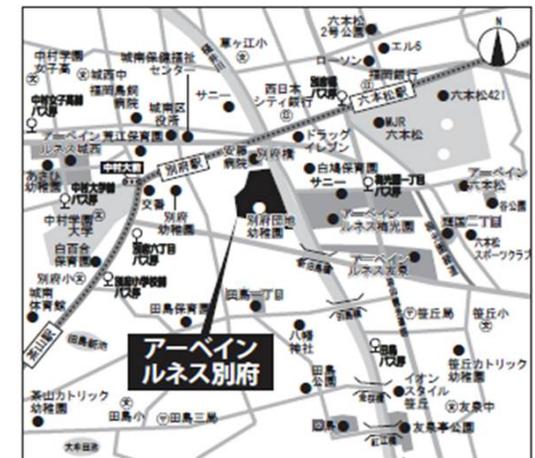
	要件②	・上記企業の要件に記載の工事に元請けとして現場従事経験があること	※平成21年4月1日以降の実績
--	-----	----------------------------------	-----------------

◆工事施工箇所図・工事概要等

団地名： アーベインルネス別府
 所在地： 福岡市城南区別府団地
 管理開始： 平成7年～15年
 対象住棟： 計9棟（2～9号棟、12号棟）
 対象戸数： 719戸（賃貸719戸）
 工事概要： ・既設受水槽圧送給水方式から直結増圧給水方式へ改修する。
 ・新設ポンプ～各住棟バルブまでの屋外給水管を改修する。



■現地案内図



<凡例>

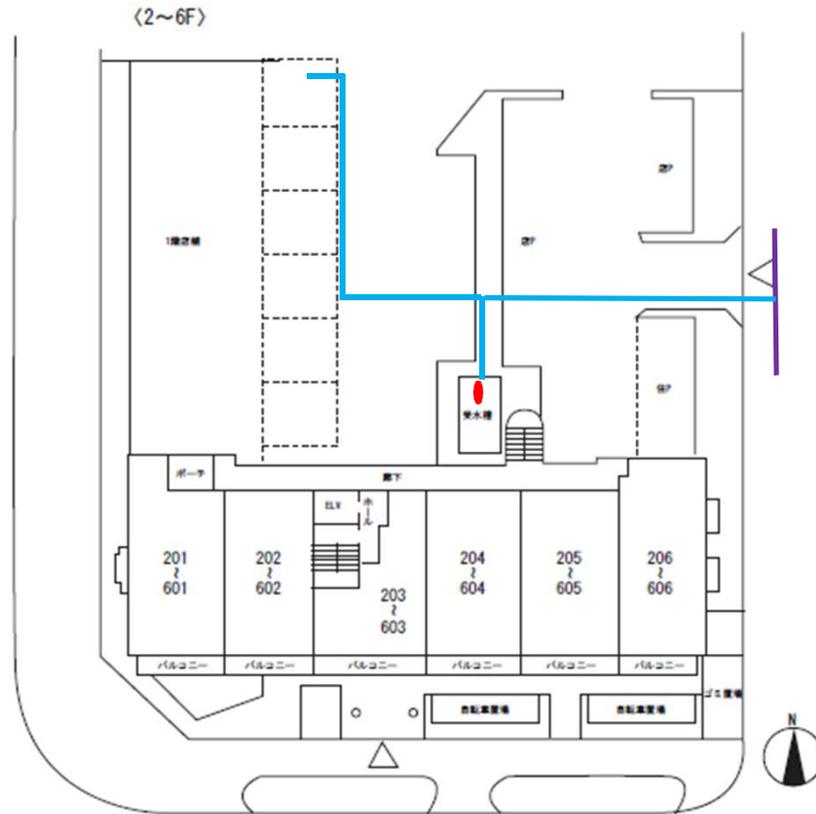
- : 直結増圧化 対象住棟
- : 新設増圧ポンプ(屋外3基)
- : 新設屋外給水配管
- : 既設屋外給水配管
- : 配水管

※既設給水施設(3施設)

◆工事施工箇所図・工事概要等

団地名: アーベイン長住
 所在地: 福岡市南区長住二丁目23番
 管理開始: 平成2年
 対象住棟: 計1棟
 対象戸数: 54戸(賃貸54戸)
 工事概要: ・既設受水槽圧送給水方式から直結増圧給水方式へ改修する。

■現地案内図



■団地配置図



<凡例>

- : 直結増圧化 対象住棟
- : 新設増圧ポンプ(屋内1基)
- : 新設屋外給水配管
- : 既設屋外給水配管
- : 配水管

※既設給水施設(1施設)

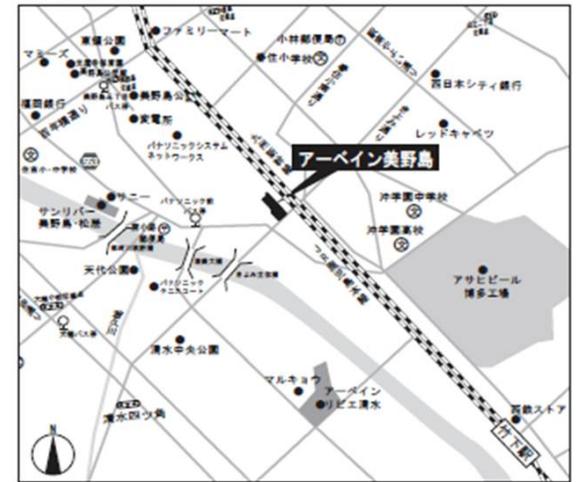
◆工事施工箇所図・工事概要等

団地名： アーベイン美野島
 所在地： 福岡市博多区美野島四丁目1番22
 管理開始： 平成9年～平成10年
 対象住棟： 計1棟
 対象戸数： 196戸（賃貸196戸）
 工事概要： ・既設受水槽圧送給水方式から直結増圧給水方式へ改修する。

■団地配置図



■現地案内図



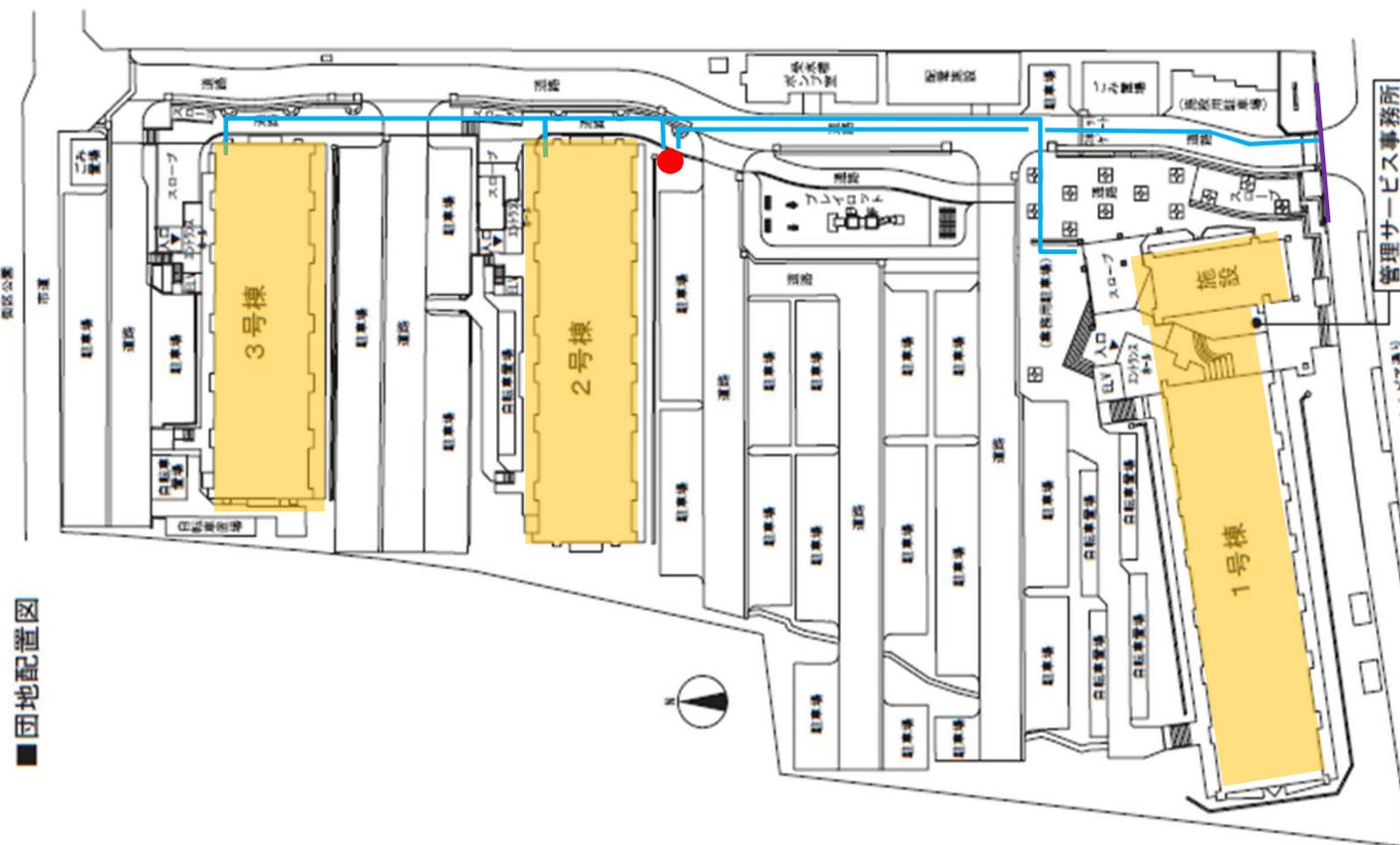
<凡例>

- : 直結増圧化 対象住棟
- : 新設増圧ポンプ(屋内1基)
- : 新設屋外給水配管
- : 既設屋外給水配管
- : 配水管

※既設給水施設(1施設)

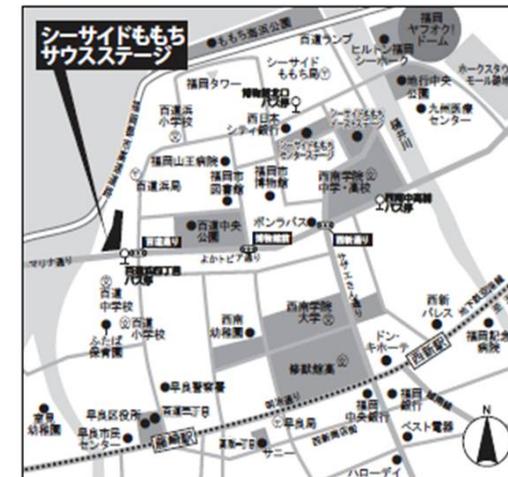
◆工事施工箇所図・工事概要等

団地名： シーサイドもちサウスステージ
 所在地： 福岡市早良区百道浜四丁目3番
 管理開始： 平成2年～3年
 対象住棟： 計3棟(1～3号棟)
 対象戸数： 219戸(賃貸219戸)
 工事概要： ・既設受水槽圧送給水方式から直結増圧給水方式へ改修する。
 ・新設ポンプ～各住棟バルブまでの屋外給水管を改修する。



■団地配置図

■現地案内図



<凡例>

- :直結増圧化 対象住棟
- :新設増圧ポンプ(屋内1基)
- :新設屋外給水配管
- :既設屋外給水配管
- :配水管

※既設給水施設(1施設)

〇〇	31-アーベインルネス別府ほか3団地給水施設改良 (直結増圧化)その他工事	機械	福岡市	約6ヶ月	詳細一般	第1四半期	給水施設改良(直結増圧化)工事 4団地 6施設 屋外給水管修繕工事(アーベインルネス別府・シーサイドもちサウス ステージ)
----	--	----	-----	------	------	-------	---