

随意契約の結果

【令和2年10分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構九州支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	【01-05】 種別 【06-01】 区分 【06-02】 内容・場所・期間等	【09-09】 契約番号	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
												公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	志れ・応募者数	
九州支社オフィスレイアウト改善・変更検討等業務			分任契約担当 九州支社 総務部長 篠沢 峰雄 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	令和2年10月1日	(株) イトーキ 大阪府大阪市中央区淡路町1-6-1	9120001014301	9,856,000円	6,600,000円	67.0%	本業務は、九州支社事務所のオフィス環境の改善・最適化、レイアウト変更等の検討及び検討したオフィスプランの導入のための支援等を行う業務である。当該業務の実施に当たっては、働き方改革に係る各種施策の実施を踏まえ、快適で機能的かつ業務効率の向上に資する企画力が求められるため、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当該法人の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
九州支社業務用自動車（ヴェルファイア）の再リース			分任契約担当 九州支社 総務部長 篠沢 峰雄 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	令和2年10月26日	大和リース（株） 大阪府大阪市中央区農人橋2-1-36	4120001077476	3,141,600円	3,141,600円	100.0%	新規リースの参考見積りを取得し比較した結果、再リースのほうが安価であり、自動車自体も問題なく使用し続けられると判断したため再リースとしたものであり、会計規定第51条第4項第3号に基づき随意契約を行った。	-				
UR天神オフィス交流空間管理・運営業務			契約担当 九州支社長 太田 潤 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	令和2年10月2日	(株) ダイプロジェクト 福岡県福岡市博多区千代1-20-14	5290001025616	5,984,000円	5,732,100円	95.8%	本業務は、天神四丁目地区における機構サテライトオフィス及びまちづくり拠点施設の管理・運営業務である。本業務の実施にあたっては、施設の有効利用、イベントの企画運営、広報力等が必要ことから、高度な専門技術や知見と提案力、表現力を必要とするため、企画提案業務方式に準じた手続きにより契約相手先の選定を行った。当該法人は、提案書において最も高い評価の提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
UR天神オフィス交流空間内装等整備業務			契約担当 九州支社長 太田 潤 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	令和2年10月2日	(株) ダイプロジェクト 福岡県福岡市博多区千代1-20-14	5290001025616	8,954,000円	8,910,000円	99.5%	本業務は、天神四丁目地区における機構サテライトオフィス及びまちづくり拠点施設の内装等整備業務である。本業務の実施にあたっては、施設の有効利用、イベントの企画運営、広報力等が必要ことから、高度な専門技術や知見と提案力、表現力を必要とするため、企画提案業務方式に準じた手続きにより契約相手先の選定を行った。当該法人は、提案書において最も高い評価の提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
MUJI×UR共同開発パーツの購入			契約担当 九州支社長 太田 潤 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	令和2年10月1日	(株) MUJI HOUSE 東京都豊島区東池袋4-2-6-3	4013301017823	26,256,945円	26,256,945円	100.0%	当業務は（株）MUJI HOUSEと連携し「MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト」を推進するために共同で開発した物品の売買に関する業務であるため、当該業者でなければできないものであることから、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
UR北九州営業センター等の備品等調達業務			分任契約担当 九州支社 総務部長 篠沢 峰雄 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	令和2年10月16日	(株) 電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂1-16-10	3290001008903	2,939,447円	2,939,447円	100.0%	本業務は、UR北九州営業センターの内装設計及び備品調達業務である。当該業務にはUR賃貸住宅のブランド価値及び社会的認知の向上に関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。本社において企画提案競技方式により業者の選定をし、総合的に最も優れた企画提案を行った四社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行った。	-				