

随意契約の結果

【平成31年3月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構九州支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	(※公表) 概算(内容、単価、期間等)	(※公表) 契約番号	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備考
												公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
法人営業用DM発送・フォローコール実施業務			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月1日	(株) 電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂 1-16-10	3290001008903	1,551,282円	1,475,867円	95.1%	本業務は、当機構のIR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。 業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規定第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
平成31・32年度住宅管理棟「あおぞら」企画編集及び販下作成業務			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月1日	福岡印刷 (株) 福岡県福岡市中央区天神 3-4-3	8290001008996	8,807,400円	8,683,200円	98.6%	本業務は、賃貸住宅居住者等に対する情報発信を行うものであり、効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する者に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規定第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
UR北九州営業センター内装デザイン変更業務			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月12日	(株) 電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂 1-16-10	3290001008903	5,529,600円	5,471,280円	98.9%	本業務は、当機構のIR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。 業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規定第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
UR福岡営業センター付器設置業務			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月12日	(株) 電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂 1-16-10	3290001008903	8,920,800円	8,856,000円	99.3%	本業務は、当機構のIR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。 業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規定第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
北九州住まいセンター移転に伴う事務用移転作業			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月20日	山九(株) 東京都中央区勝どき 6-5-23	7290801005328	2,157,840円	2,157,840円	100.0%	貸室賃貸借契約において、賃貸人(株)北九州輸入促進センター)が指定する業者が行うことと定められていることから、独立行政法人都市再生機構会計規程第51条第3項第一号に基づき随意契約したものである。	-				
北九州住まいセンター移転に係るサイン工事			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月20日	小松ウオール工業(株) 石川県小松市工業団地1-72	9220001011932	2,840,400円	2,840,400円	#VALUE!	貸室賃貸借契約において、賃貸人(株)北九州輸入促進センター)が指定する業者が行うことと定められていることから、独立行政法人都市再生機構会計規程第51条第3項第一号に基づき随意契約したものである。	-				
北九州住まいセンター移転に係るパーティション設置工事			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月20日	小松ウオール工業(株) 石川県小松市工業団地1-72	9220001011932	8,748,000円	8,748,000円	100.0%	貸室賃貸借契約において、賃貸人(株)北九州輸入促進センター)が指定する業者が行うことと定められていることから、独立行政法人都市再生機構会計規程第51条第3項第一号に基づき随意契約したものである。	-				
北九州住まいセンター移転に係る備品等設置工事			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月20日	小松ウオール工業(株) 石川県小松市工業団地1-72	9220001011932	9,741,600円	9,741,600円	100.0%	貸室賃貸借契約において、賃貸人(株)北九州輸入促進センター)が指定する業者が行うことと定められていることから、独立行政法人都市再生機構会計規程第51条第3項第一号に基づき随意契約したものである。	-				
北九州住まいセンター移転に伴うセキュリティ工事			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月31日	総合警備保障 (株) 東京都港区元赤坂 1-6-6	3010401016070	2,678,400円	2,678,400円	100.0%	貸室賃貸借契約において、賃貸人(株)北九州輸入促進センター)が指定する業者が行うことと定められていることから、独立行政法人都市再生機構会計規程第51条第3項第一号に基づき随意契約したものである。	-				

随意契約の結果

【平成31年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構九州支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	(非公募) 機 関 (内容、業種、期間等)	(非公募) 契約番号	契約担当者の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
												公益法人の区分	国所管、都道府 県所管の区分	応札・応募者数	
借上職員宿舍の賃貸借契約（アル バ21）			分任契約担当役 九州支社 沖縄都市再生事務所長 中島 啓 沖縄県那覇市おもろまち1-3- 31	平成31年3月18日	(株) 琉信ハウジング 沖縄県那覇市松山2丁目3 -12	6360001002227	1,632,000円	1,632,000円	100.0%	当契約は、職員の借上宿舍賃貸借契約である。徒歩ま たは公共交通機関での通勤が可能で、かつ、賃料は近隣 の相場程度であり、現契約を継続することが機構にとっ て有利であることから、随意契約を行ったものである。	-				
沖縄都市再生事務所における借上 職員宿舍の賃貸借契約（スアーンホ ンサイド21）			分任契約担当役 九州支社 沖縄都市再生事務所長 中島 啓 沖縄県那覇市おもろまち1-3- 31	平成31年3月29日	(有) ビッグ開発 沖縄県那覇市曙3丁目6- 1	2360002003624	2,047,000円	2,047,000円	100.0%	当契約は、職員の借上宿舍賃貸借契約である。勤務先 に徒歩または公共交通機関により通勤が可能で、かつ、 賃料は近隣の相場程度であることから、随意契約を行っ たものである。	-				