

## 競争入札による契約の結果

【令和7年12月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合		備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	
R07くぬぎ台団地2-1号棟他15棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月12日	リノ・ハビア（株） 東京都大田区北千束3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	466,550,700円	440,000,000円	94.3%			
R07上和田団地3-1号棟他14棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月19日	(株) 明和美装 神奈川県横浜市港北区新横浜2-3-8	6021001041934	一般競争入札 (総合評価方式)	554,031,500円	513,700,000円	92.7%			
【URコミュニティ東日本】R07プロムナード本牧他10団地給水ポンプ等修繕工事	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 小野間 義晴 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年12月3日	(株) KNコーポレーション 神奈川県横浜市都筑区荏田東1-2-1	9020001003727	指名競争入札	48,195,400円	46,090,000円	95.6%			
【URコミュニティ東日本】R07公田町汚水管修繕その1工事	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 小野間 義晴 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年12月25日	(株) マスヤ 千葉県富津市更和79	2040001052019	指名競争入札	57,932,600円	55,550,000円	95.9%			