＊＊＊　入札経過調書（総合評価方式）　＊＊＊

業 務 名	ＵＲ賃貸住宅団地管理業務（北九州地区）		落札業者	6100141	日本総合住生活株式会社
履行場所	北九州住まいセンター等		本店住所	東京都千代田区神田錦町１－９	
履行期間	平成３０年１０月１日　から　平成３５年９月３０日　まで		落札金額		468,439,200円
開札執行場所及び日時	北九州住まいセンター	７月１９日　１４時００分	予定価格（消費税抜き）		512,148,240円
			調査基準価格		358,503,768円

業者名		価格以外の評価項目	技術評価点（A）	第１回				第２回				備考
				入札価格	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定価格≧入札価格	入札価格	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定価格≧入札価格	
6100141	日本総合住生活株式会社	適	94.00	433,740,000	7.6500000	101.65	○					