

随意契約の結果

【平成30年7月分】工事

独立行政法人都市再生機構九州支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	(非公募) 種 別 (内容、業種、期間等)	(非公募) 契約番号	契約担当者の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
												公益法人の区分	国所管、都道府 県所管の区分	応札・応募者数	
30アーベインルネス穴生ほか 1団地エレベーター安全対策改修 等工事			契約担当役 九州支社長 西岡 健一郎 福岡県福岡市中央区長浜 2-2- 4	平成30年7月24日	三菱電機ビルテクノサービ ス(株) 東京都荒川区荒川 7-1 9 -1	5010001030412	-	75,384,000円	-	本工事は、機構賃貸住宅（アーベインルネス穴生ほか1団地）に設置されたエレベーターに対して安全機能を強化する改修工事であり、当該エレベーター設備の動作と連動して機能する安全装置を追加し、それを連動させるための既設制御盤改修を主とする工事である。 既設エレベーター設備と連動させるためには、当該エレベーターを製造した者が独自に開発した制御プログラムや既設機器を一体的システムとして再構築し、機能させる必要がある。このように、本工事は、既設エレベーター設備と密接不可分の関係にあり、既設設備、追加する安全装置等の機能を熟知している者と契約することが不可欠である。 よって、当該エレベーターの製造者の系列会社で、かつ当該エレベーターの保守管理業務を履行している当該業者と随意契約を行ったものである。	-				予定価格
30シーサイドもちセンター ステージほか1団地エレベーター 安全対策改修等工事			契約担当役 九州支社長 西岡 健一郎 福岡県福岡市中央区長浜 2-2- 4	平成30年7月23日	日本エレベーター製造 (株) 東京都千代田区若本町 1- 10-3	8010001032926	-	116,100,000円	-	本工事は、機構賃貸住宅（シーサイドもちセンターステージほか17団地）に設置されたエレベーターに対して安全機能を強化する改修工事であり、当該エレベーター設備の動作と連動して機能する安全装置を追加し、それと連動させるための既設制御盤改修を主とする工事である。 既設エレベーター設備と連動させるためには、当該エレベーターを製造した者が独自に開発した制御プログラムや既設機器を一体的システムとして再構築し、機能させる必要がある。このように、本工事は、既設エレベーター設備と密接不可分の関係にあり、既設設備、追加する安全装置等の機能を熟知している者と契約することが不可欠である。 よって、当該エレベーターの製造業者で、かつ当該エレベーターの保守管理業務を履行している当該業者と随意契約を行ったものである。	-				予定価格