

随意契約の結果

【平成31年3月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構九州支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	(※公表) 概算 (内容、単価、期間等)	(※公表) 契約番号	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備考
												公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
法人営業用DM発送・フォローコール実施業務			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月1日	(株) 電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂 1-16-10	3290001008903	1,551,282円	1,475,867円	95.1%	本業務は、当機構のIR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。 業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規定第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
平成31・32年度住宅管理棟「あおぞら」企画編集及び販下作成業務			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月1日	福岡印刷 (株) 福岡県福岡市中央区天神 3-4-3	8290001008996	8,807,400円	8,683,200円	98.6%	本業務は、賃貸住宅居住者等に対する情報発信を行うものであり、効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する者に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規定第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
UR北九州営業センター内装デザイン変更業務			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月12日	(株) 電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂 1-16-10	3290001008903	5,529,600円	5,471,280円	98.9%	本業務は、当機構のIR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。 業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規定第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
UR福岡営業センター付器設置業務			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月12日	(株) 電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂 1-16-10	3290001008903	8,920,800円	8,856,000円	99.3%	本業務は、当機構のIR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。 業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規定第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
北九州住まいセンター移転に伴う事務用移転作業			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月20日	山九(株) 東京都中央区勝どき 6-5-23	7290801005328	2,157,840円	2,157,840円	100.0%	貸室賃貸借契約において、賃貸人(株)北九州輸入促進センター)が指定する業者が行うことと定められていることから、独立行政法人都市再生機構会計規程第51条第3項第一号に基づき随意契約したものである。	-				
北九州住まいセンター移転に係るサイン工事			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月20日	小松ウオール工業(株) 石川県小松市工業団地1-72	9220001011932	2,840,400円	2,840,400円	#VALUE!	貸室賃貸借契約において、賃貸人(株)北九州輸入促進センター)が指定する業者が行うことと定められていることから、独立行政法人都市再生機構会計規程第51条第3項第一号に基づき随意契約したものである。	-				
北九州住まいセンター移転に係るパーティション設置工事			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月20日	小松ウオール工業(株) 石川県小松市工業団地1-72	9220001011932	8,748,000円	8,748,000円	100.0%	貸室賃貸借契約において、賃貸人(株)北九州輸入促進センター)が指定する業者が行うことと定められていることから、独立行政法人都市再生機構会計規程第51条第3項第一号に基づき随意契約したものである。	-				
北九州住まいセンター移転に係る備品等設置工事			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月20日	小松ウオール工業(株) 石川県小松市工業団地1-72	9220001011932	9,741,600円	9,741,600円	100.0%	貸室賃貸借契約において、賃貸人(株)北九州輸入促進センター)が指定する業者が行うことと定められていることから、独立行政法人都市再生機構会計規程第51条第3項第一号に基づき随意契約したものである。	-				
北九州住まいセンター移転に伴うセキュリティ工事			分任契約担当役 九州支社 総務部長 藤藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜 2-2-4	平成31年3月31日	総合警備保障 (株) 東京都港区元赤坂 1-6-6	3010401016070	2,678,400円	2,678,400円	100.0%	貸室賃貸借契約において、賃貸人(株)北九州輸入促進センター)が指定する業者が行うことと定められていることから、独立行政法人都市再生機構会計規程第51条第3項第一号に基づき随意契約したものである。	-				

随意契約の結果

【平成31年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構九州支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	(非公募) 機 関 (内容、業種、期間等)	(非公募) 契約番号	契約担当者の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
												公益法人の区分	国所管、都道府 県所管の区分	応札・応募者数	
借上職員宿舍の賃貸借契約（アル バ21）			分任契約担当役 九州支社 沖縄都市再生事務所長 中島 啓 沖縄県那覇市おもろまち1-3- 31	平成31年3月18日	(株) 琉信ハウジング 沖縄県那覇市松山2丁目3 -12	6360001002227	1,632,000円	1,632,000円	100.0%	当契約は、職員の借上宿舍賃貸借契約である。徒歩ま たは公共交通機関での通勤が可能で、かつ、賃料は近隣 の相場程度であり、現契約を継続することが機構にとっ て有利であることから、随意契約を行ったものである。	-				
沖縄都市再生事務所における借上 職員宿舍の賃貸借契約（スアーンホ ンサイド21）			分任契約担当役 九州支社 沖縄都市再生事務所長 中島 啓 沖縄県那覇市おもろまち1-3- 31	平成31年3月29日	(有) ビッグ開発 沖縄県那覇市曙3丁目6- 1	2360002003624	2,047,000円	2,047,000円	100.0%	当契約は、職員の借上宿舍賃貸借契約である。勤務先 に徒歩または公共交通機関により通勤が可能で、かつ、 賃料は近隣の相場程度であることから、随意契約を行っ たものである。	-				