

別紙2

令和元年度8月19日
独立行政法人都市再生機構
東日本賃貸住宅本部

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

令和元年度工事発注の見通し(令和元年7月16日公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:15】 【工事名称】 : R01コンフォール鶴間ライラック通り環境整備(土木)工事

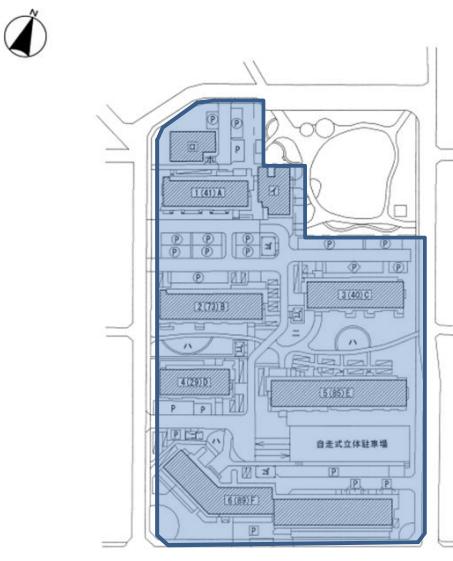
【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、実際の発注内容と異なる場合があることをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		R01コンフォール鶴間ライラック通り環境整備(土木)工事	排水工、道路工、舗装工、基盤整備工、植栽工、施設整備工
◆工事種別	発注標準(規模)	保全土木	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札（電子入札）	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事
	総合評価方式の適用	適用	
	フレックス工期の適用	適用 90日	
◆入札・契約の時期	掲示日	令和元年9月30日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和元年10月25日(予定)	
	入札(開札)時期	令和元年12月中旬(予定)	
	予定期工	工事着手日より240日間	
◆参加資格要件	会社要件	下記、要件を実績として有すること	※平成16年4月1日以降の元請としての実績
	要件	平成16年度以降に、申請書及び資料の提出期限までに、元請けとして完成した次のいずれかの工事の施工実績を有すること(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。) ・RC造またはSRC造の居住中の共同住宅(単身向け、社宅及びリゾートマンション等を除く)の敷地内における幅員3m以上の舗装等を含む土木修繕工事(※2)。 ・既成市街地(※1)における幅員3m以上の舗装等を含む道路の修繕又は改修を含む公共工事(※2)。 ・既成市街地(※1)における下水道の修繕又は改修を含む公共工事(※2)。 (※1 既成市街地とは、施工地域が人口集中地域(DID地区)及びこれに準ずる地区をいう。なお、DID地区とは、総務省統計局国勢調査による地域別人口密度が4,000人/km ² 以上で、その全体が5,000人以上となっている地域をいう。) (※2 1件当たりの請負金額が5,000万円以上(変更を含む)の元請けとしての土木工事)	
		次に掲げる基準を満たす専任の主任(監理)技術者を本工事に配置できること。	※平成16年4月1日以降の元請としての実績
	技術者要件	要件① ・一級土木施工管理技士又はこれと同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者	
		平成16年度以降に、申請書及び資料の提出期限までに、元請けとして完成した以下のいずれかの工事の現場従事経験を有すること(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。) ・RC造またはSRC造の居住中の共同住宅(単身向け、社宅及びリゾートマンション等を除く)の敷地内における幅員3m以上の舗装等を含む土木修繕工事(※2)。 ・既成市街地(※1)における幅員3m以上の舗装等を含む道路の修繕又は改修を含む公共工事(※2)。 ・既成市街地(※1)における下水道の修繕又は改修を含む公共工事(※2)。 (※1 既成市街地とは、施工地域が人口集中地域(DID地区)及びこれに準ずる地区をいう。なお、DID地区とは、総務省統計局国勢調査による地域別人口密度が4,000人/km ² 以上で、その全体が5,000人以上となっている地域をいう。) (※2 1件当たりの請負金額が2,500万円以上(変更を含む)の元請けとしての土木工事) なお、施工した土木工事の実績については、契約内容や工事内容の確認ができる書類を添付して報告すること。	
		要件③ 参加希望者と直接的かつ恒常的な雇用関係にあること。なお、恒常的雇用関係とは、技術資料提出以前に3ヶ月以上の雇用関係にあることをいう。	
	要件④	監理技術者にあっては、監理技術者資格証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。	

◆工事施工箇所図



©INCREMENT P CORPORATION



※上記配置図の著作権は、機構に帰属する。

コンフォール鶴間ライラック通り 配置図

0 5 10 15

【参考】○令和元年7月16日時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
15	R01コンフォール鶴間ライラック通り環境整備(土木)工事	保全土木	神奈川県大和市	約10ヶ月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	園路通路修繕工事、駐車場修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等