令和8年11月16日
独立行政法人都市再生機構
東日本賃貸住宅本部

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和８年度の工事の発注の見通しを、下記のとおり公表します。
なお、ここに掲載する内容は、令和８年11月16日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和８年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									

令和8年度該当案件なし

令和９年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
101	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京東住まいセンター　小修理（電気）（東―２―２―③）	電気	東京都江東区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京東住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	２億円以上３億5000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
102	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（電気）（東―14―２―③）	電気	東京都立川市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
103	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（電気）（東―15―４―③）	電気	東京都東久留米市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
104	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（電気）（東―15―７―③）	電気	東京都小平市、東村山市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
105	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）南多摩住まいセンター 小修理（電気）（東―19―２―③）	電気	東京都町田市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	2000万円以上4000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
106	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京南住まいセンター　小修理（電気）（東―９―３―③）	電気	東京都中野区、杉並区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
107	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター 小修理（電気）（千―９―２―③）	電気	千葉県千葉市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
108	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター 小修理（電気）（千―９―３―③）	電気	千葉県千葉市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
109	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉西住まいセンター 小修理（電気）（千―６―２―③）	電気	千葉県八千代市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
110	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 小修理（電気）（千―１―４―③）	電気	千葉県柏市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
111	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 小修理（電気）（千―２―３―③）	電気	千葉県松戸市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
112	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 小修理（電気）（千―２―４―③）	電気	千葉県松戸市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
113	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（電気）（神―２―２―③）	電気	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	２億円以上３億5000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
114	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（電気）（神―３―３―③）	電気	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
115	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（電気）（神―４―２―③）	電気	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
116	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター 小修理（電気）（神―８―２―③）	電気	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
117	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター 小修理（電気）（神―８―３―③）	電気	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
118	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター 小修理（電気）（神―５―３―③）	電気	神奈川県横浜市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
119	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター 小修理（電気）（神―６―２―③）	電気	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
120	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター 小修理（電気）（神―６―３―③）	電気	神奈川県横浜市、横須賀市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
121	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 小修理（電気）（埼―５―２―③）	電気	埼玉県鴻巣市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
122	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 小修理（電気）（茨城―３―③）	電気	茨城県つくば市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
123	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 小修理（電気）（茨城―４―③）	電気	茨城県牛久市、竜ケ崎市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（電気修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
124	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京東住まいセンター　小修理（機械）（東―２―２―④）	管	東京都江東区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京東住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
125	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京東住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―２―２―⑦）	管	東京都江東区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京東住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
126	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京東住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―３―２―⑦）	管	東京都江戸川区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京東住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
127	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（機械）（東―14―２―④）	管	東京都立川市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
128	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（機械）（東―15―４―④）	管	東京都東久留米市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
129	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（機械）（東―15―７―④）	管	東京都小平市、東村山市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
130	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―14―２―⑦）	管	東京都立川市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
131	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―14―３―⑦）	管	東京都国立市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
132	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―14―４―⑦）	管	東京都羽村市、福生市、昭島市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
133	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―15―２―⑦）	管	東京都東村山市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
134	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―15―４―⑦）	管	東京都東久留米市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
135	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―15―６―⑦）	管	東京都小平市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
136	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―15―７―⑦）	管	東京都東村山市、小平市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
137	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―16―２―⑦）	管	東京都西東京市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
138	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―16―６―⑦）	管	東京都三鷹市、調布市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
139	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京北住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―13―２―⑦）	管	東京都豊島区、文京区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
140	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）南多摩住まいセンター 小修理（機械）（東―19―２―④）	管	東京都町田市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
141	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）南多摩住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―19―２―⑦）	管	東京都町田市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
142	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）南多摩住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―19―３―⑦）	管	東京都町田市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
143	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京南住まいセンター　小修理（機械）（東―９―３―④）	管	東京都中野区、杉並区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
144	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京南住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―８―２―⑦）	管	東京都品川区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
145	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京南住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―９―２―⑦）	管	東京都世田谷区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
146	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京南住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―９―３―⑦）	管	東京都中野区、杉並区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
147	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）城北住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―４―２―⑦）	管	東京都足立区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	城北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
148	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）城北住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―５―２―⑦）	管	東京都足立区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	城北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
149	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）城北住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（東―５―３―⑦）	管	東京都荒川区、台東区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	城北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
150	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター 小修理（機械）（千―９―２―④）	管	千葉県千葉市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
151	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター 小修理（機械）（千―９―３―④）	管	千葉県千葉市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
152	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター 小修理（ガス消費機器）（千―９―２―⑦）	管	千葉県千葉市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
153	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター 小修理（ガス消費機器）（千―９―３―⑦）	管	千葉県千葉市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
154	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉西住まいセンター 小修理（機械）（千―６―２―④）	管	千葉県八千代市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
155	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉西住まいセンター 小修理（ガス消費機器）（千―５―２―⑦）	管	千葉県船橋市、習志野市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
156	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉西住まいセンター 小修理（ガス消費機器）（千―６―２―⑦）	管	千葉県八千代市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
157	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉西住まいセンター 小修理（ガス消費機器）（千―６―３―⑦）	管	千葉県八千代市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
158	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 小修理（ガス消費機器）（千―１―２―⑦）	管	千葉県白井市、印西市、船橋市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	２億円以上３億5000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
159	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 小修理（ガス消費機器）（千―１―３―⑦）	管	千葉県我孫子市、柏市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
160	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（機械）（神―１―３―④）	管	神奈川県川崎市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
161	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（機械）（神―２―２―④）	管	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	２億円以上３億5000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
162	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（機械）（神―３―３―④）	管	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
163	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（機械）（神―４―２―④）	管	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
164	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（神―２―２―⑦）	管	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
165	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（神―３―３―⑦）	管	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
166	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（神―４―２―⑦）	管	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
167	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター 小修理（機械）（神―８―２―④）	管	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
168	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター 小修理（機械）（神―８―３―④）	管	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
169	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（神―８―２―⑦）	管	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
170	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（神―８―３―⑦）	管	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
171	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター 小修理（機械）（神―６―２―④）	管	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
172	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター 小修理（機械）（神―６―３―④）	管	神奈川県横浜市、横須賀市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
173	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（神―６―２―⑦）	管	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
174	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（神―６―３―⑦）	管	神奈川県横浜市、横須賀市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
175	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東埼玉住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（埼―１―２―⑦）	管	埼玉県幸手市、春日部市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東埼玉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
176	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東埼玉住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（埼―２―２―⑦）	管	埼玉県八潮市、吉川市、越谷市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東埼玉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
177	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 小修理（機械）（埼―５―２―④）	管	埼玉県鴻巣市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
178	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（埼―４―２―⑦）	管	埼玉県さいたま市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	２億円以上３億5000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
179	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（埼―４―３―⑦）	管	埼玉県さいたま市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
180	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（埼―５―２―⑦）	管	埼玉県鴻巣市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
181	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（埼―５―３―⑦）	管	埼玉県北本市、桶川市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
182	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）西埼玉住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（埼―８―２―⑦）	管	埼玉県坂戸市、鶴ヶ島市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
183	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）西埼玉住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（埼―８―３―⑦）	管	埼玉県日高市、鶴ヶ島市、川越市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
184	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 小修理（機械）（茨城―３―④）	管	茨城県つくば市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	2000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
185	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 小修理（機械）（茨城―４―④）	管	茨城県牛久市、竜ケ崎市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（機械修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
186	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（茨城―３―⑦）	管	茨城県つくば市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	3000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
187	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター　小修理（ガス消費機器）（茨城―４―⑦）	管	茨城県牛久市、竜ケ崎市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（ガス消費機器修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
188	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京東住まいセンター　小修理（造園）（東―２―２―⑥）	造園	東京都江東区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京東住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
189	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（造園）（東―14―２―⑥）	造園	東京都立川市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
190	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（造園）（東―14―３―⑥）	造園	東京都国立市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	4000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
191	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（造園）（東―14―４―⑥）	造園	東京都羽村市、福生市、昭島市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	4000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
192	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（造園）（東―15―２―⑥）	造園	東京都東村山市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円以上4000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
193	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（造園）（東―15―４―⑥）	造園	東京都東久留米市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
194	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（造園）（東―15―６―⑥）	造園	東京都小平市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
195	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（造園）（東―15―７―⑥）	造園	東京都東村山市、小平市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
196	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター　小修理（造園）（東―16―６―⑥）	造園	東京都三鷹市、調布市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円以上4000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
197	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）南多摩住まいセンター　小修理（造園）（東―19―２―⑥）	造園	東京都町田市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
198	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京南住まいセンター　小修理（造園）（東―９―３―⑥）	造園	東京都中野区、杉並区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円以上4000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
199	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）城北住まいセンター　小修理（造園）（東―４―２―⑥）	造園	東京都足立区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	城北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	4000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
200	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター　小修理（造園）（千―９―２―⑥）	造園	千葉県千葉市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
201	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター　小修理（造園）（千―９―３―⑥）	造園	千葉県千葉市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
202	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉西住まいセンター　小修理（造園）（千―６―２―⑥）	造園	千葉県八千代市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円以上4000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
203	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター　小修理（造園）（神―１―３―⑥）	造園	神奈川県川崎市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
204	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター　小修理（造園）（神―２―２―⑥）	造園	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	4000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
205	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター　小修理（造園）（神―３―３―⑥）	造園	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円以上4000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
206	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター　小修理（造園）（神―４―２―⑥）	造園	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	4000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
207	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター　小修理（造園）（神―８―２―⑥）	造園	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円以上4000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
208	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター　小修理（造園）（神―８―３―⑥）	造園	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円以上4000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
209	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター　小修理（造園）（神―６―２―⑥）	造園	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
210	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター　小修理（造園）（神―６―３―⑥）	造園	神奈川県横浜市、横須賀市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
211	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東埼玉住まいセンター　小修理（造園）（埼―１―２―⑥）	造園	埼玉県幸手市、春日部市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東埼玉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	4000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
212	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東埼玉住まいセンター　小修理（造園）（埼―２―２―⑥）	造園	埼玉県八潮市、吉川市、越谷市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東埼玉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	4000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
213	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター　小修理（造園）（埼―４―２―⑥）	造園	埼玉県さいたま市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円以上4000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
214	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター　小修理（造園）（埼―４―３―⑥）	造園	埼玉県さいたま市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
215	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター　小修理（造園）（埼―５―２―⑥）	造園	埼玉県鴻巣市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
216	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター　小修理（造園）（埼―５―３―⑥）	造園	埼玉県北本市、桶川市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
217	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）西埼玉住まいセンター　小修理（造園）（埼―８―２―⑥）	造園	埼玉県坂戸市、鶴ヶ島市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	4000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
218	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）西埼玉住まいセンター　小修理（造園）（埼―８―３―⑥）	造園	埼玉県日高市、鶴ヶ島市、川越市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
219	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター　小修理（造園）（茨城―３―⑥）	造園	茨城県つくば市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（造園修繕工事）	2000万円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
220	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京東住まいセンター　空家及び小修理（建築）（東―２―２）	保全建築	東京都江東区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京東住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	８億円以上15億円未満	工事開始は令和９年10月予定
221	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）南多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築）（東―19―２）	保全建築	東京都町田市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	２億円以上３億5000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
222	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築）（東―14―２）	保全建築	東京都立川市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
223	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築）（東―15―４）	保全建築	東京都東久留米市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
224	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築）（東―15―７）	保全建築	東京都東村山市、小平市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	３億5000万円以上５億円未満	工事開始は令和９年10月予定
225	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京南住まいセンター 空家及び小修理（建築）（東―９―３）	保全建築	東京都中野区、杉並区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
226	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター 空家及び小修理（建築）（千―９―２）	保全建築	千葉県千葉市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
227	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター 空家及び小修理（建築）（千―９―３）	保全建築	千葉県千葉市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	15億円以上30億円未満	工事開始は令和９年10月予定
228	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉西住まいセンター 空家及び小修理（建築）（千―６―２）	保全建築	千葉県八千代市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	15億円以上30億円未満	工事開始は令和９年10月予定
229	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 空家及び小修理（建築）（神―２―２）	保全建築	神奈川県横浜市	約６年間	一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	30億円以上	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
230	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 空家及び小修理（建築）（神―３―３）	保全建築	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	15億円以上30億円未満	工事開始は令和９年10月予定
231	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 空家及び小修理（建築）（神―４―２）	保全建築	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	15億円以上30億円未満	工事開始は令和９年10月予定
232	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター 空家及び小修理（建築）（神―６―２）	保全建築	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	８億円以上15億円未満	工事開始は令和９年10月予定
233	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター 空家及び小修理（建築）（神―６―３）	保全建築	神奈川県横浜市、横須賀市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
234	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター 空家及び小修理（建築）（神―８―２）	保全建築	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	15億円以上30億円未満	工事開始は令和９年10月予定
235	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター 空家及び小修理（建築）（神―８―３）	保全建築	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
236	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 空家及び小修理（建築）（埼―５―２）	保全建築	埼玉県さいたま市、鴻巣市、北本市、桶川市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築））	８億円以上15億円未満	工事開始は令和９年10月予定
237	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水）（茨城―３）	保全建築	茨城県つくば市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水））	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
238	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水）（茨城―４）	保全建築	茨城県牛久市、竜ケ崎市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水））	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
239	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）城北住まいセンター 小修理（防水）（東―４―２―②）	保全建築又は防水	東京都足立区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	城北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
240	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京東住まいセンター　小修理（防水）（東―２―２―②）	保全建築又は防水	東京都江東区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京東住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
241	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京南住まいセンター　小修理（防水）（東―９―３―②）	保全建築又は防水	東京都中野区、杉並区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
242	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（防水）（東―14―３―②）	保全建築又は防水	東京都国立市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
243	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（防水）（東―14―４―②）	保全建築又は防水	東京都羽村市、福生市、昭島市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
244	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（防水）（東―15―２―②）	保全建築又は防水	東京都東村山市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
245	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（防水）（東―15―４―②）	保全建築又は防水	東京都東久留米市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
246	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（防水）（東―15―６―②）	保全建築又は防水	東京都小平市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
247	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（防水）（東―16―６―②）	保全建築又は防水	東京都三鷹市、調布市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	１億円以上２億円未満	工事開始は令和９年10月予定
248	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター 小修理（防水）（千―９―３―②）	保全建築又は防水	千葉県千葉市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
249	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉西住まいセンター 小修理（防水）（千―６―２―②）	保全建築又は防水	千葉県八千代市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
250	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（防水）（神―２―２―②）	保全建築又は防水	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
251	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（防水）（神―３―３―②）	保全建築又は防水	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
252	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（防水）（神―４―２―②）	保全建築又は防水	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
253	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター 小修理（防水）（神―６―２―②）	保全建築又は防水	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	２億円以上３億5000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
254	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター 小修理（防水）（神―８―２―②）	保全建築又は防水	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
255	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター 小修理（防水）（神―８―３―②）	保全建築又は防水	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
256	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 小修理（防水）（埼―４―２―②）	保全建築又は防水	埼玉県さいたま市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
257	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 小修理（防水）（埼―４―３―②）	保全建築又は防水	埼玉県さいたま市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
258	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 小修理（防水）（埼―５―２―②）	保全建築又は防水	埼玉県鴻巣市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
259	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 小修理（防水）（埼―５―３―②）	保全建築又は防水	埼玉県北本市、桶川市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（防水修繕工事）	２億円以上３億5000万円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
260	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）西埼玉住まいセンター 小修理（防水）（埼―８―２―②）	保全建築 又は防水	埼玉県坂戸市、鶴ヶ島市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は 令和９年10月予定
261	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）西埼玉住まいセンター 小修理（防水）（埼―８―３―②）	保全建築 又は防水	埼玉県日高市、鶴ヶ島市、川越市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（防水修繕工事）	3000万円未満	工事開始は 令和９年10月予定
262	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東埼玉住まいセンター 小修理（防水）（埼―１―２―②）	保全建築 又は防水	埼玉県幸手市、春日部市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	東埼玉住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（防水修繕工事）	6000万円以上 １億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
263	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東埼玉住まいセンター 小修理（防水）（埼―２―２―②）	保全建築 又は防水	埼玉県八潮市、吉川市、越谷市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	東埼玉住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（防水修繕工事）	２億円以上 ３億5000万円未満	工事開始は 令和９年10月予定
264	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）南多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園）（東―19―３）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都町田市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園））	８億円以上 15億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
265	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京東住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園）（東―３―２）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都江戸川区	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	東京東住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
266	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京東住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（東―１―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都江東区	約６年間	一般競争	第１四半期	東京東住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
267	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京東住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（東―２―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都江東区	約６年間	一般競争	第１四半期	東京東住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
268	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）城北住まいセンター 空家及び小修理（建築、電気、機械）（東―４―２）	保全建築 電気 管	東京都足立区	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	城北住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・電気・機械））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
269	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）城北住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園）（東―５―２）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都足立区	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	城北住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園））	５億円以上 ８億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
270	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）城北住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園）（東―５―３）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都荒川区、台東区	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	城北住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
271	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）城北住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（東―６―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都葛飾区	約６年間	一般競争	第１四半期	城北住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
272	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京南住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園）（東―８―２）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都品川区	約６年間	一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
273	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京南住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園）（東―９―２）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都世田谷区	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
274	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京南住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（東―７―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都中央区、港区、渋谷区、目黒区	約６年間	一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
275	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京北住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園）（東―13―２）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都豊島区、文京区	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	東京北住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園））	８億円以上 15億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
276	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京北住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（東―10―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都練馬区、板橋区	約６年間	一般競争	第１四半期	東京北住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
277	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京北住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（東―11―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都板橋区	約６年間	一般競争	第１四半期	東京北住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
278	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）南多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（東―17―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都八王子市、日野市	約６年間	一般競争	第１四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
279	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）南多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（東―18―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都多摩市	約６年間	一般競争	第１四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
280	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園）（東―16―２）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都西東京市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園））	８億円以上 15億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
281	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（東―16―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	東京都小金井市、国分寺市、府中市、西東京市、調布市	約６年間	一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
282	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（千―７―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	千葉県千葉市、佐倉市	約６年間	一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
283	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（千―８―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	千葉県千葉市	約６年間	一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
284	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉西住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園）（千―５―２）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	千葉県船橋市、習志野市	約６年間	一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
285	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉西住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園）（千―６―３）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	千葉県八千代市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園））	８億円以上 15億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
286	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉西住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（千―３―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	千葉県船橋市、 市川市	約６年間	一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
287	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉西住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（千―４―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	千葉県船橋市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
288	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園）（千―１―２）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	千葉県白井市、 印西市、船橋市	約６年間	一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
289	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園）（千―１―３）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	千葉県我孫子 市、柏市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
290	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（千―２―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	千葉県松戸市、 鎌ヶ谷市	約６年間	一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
291	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（神―１―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	神奈川県横浜 市、川崎市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
292	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（神―３―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	神奈川県横浜市	約６年間	一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
293	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（神―５―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
294	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（神―７―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	神奈川県茅ケ崎市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
295	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（神―９―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	神奈川県川崎市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
296	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（埼―６―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	埼玉県上尾市	約６年間	一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
297	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（埼―７―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	埼玉県川口市、 戸田市	約６年間	一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
298	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）西埼玉住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（埼―９―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	埼玉県所沢市	約６年間	一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定
299	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）西埼玉住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（埼―10―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	埼玉県富士見 市、ふじみ野市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
300	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東埼玉住まいセンター 空家及び小修理（建築、防水、電気、機械、土木、造園、ガス消費機器）（埼―３―１）	保全建築 電気 管 保全土木 造園	埼玉県三郷市	約６年間	一般競争	第１四半期	東埼玉住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・防水・電気・機械・土木・造園・ガス消費機器））	30億円以上	工事開始は 令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
301	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築、電気、機械）（東―14―３）	保全建築 電気 管	東京都国立市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・電気・機械））	８億円以上 15億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
302	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築、電気、機械）（東―14―４）	保全建築 電気 管	東京都羽村市、福生市、昭島市	約６年間	一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・電気・機械））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
303	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築、電気、機械）（東―15―２）	保全建築 電気 管	東京都東村山市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・電気・機械））	８億円以上 15億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
304	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築、電気、機械）（東―15―６）	保全建築 電気 管	東京都小平市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・電気・機械））	８億円以上 15億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
305	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 空家及び小修理（建築、電気、機械）（東―16―６）	保全建築 電気 管	東京都三鷹市、調布市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・電気・機械））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
306	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 空家及び小修理（建築、電気、機械）（埼―４―２）	保全建築 電気 管	埼玉県さいたま市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・電気・機械））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
307	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 空家及び小修理（建築、電気、機械）（埼―４―３）	保全建築 電気 管	埼玉県さいたま市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・電気・機械））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
308	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 空家及び小修理（建築、電気、機械）（埼―５―３）	保全建築 電気 管	埼玉県北本市、桶川市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・電気・機械））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
309	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）西埼玉住まいセンター 空家及び小修理（建築、電気、機械）（埼―８―２）	保全建築 電気 管	埼玉県坂戸市、鶴ヶ島市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・電気・機械））	８億円以上 15億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
310	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）西埼玉住まいセンター 空家及び小修理（建築、電気、機械）（埼―８―３）	保全建築 電気 管	埼玉県日高市、鶴ヶ島市、川越市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・電気・機械））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
311	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東埼玉住まいセンター 空家及び小修理（建築、電気、機械）（埼―１―２）	保全建築 電気 管	埼玉県幸手市、春日部市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	東埼玉住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・電気・機械））	８億円以上 15億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
312	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東埼玉住まいセンター 空家及び小修理（建築、電気、機械）（埼―２―２）	保全建築 電気 管	埼玉県八潮市、吉川市、越谷市	約６年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	東埼玉住まいセンター管内の団地における 小規模修繕工事（空家修繕工事及び小修理工事（建築・電気・機械））	15億円以上 30億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
313	令和９年度花見川他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	千葉県千葉市、佐倉市、成田市	約３年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	５億円以上 ８億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
314	令和９年度海岸通四丁目他団地リニューアル工事	保全建築、建築設計に加え、保全土木、造園のいずれか	神奈川県横浜市	約３年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事、共用部改修等工事及び設計業務（住戸内及び共有部改修等。ただし、屋外改修等工事は除く）	５億円以上 ８億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
315	令和９年度川崎旭町ハイツ他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	神奈川県横浜市、川崎市	約３年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	８億円以上 15億円未満	工事開始は 令和９年10月予定
316	令和９年度左近山他団地リニューアル工事	保全建築、建築設計に加え、保全土木、造園のいずれか	神奈川県横浜市	約３年間	詳細条件審査型 一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	５億円以上 ８億円未満	工事開始は 令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
317	令和９年度奈良北他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	神奈川県横浜市、相模原市、座間市、海老名市、厚木市、大和市、秦野市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	２億円以上３億5000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
318	令和９年度虹ヶ丘他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	神奈川県横浜市、川崎市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	２億円以上３億5000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
319	令和９年度洋光台北他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	神奈川県横浜市、鎌倉市、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター及び神奈川西住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	８億円以上15億円未満	工事開始は令和９年10月予定
320	令和９年度川口芝園他団地リニューアル工事	保全建築、建築設計に加え、保全土木、造園のいずれか	埼玉県川口市、三郷市、草加市、さいたま市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東埼玉住まいセンター及び浦和住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事、共用部改修等工事及び設計業務（住戸内及び共有部改修等。ただし、屋外改修等工事は除く）	15億円以上30億円未満	工事開始は令和９年10月予定
321	令和９年度浦安マリナイースト２１望海の街他団地リニューアル工事	保全建築、建築設計に加え、保全土木、造園のいずれか	千葉県浦安市、市川市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事、共用部改修等工事及び設計業務（住戸内及び共有部改修等。ただし、屋外改修等工事は除く）	８億円以上15億円未満	工事開始は令和９年10月予定
322	令和９年度蒲田本町一丁目他団地リニューアル工事	保全建築、建築設計に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都大田区、品川区	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事、共用部改修等工事及び設計業務（住戸内及び共有部改修等。ただし、屋外改修等工事は除く）	８億円以上15億円未満	工事開始は令和９年10月予定
323	令和９年度希望ヶ丘他団地リニューアル工事	保全建築、建築設計に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都中野区、世田谷区、渋谷区、目黒区、港区、中央区、新宿区	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事、共用部改修等工事及び設計業務（住戸内及び共有部改修等。ただし、屋外改修等工事は除く）	８億円以上15億円未満	工事開始は令和９年10月予定
324	令和９年度高島平他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都板橋区、練馬区	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京北住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	15億円以上30億円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
325	令和９年度所沢パークタウン駅前通り他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	埼玉県所沢市、川越市、鶴ヶ島市、日高市、入間市、坂戸市、狭山市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	３億5000万円以上５億円未満	工事開始は令和９年10月予定
326	令和９年度小金原他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	千葉県印西市、我孫子市、鎌ヶ谷市、習志野市、松戸市、船橋市、柏市、八千代市、白井市、流山市、茨城県取手市、つくば市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター及び千葉西住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
327	令和９年度新蓮根他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都北区、板橋区、練馬区、文京区	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京北住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	８億円以上15億円未満	工事開始は令和９年10月予定
328	令和９年度神代他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都調布市、狛江市、府中市、西東京市、武蔵野市、三鷹市、小金井市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	３億5000万円以上５億円未満	工事開始は令和９年10月予定
329	令和９年度清瀬旭ヶ丘他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都東村山市、小平市、清瀬市、東久留米市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	３億5000万円以上５億円未満	工事開始は令和９年10月予定
330	令和９年度青戸第一他団地リニューアル工事	保全建築、建築設計に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都葛飾区、足立区	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	城北住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事、共用部改修等工事及び設計業務（住戸内及び共有部改修等。ただし、屋外改修等工事は除く）	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
331	令和９年度千葉幸町他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	千葉県千葉市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
332	令和９年度多摩ニュータウン永山他団地リニューアル工事	保全建築、建築設計に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都多摩市、稲城市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事、共用部改修等工事及び設計業務（住戸内及び共有部改修等。ただし、屋外改修等工事は除く）	３億5000万円以上５億円未満	工事開始は令和９年10月予定
333	令和９年度竹の塚第一他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都足立区、荒川区	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	城北住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
334	令和９年度朝霞浜崎他団地リニューアル工事	保全建築、建築設計に加え、保全土木、造園のいずれか	埼玉県朝霞市、新座市、和光市、ふじみ野市、富士見市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事、共用部改修等工事及び設計業務（住戸内及び共有部改修等。ただし、屋外改修等工事は除く）	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
335	令和９年度町田山崎他団地リニューアル工事	保全建築、建築設計に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都町田市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事、共用部改修等工事及び設計業務（住戸内及び共有部改修等。ただし、屋外改修等工事は除く）	８億円以上15億円未満	工事開始は令和９年10月予定
336	令和９年度飯島他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	神奈川県横浜市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
337	令和９年度百草他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都日野市、八王子市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
338	令和９年度豊島五丁目団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都北区	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京北住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	５億円以上８億円未満	工事開始は令和９年10月予定
339	令和９年度北砂五丁目他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都江東区	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京東住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	15億円以上30億円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
340	令和９年度立花一丁目他団地リニューアル工事	保全建築、建築設計に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都江東区、江戸川区、墨田区	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京東住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事、共用部改修等工事及び設計業務（住戸内及び共有部改修等。ただし、屋外改修等工事は除く）	８億円以上15億円未満	工事開始は令和９年10月予定
341	令和９年度立川若葉町他団地リニューアル工事	保全建築に加え、保全土木、造園のいずれか	東京都福生市、国立市、立川市、羽村市、昭島市、武蔵村山市、国分寺市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における住戸内改修工事、屋外改修等工事及び共用部改修工事	８億円以上15億円未満	工事開始は令和９年10月予定
342	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京東住まいセンター　小修理（土木）（東―２―２―⑤）	保全土木	東京都江東区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京東住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
343	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（土木）（東―14―２―⑤）	保全土木	東京都立川市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
344	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（土木）（東―14―３―⑤）	保全土木	東京都国立市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
345	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（土木）（東―14―４―⑤）	保全土木	東京都羽村市、福生市、昭島市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
346	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（土木）（東―15―２―⑤）	保全土木	東京都東村山市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
347	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（土木）（東―15―４―⑤）	保全土木	東京都東久留米市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
348	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（土木）（東―15―６―⑤）	保全土木	東京都小平市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
349	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（土木）（東―15―７―⑤）	保全土木	東京都東村山市、小平市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
350	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）北多摩住まいセンター 小修理（土木）（東―16―６―⑤）	保全土木	東京都三鷹市、調布市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
351	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）南多摩住まいセンター 小修理（土木）（東―19―２―⑤）	保全土木	東京都町田市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
352	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東京南住まいセンター　小修理（土木）（東―９―３―⑤）	保全土木	東京都中野区、杉並区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東京南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
353	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）城北住まいセンター 小修理（土木）（東―４―２―⑤）	保全土木	東京都足立区	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	城北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
354	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター 小修理（土木）（千―９―２―⑤）	保全土木	千葉県千葉市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
355	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉住まいセンター 小修理（土木）（千―９―３―⑤）	保全土木	千葉県千葉市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
356	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉西住まいセンター 小修理（土木）（千―６―２―⑤）	保全土木	千葉県八千代市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
357	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（土木）（神―１―３―⑤）	保全土木	神奈川県川崎市	約３年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
358	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（土木）（神―２―２―⑤）	保全土木	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
359	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（土木）（神―３―３―⑤）	保全土木	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
360	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜住まいセンター 小修理（土木）（神―４―２―⑤）	保全土木	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
361	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター 小修理（土木）（神―８―２―⑤）	保全土木	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
362	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）神奈川西住まいセンター 小修理（土木）（神―８―３―⑤）	保全土木	神奈川県相模原市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	神奈川西住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
363	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター 小修理（土木）（神―６―２―⑤）	保全土木	神奈川県横浜市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
364	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）横浜南住まいセンター 小修理（土木）（神―６―３―⑤）	保全土木	神奈川県横浜市、横須賀市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	横浜南住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
365	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東埼玉住まいセンター 小修理（土木）（埼―１―２―⑤）	保全土木	埼玉県幸手市、春日部市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東埼玉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
366	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）東埼玉住まいセンター 小修理（土木）（埼―２―２―⑤）	保全土木	埼玉県八潮市、吉川市、越谷市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	東埼玉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
367	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 小修理（土木）（埼―４―２―⑤）	保全土木	埼玉県さいたま市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円以上6000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
368	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 小修理（土木）（埼―４―３―⑤）	保全土木	埼玉県さいたま市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模（税込）	備考
369	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 小修理（土木）（埼―５―２―⑤）	保全土木	埼玉県鴻巣市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定
370	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）浦和住まいセンター 小修理（土木）（埼―５―３―⑤）	保全土木	埼玉県北本市、桶川市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	浦和住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
371	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）西埼玉住まいセンター 小修理（土木）（埼―８―２―⑤）	保全土木	埼玉県坂戸市、鶴ヶ島市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
372	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）西埼玉住まいセンター 小修理（土木）（埼―８―３―⑤）	保全土木	埼玉県日高市、鶴ヶ島市、川越市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	西埼玉住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	6000万円以上１億円未満	工事開始は令和９年10月予定
373	令和９年度小規模修繕工事（東日本賃貸住宅本部）千葉北住まいセンター 小修理（土木）（茨城―３―⑤）	保全土木	茨城県つくば市	約６年間	詳細条件審査型一般競争	第１四半期	千葉北住まいセンター管内の団地における小規模修繕工事（土木修繕工事）	3000万円未満	工事開始は令和９年10月予定