

入札（見積合せ）経過調書

名称 U R 賃貸住宅団地等総合管理業務（鹿児島地区）  
 履行場所 鹿児島地区  
 履行期間 契約締結日の翌日から 2023年 9月30日 まで

落札業者 6100911 （株）東急コミュニティー  
 本店住所 東京都世田谷区用賀4 - 1 0 - 1

落札金額 143,026,560  
 予定価格（消費税抜き） 141,495,200  
 調査基準価格 99,046,640  
 基準評価値 0.0000

入札又は見積執行場所及び日時 九州支社 1 階入札室 4月17日 14時00分

| 業者登録番号  | 業者名<br>(法人番号)                          | 総合評価の有無 | 技術評価点   | 第 1 回入札価格              | 第 2 回入札価格   | 第 3 回入札価格   | 第 4 回入札価格   |
|---------|--|---------|---------|------------------------|-------------|-------------|-------------|
|         |  |         |         | 第 1 回評価値               | 第 2 回評価値    | 第 3 回評価値    | 第 4 回評価値    |
| 6410067 | (公財)鹿児島県住宅・建築総合センター<br>(8340005000359) | 有       | 88.0000 | 129,000,000<br>92.4100 | 0<br>0.0000 | 0<br>0.0000 | 0<br>0.0000 |
| 6100911 | (株)東急コミュニティー<br>(4010901008681)        | 有       | 90.0000 | 132,432,000<br>93.2000 | 0<br>0.0000 | 0<br>0.0000 | 0<br>0.0000 |
|         |  |         |         |                        |             |             |             |
|         |  |         |         |                        |             |             |             |
|         |  |         |         |                        |             |             |             |
|         |  |         |         |                        |             |             |             |
|         |  |         |         |                        |             |             |             |
|         |  |         |         |                        |             |             |             |
|         |  |         |         |                        |             |             |             |
|         |  |         |         |                        |             |             |             |
|         |  |         |         |                        |             |             |             |
|         |  |         |         |                        |             |             |             |
|         |  |         |         |                        |             |             |             |