

競争入札による契約の結果

【令和6年5月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R 6 年度神奈川エリアUR賃貸住宅のストック再生方策検討業務（その1）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年5月21日	(株) URリネージュ 東京都江東区東陽 2－4－2 4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	20,983,600円	16,720,000円	79.7%				
R 6 年度神奈川エリアUR賃貸住宅のストック再生方策検討業務（その2）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年5月28日	(株) 意建コンサルタント 東京都新宿区新宿 6－2 8－8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	10,483,000円	7,920,000円	75.6%				
R O 6 横浜市鶴見区エリアにおける土質調査業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年5月29日	(株) 東京ソイルリサーチ 東京都目黒区東が丘 2－1 1－1 6	3013201006646	一般競争入札 (総合評価方式)	20,186,100円	15,169,000円	75.1%				
R O 5 橋本四丁目団地 2 号棟他 6 棟窓建具 改修工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年5月14日	(株) 津路建築事務所 東京都渋谷区富ヶ谷 2－2－5	4011001040253	指名競争入札	2,851,200円	2,805,000円	98.4%				
R O 6 くぬぎ台団地 2－1 号棟他 1 5 棟外 壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年5月24日	(有) 檢設計工房 東京都墨田区両国 2－2 1－5 両国ダイカンプラザ 7 0 7 号	7010602024083	指名競争入札	4,442,900円	3,740,000円	84.2%				
R O 6 本郷台駅前団地 1 号棟他 8 棟外壁修 繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年5月30日	(株) セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿 1－5－1	5011001043635	一般競争入札 (総合評価方式)	14,917,100円	14,850,000円	99.6%				
【URコミュニティ東日本】R O 6 上和田 団地道路修繕その 3 工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和6年5月24日	(株) 都市整備技術研究所 東京都千代田区神田和泉町 1－1 2－1 6	3011101014463	指名競争入札	7,086,200円	5,390,000円	76.1%				
【URコミュニティ東日本】R O 6 テラス 長谷外壁修繕その他工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和6年5月31日	(株) セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿 1－5－1	5011001043635	指名競争入札	7,128,000円	7,040,000円	98.8%				