

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和6年度の工事の発注の見通しを、下記のとおり公表します。
 なお、ここに掲載する内容は、令和6年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和6年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	R06 上和田団地2-1号棟他11棟外壁修繕その他工事	保全建築	神奈川県大和市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	外壁修繕その他工事(12棟358戸)	2億円以上 4億円未満	
2	R06 くぬぎ台団地1-1号棟他23棟外壁修繕その他工事	保全建築	神奈川県横浜市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	外壁修繕その他工事(24棟544戸)、屋根修繕工事	6億円以上 7億円未満	
3	R06 コンフォール明神台3-1号棟他2棟外壁修繕その他工事	保全建築	神奈川県横浜市	約9か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	外壁修繕その他工事(3棟254戸)	3億円以上 5億円未満	
4	R06 すずき野団地窓建具改修工事	保全建築	神奈川県横浜市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	窓建具改修工事(10棟324戸)	2億円以上 3億円未満	
5	R06 鶴見町第二団地窓建具改修工事	保全建築	神奈川県横浜市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	窓建具改修工事(4棟395戸)	2億円以上 4億円未満	
6	R06 コンフォール川崎富士見環境整備(造園)その他工事	造園	神奈川県川崎市	約12か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	污水管修繕工事、道路修繕工事、駐車場修繕工事、園路通路修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等	1億円以上 2億円未満	
7	R06 コンフォール南日吉他1団地外壁修繕その他工事	保全建築	神奈川県横浜市	約10か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	コンフォール南日吉：外壁修繕その他工事(2棟133戸)、エントランス改修工事、集会所改修工事 十日市場HTCF十日市場十一番街：外壁修繕その他工事(1棟124戸)、屋根修繕工事、環境整備その他工事、エントランス改修工事	2億円以上 4億円未満	
8	R06 西ひかりが丘団地17-1号棟他13棟外壁修繕その他工事	保全建築	神奈川県横浜市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	外壁修繕その他工事(14棟274戸)、屋根修繕工事	2億円以上 4億円未満	
9	R06 新山下ベイシティ法面・擁壁修繕工事	保全土木	神奈川県横浜市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	法面・擁壁修繕	5,000万円以上 1億円未満	
10	R06 サンラフレ百合ヶ丘環境整備(造園)その他工事	造園	神奈川県川崎市	約14か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	污水管修繕工事、道路修繕工事、駐車場修繕工事、園路通路修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等	1億円以上 3億5,000万円未満	
11	R06 川崎旭町ハイツ他1団地外壁修繕その他工事	保全建築	神奈川県川崎市	約8ヵ月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	川崎旭町ハイツ：外壁修繕その他工事(1棟154戸)、屋根修繕工事 かわさきテクノピア堀川町ハイツ：外壁修繕その他工事(1棟143戸)、屋根修繕工事	2億円以上 4億円未満	
12	R06 洋光台西団地1号棟他7棟外壁修繕その他工事	保全建築	神奈川県横浜市	約10か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事(8棟274戸)、屋根修繕工事、集会所改修工事	2億円以上 4億円未満	
13	R06 西菅田団地3-1号棟他15棟外壁修繕その他工事	保全建築	神奈川県横浜市	約8ヵ月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事(16棟400戸)	2億円以上 4億円未満	
14	R06 本郷台駅前団地1号棟他8棟外壁修繕その他工事	保全建築	神奈川県横浜市	約10か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事(9棟859戸)、屋根修繕工事	11億円以上 14億円未満	
15	R06 霧が丘グリーンタウン3-26-1号棟エレベーター取替工事	機械装置	神奈川県横浜市	約6か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	昇降機取替工事(油圧式1機(店舗用))	2000万円以上 6000万円未満	

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和6年度の工事の発注の見通しを、下記のとおり公表します。
 なお、ここに掲載する内容は、令和6年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和6年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	R06左近山1-2号棟他26棟屋根断熱防水修繕工事	防水	神奈川県横浜市	約8か月	詳細条件審査型 一般競争	第1四半期	屋根防水修繕工事	2億円以上 3億5000万円未満	
2	R06鶴見町第二団地窓建具改修工事	保全建築	神奈川県横浜市	約6か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	窓建具改修工事	2億円以上 3億5000万円未満	
3	R06南永田第二屋根断熱防水修繕工事	防水	神奈川県横浜市	約8か月	詳細条件審査型 一般競争	第2四半期	屋根防水修繕工事	5000万円以上 1億円未満	
4	R06井土ヶ谷東鉄部等塗装工事	塗装	神奈川県横浜市	約4か月	指名競争	第3四半期	鉄部等塗装工事	3000万円以上 6000万円未満	
5	R06すすき野団地窓建具改修工事	保全建築	神奈川県横浜市	約6か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	窓建具改修工事	2億円以上 3億5000万円未満	
6	R06プラザシティ相模大野鉄部等塗装工事	塗装	神奈川県相模原市	約4か月	指名競争	第3四半期	鉄部等塗装工事	3000万円以上 6000万円未満	
7	R06さがみ野さくら鉄部等塗装工事	塗装	神奈川県座間市	約4か月	指名競争	第3四半期	鉄部等塗装工事	3000万円未満	
8	R06グリーンスクエア大野台他2団地鉄部等塗装工事	塗装	神奈川県相模原市	約4か月	指名競争	第2四半期	鉄部等塗装工事	3000万円以上 6000万円未満	
9	R06コンフォールさがみ南勾配屋根修繕工事	保全建築	神奈川県相模原市	約8か月	指名競争	第4四半期	勾配屋根防水修繕工事	3000万円以上 6000万円未満	
10	R06公田町污水管修繕工事	保全土木	横浜市栄区	約7か月	指名競争	第1四半期	污水管修繕(管更生工法・開削)、樹・人孔修繕他	3000万円以上 6000万円未満	
11	R06相模台団地樹木再整備工事	造園	相模原市南区	約5か月	詳細条件審査型 一般競争	第2四半期	樹木伐採・抜根、植栽、樹木剪定他	6000万円以上 1億円未満	
12	R06左近山団地ゴミ置場整備工事	造園	横浜市旭区	約5か月	詳細条件審査型 一般競争	第3四半期	ゴミ置場改修他	6000万円以上 1億円未満	
13	R06中山駅前ハイツ他10団地給水ポンプ等修繕工事	管	神奈川県横浜市ほか	約6か月	指名競争	第2四半期	給水ポンプ等修繕	2000万円以上 6000万円未満	
14	R06鶴が台他7団地給水ポンプ等修繕工事	管	神奈川県茅ヶ崎市ほか	約6か月	指名競争	第2四半期	給水ポンプ等修繕	2000万円以上 6000万円未満	
15	R06アーベイン相模原駅前機械式駐車場装置修繕工事	機械装置	神奈川県相模原市	約15か月	詳細条件審査型 一般競争	第3四半期	機械式駐車場装置修繕	2000万円以上 5000万円未満	
16	R06CF相模原共和給水施設改良(直結増圧化)工事	管	神奈川県相模原市	約9か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	給水施設改良(直結増圧化)	2000万円以上 5000万円未満	

17	R 0 6 天王町他 3 団地給水ポンプ等修繕工事	管	神奈川県横浜市ほか	約 9 か月	指名競争	第 4 四半期	給水ポンプ等修繕	2000万円以上 6000万円未満	
18	R 0 6 辻堂他 4 団地共用分電盤修繕工事	電気	神奈川県藤沢市他	約 6 か月	指名競争	第 2 四半期	共用分電盤修繕	2,000万円以上 6,000万円未満	