

競争入札による契約の結果

【令和6年8月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（M鶴見小野団地他20団地）	業務受託者 （株）URコミュニティ 横浜住まいセンター長 木谷 智郎 神奈川県横浜市神奈川区金港町 1-4	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	83,689,359円	80,162,517円	95.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（西菅田団地他19団地）	業務受託者 （株）URコミュニティ 横浜住まいセンター長 木谷 智郎 神奈川県横浜市神奈川区金港町 1-4	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	99,902,886円	95,744,147円	95.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（峰沢町団地他10団地）	業務受託者 （株）URコミュニティ 横浜住まいセンター長 木谷 智郎 神奈川県横浜市神奈川区金港町 1-4	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	88,636,977円	85,108,551円	96.0%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（くぬぎ台団地他10団地）	業務受託者 （株）URコミュニティ 横浜住まいセンター長 木谷 智郎 神奈川県横浜市神奈川区金港町 1-4	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	70,619,491円	68,246,613円	96.6%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（南水田団地他24団地）	業務受託者 （株）URコミュニティ 横浜住まいセンター長 木谷 智郎 神奈川県横浜市神奈川区金港町 1-4	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	95,228,808円	91,108,954円	95.7%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（UB川崎団地他2団地）	業務受託者 （株）URコミュニティ 横浜住まいセンター長 木谷 智郎 神奈川県横浜市神奈川区金港町 1-4	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	16,489,700円	15,917,361円	96.5%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（鶴が台団地他12団地）	業務受託者 （株）URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 小島 雅人 神奈川県藤沢市藤沢4-6-2	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	85,387,595円	82,269,667円	96.3%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（善行団地他4団地）	業務受託者 （株）URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 小島 雅人 神奈川県藤沢市藤沢4-6-2	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	22,543,046円	21,913,299円	97.2%				

競争入札による契約の結果

【令和6年8月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（上和田団地他15団地）	業務受託者 （株）URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 小島 雅人 神奈川県藤沢市藤沢462	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	78,264,882円	75,381,408円	96.3%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（UH管生ヶ丘団地他12団 地）	業務受託者 （株）URコミュニティ 神奈川県西住まいセンター長 小島 雅人 神奈川県藤沢市藤沢462	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	55,260,981円	51,523,480円	93.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（洋光台中央団地他14団 地）	業務受託者 （株）URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 斎藤 哲也 神奈川県横浜市港南区港南台3 -3-1	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	120,538,377円	105,024,117円	87.1%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（並木1-1団地他14団 地）	業務受託者 （株）URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 斎藤 哲也 神奈川県横浜市港南区港南台3 -3-1	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	113,267,922円	98,909,859円	87.3%				