競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度左近山他団地リニューアル工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月2日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	836,635,800円	820,435,000円	98.1%				
令和6年度海岸通四丁目他団地リニューアル工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月2日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	828,927,000円	816,695,000円	98.5%				
令和6年度川崎旭町ハイツ他団地リニューアル工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月2日	(株)KNコーポレーション 神奈川県横浜市都筑区荏田東1-2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	1,197,202,600円	1,179,028,400円	98.5%				
令和6年度虹ヶ丘他団地リニューアル工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月2日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	354,989,800円	347,928,900円	98.0%				
令和6年度洋光台北他団地リニューアル工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月2日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,220,599,600円	1,196,319,300円	98.0%				
令和6年度奈良北他団地リニューアル工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月2日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野5-2-5-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	375,613,700円	371,910,000円	99.0%				
令和6年度飯島他団地リニューアル工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月2日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市旭区市沢町5-6-3-6	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	557,978,300円	552,970,000円	99.1%				
令和6年度小規模修繕工事(神-8-4)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野5-2-5-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	591,409,500円	585,200,000円	99.0%				

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度小規模修繕工事(神-8-4-②)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野 5-25-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	32,072,700円	31,812,000円	99.2%				
令和6年度小規模修繕工事(神-8-4-③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野 5-25-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	55,541,200円	55,143,000円	99.3%				
令和6年度小規模修繕工事(神-8-4-④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野 5-25-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	50,067,600円	49,808,000円	99.5%				
令和6年度小規模修繕工事(神-8-4-⑤)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野 5-25-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	9,522,700円	9,449,000円	99.2%				
令和6年度小規模修繕工事(神-8-4-⑥)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)第一興業 神奈川県相模原市南区相模大野 5-25-15	5021001012886	一般競争入札 (総合評価方式)	10,676,600円	10,604,000円	99.3%				
令和6年度小規模修繕工事(神-8-4-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	34,742,400円	32,316,900円	93.0%				
令和6年度小規模修繕工事(神-9-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	976,187,300円	946,412,500円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-9-2-②)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	リノ・ハビア(株) 東京都大田区北千束3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	114,922,500円	112,640,000円	98.0%				

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度小規模修繕工事(神-9-2-③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	58,177,900円	56,402,500円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-9-2-④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	93,430,700円	90,580,600円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-9-2-⑤)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	38,062,200円	36,862,100円	96.8%				
令和6年度小規模修繕工事(神-9-2-⑥)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	37,836,700円	36,647,600円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-9-2-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	136,814,700円	132,641,300円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-1-2-②)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	リノ・ハビア(株) 東京都大田区北千束3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	12,872,200円	12,617,000円	98.0%				
令和6年度小規模修繕工事(神-1-2-③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	244,136,200円	236,689,200円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-1-2-④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	345,877,400円	335,327,300円	96.9%				

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度小規模修繕工事(神-1-2-⑤)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	16,607,800円	16,083,100円	96.8%				
令和6年度小規模修繕工事(神-1-2-⑥)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	16,418,600円	15,904,900円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-1-2-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	124,163,600円	120,376,300円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-1-3)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	若井工業(株) 神奈川県川崎市幸区遠藤町16-10	9020001071724	一般競争入札 (総合評価方式)	1,491,803,500円	1,476,200,000円	99.0%				
令和6年度小規模修繕工事(神-1-3-③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)KNコーポレーション 神奈川県横浜市中区築区荏田東1-2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	59,930,200円	59,438,500円	99.2%				
令和6年度小規模修繕工事(神-1-3-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	167,974,400円	162,850,600円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-3-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)KNコーポレーション 神奈川県横浜市中区築区荏田東1-2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	2,009,320,500円	1,977,091,600円	98.4%				
令和6年度小規模修繕工事(神-3-2-②)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	リノ・ハビア(株) 東京都大田区北千束3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	60,215,100円	58,960,000円	97.9%				

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度小規模修繕工事(神-3-2-③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)KNコーポレーション 神奈川県横浜市都筑区荏田東1-2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	95,441,500円	94,842,000円	99.4%				
令和6年度小規模修繕工事(神-3-2-④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)KNコーポレーション 神奈川県横浜市都筑区荏田東1-2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	464,521,200円	462,959,200円	99.7%				
令和6年度小規模修繕工事(神-3-2-⑤)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市旭区市沢町5-6	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	93,872,900円	92,950,000円	99.0%				
令和6年度小規模修繕工事(神-3-2-⑥)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市旭区市沢町5-6	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	93,423,000円	92,400,000円	98.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-3-2-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)KNコーポレーション 神奈川県横浜市都筑区荏田東1-2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	271,717,600円	265,872,200円	97.8%				
令和6年度小規模修繕工事(神-5-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,346,034,800円	1,304,980,600円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-5-2-②)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	リノ・ハビア(株) 東京都大田区北千束3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	12,930,500円	12,672,000円	98.0%				
令和6年度小規模修繕工事(神-5-2-③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	151,187,300円	146,575,000円	96.9%				

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度小規模修繕工事(神-5-2-④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	138,495,500円	134,270,400円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-5-2-⑤)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	27,470,300円	26,606,800円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-5-2-⑥)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	27,574,800円	26,708,000円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-5-2-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	162,006,900円	157,064,600円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-5-3)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市区市沢町5-6	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	1,839,094,400円	1,826,000,000円	99.3%				
令和6年度小規模修繕工事(神-5-3-②)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	リノ・ハビア(株) 東京都大田区北千束3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	19,763,700円	19,360,000円	98.0%				
令和6年度小規模修繕工事(神-5-3-④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市区市沢町5-6	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	124,936,900円	123,750,000円	99.1%				
令和6年度小規模修繕工事(神-5-3-⑤)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市区市沢町5-6	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	33,547,800円	33,220,000円	99.0%				

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度小規模修繕工事(神-5-3-⑥)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	芙蓉建設(株) 神奈川県横浜市旭区市沢町5-6 5-6	7020001028651	一般競争入札 (総合評価方式)	34,078,000円	33,770,000円	99.1%				
令和6年度小規模修繕工事(神-5-3-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	52,505,200円	50,903,600円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	2,147,135,100円	2,081,646,600円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-2-②)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	35,230,800円	34,156,100円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-2-③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	101,228,600円	98,140,900円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-2-④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	163,632,700円	158,640,900円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-2-⑤)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	33,776,600円	32,703,000円	96.8%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-2-⑥)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	34,608,200円	33,514,800円	96.8%				

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度小規模修繕工事(神-7-2-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	275,819,500円	267,406,700円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-3)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,773,854,500円	1,719,751,000円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-3-②)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	12,673,100円	12,285,900円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-1-2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,349,584,500円	1,308,421,400円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-3-③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	41,184,000円	39,927,800円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-3-④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	106,190,700円	102,951,200円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-3-⑤)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	26,937,900円	26,084,300円	96.8%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-3-⑥)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	27,577,000円	26,703,600円	96.8%				

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度小規模修繕工事(神-7-3-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	240,451,200円	233,116,400円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-4)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,815,588,500円	1,760,212,300円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-4-②)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	87,094,700円	84,438,200円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-4-③)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	96,377,600円	93,437,300円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-4-④)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	67,630,200円	65,566,600円	96.9%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-4-⑤)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	(株)古畑総合建築 東京都西東京市ひばりが丘2-11-29	7012701003117	一般競争入札 (総合評価方式)	42,673,400円	41,569,000円	97.4%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-4-⑥)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	41,283,000円	39,975,100円	96.8%				
令和6年度小規模修繕工事(神-7-4-⑦)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年9月18日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	126,021,500円	122,177,000円	96.9%				

競争入札による契約の結果

【令和6年9月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ東日本】R06 中山駅 前ハイツ他10団地給水ポンプ等修繕工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年9月3日	(株) 神奈川保健事業社 神奈川県横浜市金沢区鳥浜町 4 -1 8	1020001025860	指名競争入札	26,808,100円	25,234,000円	94.1%				
【URコミュニティ東日本】R06 港北 ニュータウンさるびあ第一他2団地外壁修 繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年9月25日	(株) KNコーポレーション 神奈川県横浜市都筑区住田東 1 -2-1	9020001003727	一般競争入札 (総合評価方式)	182,784,800円	140,800,000円	77.0%				
【URコミュニティ東日本】R06 鶴が台 他7団地給水ポンプ等修繕工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年9月25日	南設備工業 (株) 神奈川県横浜市南区庚台 7 2- 1	7020001013819	指名競争入札	45,019,700円	36,663,000円	81.4%				