

随意契約の結果

【令和元年5月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構九州支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	(市公債) 債 券 (内容、連帯、期間等)	(市公債) 契約番号	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再登載 役員数	公益法人の場合			備 考
												公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
メゾン・ド・マルス404 賃貸借契約 (H31.6～)			分任契約担当役 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成31年5月20日	(株)三好不動産 福岡県福岡市中央区今川1-1-1	4290001010684	1,375,834円	1,375,834円	100.0%	本契約は九州支社職員用の借上げ宿舍の調達に係る契約であり、会計規程題1条第3項第1条に基づき随意契約を行ったものである。	-				
ミツマンション城西202 賃貸借契約 (H31.6～)			分任契約担当役 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成31年5月20日	(株)三好不動産 福岡県福岡市中央区今川1-1-1	4290001010684	1,270,000円	1,270,000円	100.0%	本契約は九州支社職員用の借上げ宿舍の調達に係る契約であり、会計規程題1条第3項第1条に基づき随意契約を行ったものである。	-				
フォーエス熊本駅前II402 賃貸借契約 (H31.6～)			分任契約担当役 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成31年5月20日	(株)明和不動産管理 熊本県熊本市中央区幸島町4-3-5	9330001006632	1,266,600円	1,266,600円	100.0%	本契約は九州支社職員用の借上げ宿舍の調達に係る契約であり、会計規程題1条第3項第1条に基づき随意契約を行ったものである。	-				
フォーエス熊本駅前II503 賃貸借契約 (H31.6～)			分任契約担当役 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成31年5月20日	(株)明和不動産管理 熊本県熊本市中央区幸島町4-3-5	9330001006632	1,288,700円	1,288,700円	100.0%	本契約は九州支社職員用の借上げ宿舍の調達に係る契約であり、会計規程題1条第3項第1条に基づき随意契約を行ったものである。	-				
グランフィアネ本山301 賃貸借契約 (H31.6～)			分任契約担当役 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成31年5月20日	(株)明和不動産管理 熊本県熊本市中央区幸島町4-3-5	9330001006632	1,121,267円	1,121,267円	100.0%	本契約は九州支社職員用の借上げ宿舍の調達に係る契約であり、会計規程題1条第3項第1条に基づき随意契約を行ったものである。	-				
第5高島コーポ306 賃貸借契約 (H31.6～)			分任契約担当役 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成31年5月21日	ハッピーハウス(株) 福岡県福岡市博多区住吉4-3-2	1290001015827	1,392,532円	1,392,532円	100.0%	本契約は九州支社職員用の借上げ宿舍の調達に係る契約であり、会計規程題1条第3項第1条に基づき随意契約を行ったものである。	-				
産照ビル501 賃貸借契約 (H31.6～)			分任契約担当役 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成31年5月21日	(株)大友 福岡県福岡市中央区大名2-6-1	0000000000000	1,386,000円	1,386,000円	100.0%	本契約は九州支社職員用の借上げ宿舍の調達に係る契約であり、会計規程題1条第3項第1条に基づき随意契約を行ったものである。	-				
産照ビル401 賃貸借契約 (H31.6～)			分任契約担当役 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成31年5月21日	(株)大友 福岡県福岡市中央区大名2-6-1	0000000000000	1,364,000円	1,364,000円	100.0%	本契約は九州支社職員用の借上げ宿舍の調達に係る契約であり、会計規程題1条第3項第1条に基づき随意契約を行ったものである。	-				
アドウェル荒江503 賃貸借契約 (H31.6～)			分任契約担当役 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成31年5月21日	三菱建物(株) 福岡県福岡市中央区草香江2-7-1	0000000000000	1,696,508円	1,696,508円	100.0%	本契約は九州支社職員用の借上げ宿舍の調達に係る契約であり、会計規程題1条第3項第1条に基づき随意契約を行ったものである。	-				

随意契約の結果

【令和元年6月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構九州支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	(非公募) 概 要 (内容、業種、期間等)	(非公募) 契約番号	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
												公益法人の区分	国所管、都道府 県所管の区分	応札・応募者数	
ライオンズマンション城南303 賃貸借契約 (H31.6～)			分任契約担当役 総務部長 藤部 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成31年5月21日	(株) 大京欠炊不動産 福岡県福岡市早良区 西新5-1-17	7011001039607	1,786,666円	1,786,666円	100.0%	本契約は九州支社職員用の借上げ宿舍の調達に係る契約であり、会計規程第1条第3項第1条に基づき随意契約を行ったものである。	-				
UR賃貸ショップ西新にかかる事務所賃貸料			契約担当役 九州支社長 木田 潤 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成31年5月16日	株式会社 福岡県福岡市早良区西新4-9-35	4290001005230	13,170,000円	13,170,000円	100.0%	当該契約は、募集業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものであるが、当該業務は今も継続中であり、引き続き当該物件を賃貸ショップとすることが業務遂行上必要であることから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、前回と同一の者と随意契約を行ったものである。	-				
UR北九州営業センター増床部分の賃貸料・共益費			契約担当役 九州支社長 木田 潤 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成31年5月16日	北九州都心開発(株) 福岡県北九州市小倉北区京町3-1-1	7290801004164	3,215,712円	3,215,712円	100.0%	当該契約は、募集業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものであるが、当該業務は今も継続中であり、引き続き当該物件を営業センターとすることが業務遂行上必要であることから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、前回と同一の者と随意契約を行ったものである。	-				
ナビタ広告掲出業務			分任契約担当役 九州支社長 藤部 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成31年5月31日	(株) 表示灯 福岡県福岡市中央区天神2-1-4-8福岡天神センタービル4F	7180001040070	3,142,800円	3,142,800円	100.0%	本業務は、UR賃貸住宅の認知及びブランドイメージの向上並びに空家の解消を図る手法として、博多駅構内等に看板を掲出するものである。駅多数は地下鉄空港線及び山陽新幹線の乗換駅であり、利用客も多いことから、極めて訴求効果が高いと判断した。契約の目的物である看板設置物は、当該業者のみが保有しているため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				