

## 競争入札による契約の結果

【令和7年11月分】 コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合		備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	
R07アーベインビオ川崎中央監視設備修繕工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年11月4日	三共技研（株） 東京都江戸川区中葛西3-14-4	5011701003343	指名競争入札	2,238,500円	2,200,000円	98.3%			
R07奈良北団地6号棟他2棟耐震改修その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年11月12日	(株) 川村積算 東京都文京区水道1-12-5	9010001013545	指名競争入札	5,116,100円	4,631,000円	90.5%			
R07本郷町市街地住宅外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年11月21日	(株) 三桙設計事務所 東京都千代田区外神田3-6-13	8010001017175	指名競争入札	8,695,500円	7,645,000円	87.9%			
R07南永田団地2-2号棟他3棟耐震改修その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年11月28日	(株) 福永積算 東京都千代田区外神田6-5-3	6010001027911	指名競争入札	6,959,700円	5,489,000円	78.9%			
【URコミュニティ東日本】R07善行他3団地汚水管・道路修繕工事設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 小野間 義晴 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年11月14日	エイコウコンサルタンツ（株） 青森県八戸市大字長岱字下龜子谷地1-2	2420001006373	指名競争入札	2,524,500円	2,475,000円	98.0%			
【URコミュニティ東日本】R07善行樹木再整備工事実施設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 小野間 義晴 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年11月28日	(株) 環境・グリーンエンジニア 東京都千代田区神田須田町2-6-5	6010001096964	指名競争入札	5,773,900円	4,763,000円	82.5%			