

随意契約の結果

【令和3年3月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構九州支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	【01-05】 種 別 (内容・場所・期間等)	【09-09】 契約番号	契約担当者の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手の氏名 及び住所	契約相手の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
												公益法人の区分	国所管、都道府 県所管の区分	志札・応募者数	
UR賃貸ショップ六本松家賃			契約担当役 九州支社長 太田 潤 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	令和3年3月12日	J R九州ビルマネジメント (株) 福岡県福岡市博多区吉塚本 町1-3-27	8290001020267	35,227,500円	35,227,500円	100.0%	当該契約は、募集業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものであり、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行うものである。	-				
UR賃貸ショップ六本松開設に伴う設計及び内装工事業務			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤沢 峰雄 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	令和3年3月3日	(株) 電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂1-16-10	3290001008903	7,559,200円	7,559,200円	100.0%	本業務は、UR賃貸ショップ六本松の内装設計業務である。当該業務にはUR賃貸住宅のブランド価値及び社会的認知の向上に関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。本社において企画提案競技方式により業者の選定をし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行った。	-				
UR賃貸ショップ六本松指定家具等調達業務			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤沢 峰雄 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	令和3年3月12日	(株) 電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂1-16-10	3290001008903	4,951,284円	4,951,284円	100.0%	本業務は、UR賃貸ショップ六本松の備品調達業務である。当該業務にはUR賃貸住宅のブランド価値及び社会的認知の向上に関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。本社において企画提案競技方式により業者の選定をし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行った。	-				
令和3年度ナビタ広告等掲出業務			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤沢 峰雄 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	令和3年3月31日	表示灯 (株) 愛知県名古屋市中村区名駅4-2-11	7180001040070	3,201,000円	3,201,000円	100.0%	本業務は、UR賃貸住宅の認知及びブランドイメージの向上並びに空家の解消を図る手法として、博多駅構内等に看板を掲出するものである。博多駅は地下鉄空港線及び山陽新幹線の乗換駅であり、利用者も多いことから、極めて訴求効果が高いと判断した。契約の目的物である看板設置物は、当該業者のみが保有しているため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
事務所賃貸借契約（沖縄まじゅくり支援事務所、R3～5年度）			分任契約担当役 九州支社 沖縄まじゅくり支援事務所長 澤 卓史 沖縄県那覇市おもろまち1-3-31	令和3年3月22日	那覇新都心 (株) 沖縄県沖縄県那覇市おもろまち1丁目3-31	3360001001611	18,354,600円	18,354,600円	100.0%	当該契約は、事務所の賃貸借契約である。所掌する事業を円滑に進めるためには、那覇新都心地区内に事務所を設置する必要があるが、契約相手方が所有している建物は、立地、賃料等を含めて最適であることから、会計規定第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	1人				