

競争入札による契約の結果

【令和6年4月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R 6 年度 J R 根岸線沿線エリアにおけるス トック再生団地に係る計画検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年4月22日	(株) U R リンケージ 東京都江東区東陽 2－4－2 4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	36,678,400円	35,200,000円	96.0%				
R 6 年度横浜市鶴見区エリアにおけるス トック再生方策等検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年4月22日	(株) U R リンケージ 東京都江東区東陽 2－4－2 4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,495,200円	8,580,000円	90.4%				
J R 根岸線沿線南部エリアのまちづくり検 討に向けた業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年4月26日	(株) 市浦ハウジング&プラン ニング 東京都文京区本郷 1－2 8－3 4	4010001000696	一般競争入札 (総合評価方式)	10,923,000円	10,450,000円	95.7%				
令和6年度以降神奈川地区総主任業務（土 木・造園）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年4月1日	まち環境・ツールボックス設計 共同体 東京都荒川区東日暮里 5－5 2 －1 0		一般競争入札 (総合評価方式)	279,457,200円	277,200,000円	99.2%				
R O 5 公田町団地他 1 団地外壁修繕その他 工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年4月12日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町 5	8011101009335	指名競争入札	18,691,200円	18,480,000円	98.9%				
R O 5 上和田団地 1－1 号棟他 1 3 棟外壁 修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年4月24日	(有) 鶴建築事務所 東京都新宿区矢来町 1 4 5	6011102001524	指名競争入札	8,544,800円	8,140,000円	95.3%				
R O 5 神奈川エリア外壁修繕その他工事建 築積算（その他 4）	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年4月2日	(株) 川村積算 東京都文京区水道 1－1 2－1 5	9010001013545	指名競争入札	5,545,100円	4,609,000円	83.1%				
R O 6 コンフォール南日吉他 1 団地外壁修 繕その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和6年4月12日	(株) 福永積算 東京都千代田区外神田 6－5－3	6010001027911	指名競争入札	5,507,700円	5,148,000円	93.5%				

競争入札による契約の結果

【令和6年4月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R O 6 西菅田団地3－1号棟他15棟外壁 修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年4月17日	(株) 津路建築事務所 東京都渋谷区富ヶ谷2－2－5	4011001040253	指名競争入札	10,294,900円	9,108,000円	88.5%				
R O 6 左近山団地他1団地耐震改修実施設 計その他業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年4月18日	(株) 堀江建築工学研究所 東京都渋谷区本町1－5 2－5	9011001021851	一般競争入札 (総合評価方式)	18,397,500円	17,380,000円	94.5%				