

競争入札による契約の結果

【令和5年5月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R05左近山他3団地共用部・住戸内改善 工事実施設計等業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年5月15日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6 NCビル2F	2010001098857	指名競争入札	9,276,300円	9,240,000円	99.6%				
R5年度神奈川エリアUR賃貸住宅のストック 再生に係る事業検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年5月18日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	14,466,100円	11,440,000円	79.1%				
R5年度JR根岸線沿線エリアUR賃貸住 宅のストック再生に係る調査検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年5月23日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,606,300円	7,700,000円	80.2%				
R04鶴が台団地6-1号棟他14棟外壁 修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年5月12日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	10,668,900円	10,230,000円	95.9%				
R04コンフォール茅ヶ崎浜見平他13団 地共用灯修繕その他工事他1件監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年5月12日	三共技研(株) 東京都江戸川区中葛西3-14 -4	5011701003343	指名競争入札	4,972,000円	4,950,000円	99.6%				
R04左近山団地8-2号棟他18棟外壁 修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年5月18日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6 NCビル2F	2010001098857	指名競争入札	9,585,400円	9,240,000円	96.4%				
R05上和田団地外壁修繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年5月1日	(株)汎建築研究所 東京都中央区日本橋小伝馬町6 -13	5010001099241	指名競争入札	9,936,300円	8,690,000円	87.5%				
【URコミュニティ本社】R05南永田他 17団地給水ポンプ等修繕工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和5年5月25日	(株)サエキプランニング 東京都日野市落川566	5013401000273	指名競争入札	3,831,300円	3,190,000円	83.3%				

競争入札による契約の結果

【令和5年5月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】R05上和田団 地樹木再整備工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和5年5月15日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	4,797,100円	4,620,000円	96.3%				
【URコミュニティ本社】R05上和田団 地道路修繕その2工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和5年5月17日	(株)都市整備技術研究所 東京都千代田区神田和泉町1- 12-16	3011101014463	指名競争入札	7,624,100円	5,005,000円	65.6%				
【URコミュニティ本社】R05麩尾他1 団地鉄部等塗装その他設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和5年5月30日	(株)三梓設計事務所 東京都千代田区外神田3-6- 13	8010001017175	指名競争入札	5,178,800円	3,795,000円	73.3%				
【URコミュニティ本社】R04磯子三丁 目鉄部等塗装工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和5年5月17日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町12- 3	4011101036787	指名競争入札	1,147,300円	1,089,000円	94.9%				