

令和7年10月31日

独立行政法人都市再生機構

令和8年度 機構支援業務の発注に係る公示予定情報

No.	本部等	業務名	業務概要	発注方式	公示予定	備考
1	東日本賃貸住宅本部	UR賃貸住宅団地管理業務（東京南地区）	UR賃貸住宅団地において、お客様対応及び建物の点検等を行う業務。	競争入札（総合評価）	令和8年3月	
2	東日本賃貸住宅本部	UR賃貸住宅団地管理業務（北多摩地区）	UR賃貸住宅団地において、お客様対応及び建物の点検等を行う業務。	競争入札（総合評価）	令和8年3月	
3	東日本賃貸住宅本部	UR賃貸住宅団地管理業務（南多摩地区）	UR賃貸住宅団地において、お客様対応及び建物の点検等を行う業務。	競争入札（総合評価）	令和8年3月	
4	東日本賃貸住宅本部	UR賃貸住宅団地管理業務（千葉地区）	UR賃貸住宅団地において、お客様対応及び建物の点検等を行う業務。	競争入札（総合評価）	令和8年3月	
5	東日本賃貸住宅本部	UR賃貸住宅団地管理業務（千葉北・茨城地区）	UR賃貸住宅団地において、お客様対応及び建物の点検等を行う業務。	競争入札（総合評価）	令和8年3月	
6	東日本賃貸住宅本部	UR賃貸住宅団地管理業務（横浜地区）	UR賃貸住宅団地において、お客様対応及び建物の点検等を行う業務。	競争入札（総合評価）	令和8年3月	
7	東日本賃貸住宅本部	UR賃貸住宅団地管理業務（横浜南地区）	UR賃貸住宅団地において、お客様対応及び建物の点検等を行う業務。	競争入札（総合評価）	令和8年3月	
8	東日本賃貸住宅本部	UR賃貸住宅団地管理業務（東埼玉地区）	UR賃貸住宅団地において、お客様対応及び建物の点検等を行う業務。	競争入札（総合評価）	令和8年3月	
9	東日本賃貸住宅本部	UR賃貸住宅団地管理業務（浦和地区）	UR賃貸住宅団地において、お客様対応及び建物の点検等を行う業務。	競争入札（総合評価）	令和8年3月	
10	東日本賃貸住宅本部	東日本賃貸住宅本部管轄団地（東京都23区地区）における法定点検等業務	UR賃貸住宅団地に存する敷地、建物、設備、有料駐車場及び屋外工作物等の安全性を確保するための点検等業務及び応急措置を施す業務	公募	令和7年10月	
11	東日本賃貸住宅本部	東日本賃貸住宅本部管轄団地（東京都多摩地区）における法定点検等業務	UR賃貸住宅団地に存する敷地、建物、設備、有料駐車場及び屋外工作物等の安全性を確保するための点検等業務及び応急措置を施す業務	公募	令和7年10月	
12	東日本賃貸住宅本部	東日本賃貸住宅本部管轄団地（北海道地区）における法定点検等業務	UR賃貸住宅団地に存する敷地、建物、設備、有料駐車場及び屋外工作物等の安全性を確保するための点検等業務及び応急措置を施す業務	競争入札（総合評価）	令和7年10月	

No.	本 部 等	業 務 名	業 務 概 要	発 注 方 式	公 示 予 定	備 考
13	東日本賃貸住宅本部	東日本賃貸住宅本部管轄団地（千葉・茨城地区）における法定点検等業務	UR賃貸住宅団地に存する敷地、建物、設備、有料駐車場及び屋外工作物等の安全性を確保するための点検等業務及び応急措置を施す業務	公 募	令和7年10月	
14	東日本賃貸住宅本部	東日本賃貸住宅本部管轄団地（神奈川地区）における法定点検等業務	UR賃貸住宅団地に存する敷地、建物、設備、有料駐車場及び屋外工作物等の安全性を確保するための点検等業務及び応急措置を施す業務	公 募	令和7年10月	
15	東日本賃貸住宅本部	東日本賃貸住宅本部管轄団地（埼玉地区）における法定点検等業務	UR賃貸住宅団地に存する敷地、建物、設備、有料駐車場及び屋外工作物等の安全性を確保するための点検等業務及び応急措置を施す業務	公 募	令和7年10月	
16	東日本賃貸住宅本部	耐震等事業に係る居住者説明等業務（埼玉県内A・B団地）	耐震等事業に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 （総合評価）	令和7年10月	
17	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る居住者説明等業務（東京都内F団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 （総合評価）	令和7年11月	
18	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る居住者説明等業務（東京都内G団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 （総合評価）	令和8年2月	
19	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る居住者説明等業務（東京都内H団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 （総合評価）	令和8年3月	
20	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る居住者説明等業務（千葉県内A団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 （総合評価）	令和8年3月	
21	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る居住者説明等業務（神奈川県内A団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 （総合評価）	令和8年3月	
22	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る居住者説明等業務（千葉県内B団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 （総合評価）	令和8年4月	
23	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る居住者説明等業務（埼玉県内C団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 （総合評価）	令和8年5月	
24	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る居住者説明等業務（千葉県内C団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 （総合評価）	令和8年10月	

※1 機構支援業務とは、従来、機構が行うべき業務を代行させるために関係法人と随意契約を行っていた通年の業務について、競争化したものをいいます。

※2 現時点での見通しのため、実際に公示される時期及び内容が掲載内容と異なる場合、掲載のあるものが公示されない場合、又は掲載のないものが公示される場合があります。

※3 発注方式における「公募」は、参加者の有無を確認する公募手続をいいます。