

# 競争入札による契約の結果

【令和8年2月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
R07上和田団地3-1号棟他14棟外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年2月6日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町12-5	4011101036787	指名競争入札	10,029,800円	9,570,000円	95.4%				
R07星が丘パークランドつくみ台他2団地外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年2月9日	(有)窓建築事務所 東京都世田谷区用賀4-34-12	2010902025967	指名競争入札	10,609,500円	10,120,000円	95.4%				
R07神奈川エリア外壁修繕その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年2月9日	(株)川村積算 東京都文京区水道1-12-15	9010001013545	指名競争入札	3,989,700円	3,201,000円	80.2%				
R07サンヴァリエ日吉他1団地環境整備(造園)基本実施設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年2月19日	(株)中央造園設計事務所 東京都大田区雪谷大塚町7-10	7011101013008	指名競争入札	15,887,300円	12,628,000円	79.5%				
令和7年度浜見平団地M街区他画地確定その他測量業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年2月6日	(株)弘洋第一コンサルタンツ 東京都杉並区和泉1-22-19	4190001011073	指名競争入札	4,945,600円	4,675,000円	94.5%				
南幸市街地住宅団地再生事業経緯等整理業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年2月9日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	11,187,000円	9,988,000円	89.3%				
南幸地区市街地住宅団地再生事業における効果検証業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年2月9日	スペースシンタックス・ジャパン(株) 東京都新宿区西新宿2-1-1	4011001061200	一般競争入札 (総合評価方式)	9,163,000円	7,920,000円	86.4%				
【URコミュニティ東日本】R07コンフォール菅仙谷屋根防水修繕工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義晴 東京都千代田区神田錦町3-22	令和8年2月26日	(株)津路建築事務所 東京都渋谷区富ヶ谷2-2-5	4011001040253	指名競争入札	2,208,800円	2,079,000円	94.1%				

競争入札による契約の結果

【令和8年2月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ東日本】R07公田町 汚水管修繕その1工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義晴 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和8年2月20日	(株) ツールボックス 神奈川県横浜市西区北幸2-9 -40	6020001038494	指名競争入札	5,863,000円	5,830,000円	99.4%				