

随意契約の結果

【平成30年2月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構九州支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
熊本工事事務所等およびサテライトオフィス設置に伴う建物と駐車場賃貸借契約（3F）	契約担当役 九州支社 支社長 西周 健一郎 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成30年2月16日	(株)明和不動産管理 熊本県熊本市中央区辛島町4-35	9330001006632	16,198,380円	16,198,380円	100.0%	当該契約は、熊本復興支援事業を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものであり、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき当該物件の管理者と随意契約を行ったものである。	-				
熊本工事事務所等およびサテライトオフィス設置に伴う建物と駐車場賃貸借契約（4F）	契約担当役 九州支社 支社長 西周 健一郎 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成30年2月16日	(株)明和不動産管理 熊本県熊本市中央区辛島町4-35	9330001006632	16,198,380円	16,198,380円	100.0%	当該契約は、熊本復興支援事業を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものであり、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき当該物件の管理者と随意契約を行ったものである。	-				
平成29年度空家賃貸住宅入居促進に係る募集宣伝業務（2月分）	分任契約担当役 九州支社 総務部長 齋藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成30年2月1日	(株)電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂1-16-10	3290001008903	7,749,096円	6,724,063円	86.8%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
室住団地75-105火災事故に係る訴訟手数料及び謝金	分任契約担当役 九州支社 総務部長 齋藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成30年2月13日	松本法律事務所 弁護士 松本正文 福岡県福岡市中央区大手門1-1-3	0000000000000	1,116,720円	1,116,720円	100.0%	当該法律事務所は、機構の賃貸住宅管理業務に関する高い専門性と豊富な経験を要するものである。当該弁護士は、機構の顧問弁護士であり、当該法律事務所を処理するために必要な機構の賃貸住宅管理業務に関する高い専門性及び経験を有するため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				