

競争入札による契約の結果

【令和7年3月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
鷹尾団地他1団地基盤整備工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月19日	(株)新井組 兵庫県西宮市池田町12-20	9140001067900	一般競争入札 (総合評価方式)	1,098,645,900円	1,015,080,000円	92.4%				
R06洋光台中央他3団地給水施設制御盤 修繕工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月26日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	122,348,600円	119,900,000円	98.0%				
R06西菅田団地3-1号棟他15棟外壁 修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月31日	(株)明和美装 神奈川県横浜市港北区新横浜2 -3-8 KDX新横浜ビル3 階	6021001041934	一般競争入札 (総合評価方式)	470,669,100円	445,500,000円	94.7%				
R7サンヴァリエ日吉他12団地植物管理 工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月13日	(株)環境造園 神奈川県横浜市神奈川区羽沢町 1119-19	1020001022651	一般競争入札 (総合評価方式)	127,831,000円	113,575,000円	88.8%				
R7鷹尾他1団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月13日	(株)内田造園 神奈川県厚木市下荻野483	3021001019413	一般競争入札 (総合評価方式)	35,523,400円	31,825,229円	89.6%				
R7相模台他12団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月13日	(株)日本ビオトープ 神奈川県平塚市中原1-18- 1	5021001037842	一般競争入札 (総合評価方式)	160,834,300円	126,500,000円	78.7%				
R7港北NTCFセンター南他9団地植物 管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月13日	(株)花山 神奈川県横浜須賀町大矢部5-2 2-7	3021001040939	一般競争入札 (総合評価方式)	44,388,300円	32,460,672円	73.1%				
R7虹ヶ丘他13団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年3月13日	岩崎造園(株) 神奈川県横浜市都筑区牛久保東 1-12-10	5020001008283	一般競争入札 (総合評価方式)	164,645,800円	154,000,000円	93.5%				

競争入札による契約の結果

【令和7年3月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R 7 ビューコート小港他 7 団地植物管理工 事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月13日	(株)ゼネラルダイナミックス 神奈川県横浜市区南区荏田南 4 －2 2－1 4	8020001091987	一般競争入札 (総合評価方式)	44,781,000円	39,328,912円	87.8%				
R 7 ビーコンヒル能見台サウスビル他 1 2 団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月13日	(株)ゼネラルダイナミックス 神奈川県横浜市区南区荏田南 4 －2 2－1 4	8020001091987	一般競争入札 (総合評価方式)	84,161,000円	76,561,494円	91.0%				
R 7 左近山他 1 1 団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月13日	(株)石勝エクステリア 東京都世田谷区玉川 2－2－1	5010901001033	一般競争入札 (総合評価方式)	269,835,500円	251,013,400円	93.0%				
R 7 洋光台北他 1 7 団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月13日	(株)石勝エクステリア 東京都世田谷区玉川 2－2－1	5010901001033	一般競争入札 (総合評価方式)	309,443,200円	290,578,200円	93.9%				
R 7 西菅田他 2 5 団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月13日	(株)石勝エクステリア 東京都世田谷区玉川 2－2－1	5010901001033	一般競争入札 (総合評価方式)	309,519,100円	307,241,000円	99.3%				
R 7 浜見平他 1 8 団地植物管理工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和7年3月13日	日本総合住生活 (株) 東京都千代田区神田錦町 1－9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	469,174,200円	431,915,000円	92.1%				
【URコミュニティ東日本】R 0 6 井土ヶ 谷東鉄部等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和7年3月11日	カネコ塗装工業 (株) 東京都新宿区早稲田町 9	2011101004721	指名競争入札	43,054,000円	27,610,000円	64.1%				
【URコミュニティ東日本】R 0 6 すずき 野団地 6－1 5 号棟他 9 棟窓建具改修工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和7年3月5日	(株)環境保全サービス 東京都新宿区片町 4－3	8011101004518	一般競争入札 (総合評価方式)	310,182,400円	304,700,000円	98.2%				

競争入札による契約の結果

【令和7年3月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ東日本】R06さがみ 野さくら鉄部等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和7年3月19日	(有)赤城屋商店 神奈川県藤沢市藤沢7	6021002000162	指名競争入札	17,657,200円	13,255,000円	75.1%				