

随意契約の結果

【平成29年4月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構九州支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
UR賃貸ショップ千早にかかる事務所賃貸料	契約担当役 九州支社長 西岡 健一郎 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成29年4月10日	マザーホーム(株) 福岡市東区千早5-2-2 5-202	97,200,000円	97,200,000円	100.0%	当該契約は、賃貸住宅募集業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。 立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の管理者と賃貸借契約を締結したものである。					
平成29年度下関分室賃貸料	分任契約担当役 九州支社 総務部長 齋藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成29年4月1日	(有) 大村ビル 山口県下関市豊前町2-8-13	1,380,000円	1,380,000円	100.0%	当該契約は、住宅管理業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。 立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものであるが、当該業務は、現在も継続中であり引き続き当該物件を住宅管理事務所とすることが業務遂行上必要であることから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、前回と同一の者と随意契約を行ったものである。					
UR賃貸住宅の入居促進に係る平成29年度上半期テレビミニ番組放映業務	契約担当役 九州支社長 西岡 健一郎 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成29年4月1日	(株) 電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂1-16-10	27,030,240円	20,126,098円	74.5%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。					
空家賃貸住宅入居促進に係る平成29年度4月分インターネット広告募集宣伝業務	分任契約担当役 九州支社 総務部長 齋藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成29年4月1日	(株) 電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂1-16-10	1,928,880円	1,725,840円	89.5%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。					
空家賃貸住宅入居促進に係る平成29年度上半期交通広告募集宣伝業務	分任契約担当役 九州支社 総務部長 齋藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成29年4月1日	(株) 電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂1-16-10	4,887,000円	4,663,686円	95.4%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。					
空家賃貸住宅入居促進に係る平成29年度5月分インターネット広告募集宣伝業務	分任契約担当役 九州支社 総務部長 齋藤 哲也 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	平成29年4月28日	(株) 電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂1-16-10	1,928,880円	1,836,000円	95.2%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。					