

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和3年度の工事の発注の見通しを、下記のとおり公表します。なお、ここに掲載する内容は、令和3年11月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和3年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	浜見平団地(建替)第Ⅲ期後工区第1住宅建設工事	建築	神奈川県茅ヶ崎市	約21か月	一般競争	第3四半期	建築・電気設備・衛生設備工事一式(住棟2棟186戸、実施設計含む)	未定	受注者による実施設計完了後(R4年6月頃)に工事請負契約を締結予定
2	浜見平団地(建替)第Ⅲ期後工区第2住宅建設工事	建築	神奈川県茅ヶ崎市	約21か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	建築・電気設備・衛生設備工事一式(住棟1棟81戸、実施設計含む)	未定	受注者による実施設計完了後(R4年6月頃)に工事請負契約を締結予定
3	浜見平団地(建替)E-3街区他移管公園工事その1他1件	造園	神奈川県茅ヶ崎市	約12か月 (枠組み全体工期)	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	公園工事一式	2億円以上 3億5,000万円未満	枠組み協定型一括入札方式
4	R03鶴が台団地16-1号棟他8棟外壁修繕その他工事	保全建築	神奈川県茅ヶ崎市	約10か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事、屋根修繕工事、エントランス改修、鋼製手摺アルミ化工事(9棟330戸)	5億以上 8億未満	
5	R03左近山団地7-1号棟他25棟外壁修繕その他工事	保全建築	神奈川県横浜市	約7か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事、屋根修繕工事、耐震改修工事(26棟611戸)	5億以上 8億未満	
6	R03洋光台北3-1号棟他16棟外壁修繕その他工事	保全建築	神奈川県横浜市	約9か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事、屋根修繕工事、手摺交換工事、玄関扉交換工事(17棟380戸)	8億以上 15億未満	
7	R03洋光台北3-8号棟他10棟外壁修繕その他工事	保全建築	神奈川県横浜市	約9か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事、屋根修繕工事、手摺交換工事、玄関扉交換工事(11棟250戸)	5億以上 8億未満	
8	R03アクティ横浜山下町総合改修工事	保全建築	神奈川県横浜市	約9か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事、エントランス改修、環境整備その他工事(1棟108戸)	1億円以上 2億円未満	
9	R03洋光台中央団地13-6号棟他1棟耐震改修工事	保全建築	神奈川県横浜市	約14か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	耐震改修工事(計2棟 200戸)	3億5,000万円以上 5億円未満	
10	R03コンフォールさがみ南他1団地給水施設改良(直結増圧化)工事	管	神奈川県相模原市	約10か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	・給水施設改良工事(直結増圧化) (コンフォールさがみ南:2施設 新設ポンプユニット4基、アーベイン相模原駅前:1施設 新設ポンプユニット2基 計3施設 新設ポンプユニット6基)	1億円以上 2億円未満	

以下、令和4年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	浜見平団地（建替）第Ⅲ期後工区第1・2住宅エレベーター設備工事	機械設置	神奈川県茅ヶ崎市	約3か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	エレベーター設備工事一式（住棟3棟267戸、エレベーター3基）	2,000万円以上 5,000万円未満	
2	R04下大槻団地2-10号棟他4棟耐震改修その他工事	保全建築	神奈川県秦野市	約16か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	耐震改修工事、外壁修繕工事、屋外エントランス改修（計5棟 252戸）	3億5,000万円以上 5億円未満	
3	R04ミラリオ大師河原総合改修工事	保全建築	神奈川県川崎市	約12か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	外壁修繕その他工事、屋外エントランス改修、環境整備その他工事	3億5,000万円以上 5億円未満	
4	R04百合ヶ丘みずき街環境整備（造園）その他工事	造園	神奈川県川崎市	約10か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	園路通路修繕工事、駐車場修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等	1億円以上 3億5,000万円未満	
5	R04サンラフレ百合ヶ丘環境整備（造園）その他工事	造園	神奈川県川崎市	約13か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	園路通路修繕工事、駐車場修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等	2億円以上 3億5,000万円未満	

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和3年度の工事の発注の見通しを、下記のとおり公表します。なお、ここに掲載する内容は、令和3年11月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和3年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	R03上和田団地道路修繕その1工事	保全 土木	神奈川県大和市	約8か月	詳細条件審査 型一般競争	第4四半期	道路舗装修繕、駐車場舗装修繕他	5,000万円以上 1億円未満	