

随意契約の結果

【令和8年2月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備考
										公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅給水施設等維持管理業務（左近山団地他43団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 塚田 由人 神奈川県横浜市神奈川区金港町1-4	令和8年2月13日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	256,455,328円	251,803,200円	98.2%	本業務は、給水施設維持管理業務である。本業務の実施にあたっては高度な専門性のある技術等を備えている必要があるため、従前から当該業務を実施してきた法人(以下「特定法人」という。)を特定した上で、参加者の有無を確認する公募手続を実施した。公募の結果、期限までに参加意思確認書の提出がなかったため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、特定法人と随意契約を行ったものである。	3人				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅給水施設等維持管理業務（南神大寺団地他36団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜住まいセンター長 塚田 由人 神奈川県横浜市神奈川区金港町1-4	令和8年2月13日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	260,582,098円	256,105,300円	98.3%	本業務は、給水施設維持管理業務である。本業務の実施にあたっては高度な専門性のある技術等を備えている必要があるため、従前から当該業務を実施してきた法人(以下「特定法人」という。)を特定した上で、参加者の有無を確認する公募手続を実施した。公募の結果、期限までに参加意思確認書の提出がなかったため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、特定法人と随意契約を行ったものである。	3人				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅給水施設等維持管理業務（浜見平団地他32団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川西住まいセンター長 白田 欣史 神奈川県藤沢市藤沢462	令和8年2月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	230,870,076円	225,777,200円	97.8%	本業務は、給水施設維持管理業務である。本業務の実施にあたっては高度な専門性のある技術等を備えている必要があるため、従前から当該業務を実施してきた法人(以下「特定法人」という。)を特定した上で、参加者の有無を確認する公募手続を実施した。公募の結果、期限までに参加意思確認書の提出がなかったため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、特定法人と随意契約を行ったものである。	3人				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅給水施設等維持管理業務（虹ヶ丘団地他9団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川西住まいセンター長 白田 欣史 神奈川県藤沢市藤沢462	令和8年2月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	113,743,201円	111,779,800円	98.3%	本業務は、給水施設維持管理業務である。本業務の実施にあたっては高度な専門性のある技術等を備えている必要があるため、従前から当該業務を実施してきた法人(以下「特定法人」という。)を特定した上で、参加者の有無を確認する公募手続を実施した。公募の結果、期限までに参加意思確認書の提出がなかったため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、特定法人と随意契約を行ったものである。	3人				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅給水施設等維持管理業務（公田町団地他14団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 斎藤 哲也 神奈川県横浜市港南区港南台3-3-1	令和8年2月16日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	104,118,179円	101,635,600円	97.6%	本業務は、給水施設維持管理業務である。本業務の実施にあたっては高度な専門性のある技術等を備えている必要があるため、従前から当該業務を実施してきた法人(以下「特定法人」という。)を特定した上で、参加者の有無を確認する公募手続を実施した。公募の結果、期限までに参加意思確認書の提出がなかったため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、特定法人と随意契約を行ったものである。	3人				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅給水施設等維持管理業務（洋光台北団地他13団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 斎藤 哲也 神奈川県横浜市港南区港南台3-3-1	令和8年2月16日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	107,824,872円	106,934,300円	99.2%	本業務は、給水施設維持管理業務である。本業務の実施にあたっては高度な専門性のある技術等を備えている必要があるため、従前から当該業務を実施してきた法人(以下「特定法人」という。)を特定した上で、参加者の有無を確認する公募手続を実施した。公募の結果、期限までに参加意思確認書の提出がなかったため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、特定法人と随意契約を行ったものである。	3人				